

**Назив програма: Пројекат развоја локалне инфраструктуре и институционалног  
јачања локалних самоуправа (пројекат LIID)**

**Назив пројекта: „Реконструкција улице Ађанска од регулације до регулације  
и дечијег игралишта у градском парку“**

**Пројекат спроводе и реализују:**

**Општина Сента**



**Министарство грађевинарства,  
саобраћаја и инфраструктуре**



### 1.) Општи подаци о пројекту

Назив пројекта: Реконструкција улице Ађанска од регулације до регулације и дечијег игралишта у градском парку

Инвеститор: Општина Сента

Број парцеле: 8261, 1725, 8262, 8268 и 4398 К.О.Сента



Дужина  
саобраћајнице:  
240,25 m

Ширина  
саобраћајнице за  
асфалтирање 6,0m

Ширина поплочаног  
тротоара 1,5 – 2,0 m  
обострано

Ново дечије  
игралиште  
површине од  
265,16 m<sup>2</sup>

Површина зеленог  
појаса за уређење :  
685,13 m<sup>2</sup>

Ширина  
бицикличке стазе  
за асфалтирање  
1,60 m обострано

Садржај пројекта за извођење:

- Пројекат архитектуре
- Пројекат саобраћајнице
- Пројекат хидротехничких инсталација
- Пројекат електроенергетских инсталација
- Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације
- Пројекат спољног уређења

## 2.) Опис постојећег стања

Улица Ађанска се налази у самом центру Сенте и води се од централног парка ка јужним деловима града. Припада старом језгру града и једна од најатрактивнијих улица са више зграда споменика културе, који су под заштитом Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица. Улица Ађанска је једна од најпрометнијих улица централног дела, преко које се одвија колски, пешачки, бициклички саобраћај и део је руте коју користе кола хитне помоћи из суседних општина, довозећи пацијенте у Општу Болницу у Сенти. Предметна улица је дужине од сса. 260 м и широка сса. 18м са саобраћајницом за двосмерни саобраћај ширине 6.0 м. Са једне стране коловоза се налазе паркинг простори са дрворедом, а на другој страни зелени појас. У улици је изграђена бицикличка стаза за једносмерни саобраћај у оба правца, и представља полазну тачку стазе, која води од центра града све до Југоисточне радне зоне. Стаза је у оба смера ширине од 1.60м. У улици такође постоје тротоари ширине 2.00 – 2.80 м као и јавна расвета.

Саобраћајне површине су дотрајале, са пукотинама, а на неким местима чак и са ударним рупама. Паркинг простори и бицикличке стазе су денivelисани, и то већ у толикој мери да отежавају наменско коришћење тих површина. Проблем је проузрокован неадекватном избором садница за урбане средине, те корење дрвећа уништавају површине.



Непосредно поред предметне локације се налази објекат Сенћанске Гимназије (споменик културе), у ком су смештене три средње школе са укупно сса. 1.000 ђака. Такође предметна улица преставља приступ парку, који је омиљено место породица са малом децом, с обзиром да се у парку налази дечије игралиште, фонтана, итд. Безбедност пешака је велики проблем, критична су два пешачка прелаза. Један одмах на почетку улице Ађанска, док друга је на Главном тргу, тачно испред капије Сенћанске Гимназије. Према Анализи саобраћајних незгода Полицијске станице у Сенти, на предметној раскрсници се догодило **6 незгода у задњих пет година**, у којима су повређени углавном пешаци и бициклисти.



Пројектом је обухваћено и источни део централног парка где се тренутно налази дечије игралиште, који с обзиром на централни положај, представља омиљено место не само мештана, него и породица који посећују наш град. Опрема, која је тренутно монтирана више не одговара важећим стандардима, оштећена је и није безбедна за коришћење. Игралиште нема адекватан приступ, нити је адекватно осветљено.

### 3.) Циљ инвестиције

**Општи циљ пројекта:** Унапређење локалне саобраћајне инфраструктуре и урбане ревитализације, са већом безбедности учесника у саобраћају и подизањем нивоа еколошког квалитета живота

Специфични циљеви пројекта:

- Реконструкција улице Ађанска од регулационе линије, до регулационе линије, укључујући све површине (саобраћајница, тротоари, бицикличке стазе, паркинг простор, зелени појас) на укупној дужини од 240м, замену мобилијара јавног осветљења - канделабера, с обзиром да су у дотрајалом стању. Такође је неопходно решавање одвод атмосферских вода са свих површина улице, и то преко сливника чији је реципијент градска канализациона мрежа, која функционише као општи систем.

- Повећање безбедности саобраћаја, пре свега безбедност пешака је најважнији циљ пројекта, с обзиром да се улица налази у зони школа. Према томе поред хоризонталне и вертикалне сигнализација планира се уградња два интелигентна пешачка прелаза.

- У централном парку предвиђено је изградња савременог дечијег игралишта, који испуњава захтеве прописане Правилником о безбедности дечијих игралишта ("Сл. гласник РС", бр. 41/2019) са опремом за децу различитог узраста. Такође је циљ обезбедити несметани приступ новом садржају, те изградња тротоара, проширење постојеће јавне расвете и уређење зелене површине на предметном делу централног парка.

#### 4.) Значај инвестиције

Реализацијом пројекта унапредиће се урбана мобилност, животни услови и стандард локалног становништва, као и безбедност саобраћаја, а све на основу следећих принципа:

- Реконструкција свих површина по постојећој траси ће омогућити већу функционалност и повећање безбедност учесника у саобраћају.
- Прилагођавањем тротоара особама са инвалидитетом, родитељима са колицима и старијим суграђанима, промовисаћемо инклузивну градску средину.
- Уградњом два интелигентна пешачка прелаза повећава ће се безбедност пешака, пре свега школараца и бициклиста. Постављањем тактилних трака омогућавамо особама са оштећењем вида да се крећу без туђе помоћи и да се оријентишу у простору.
- Одвођење атмосферских падавина са саобраћајних површина унапредиће животне услове и смањиће могућност појаве штете од атмосферских падавина (поплаве).
- Уређењем зелених површина имаћемо допринос апсорпцији издувних гасова и прашине, док истовремено ублажавају ефекат „топлотних острва“ током летњих месеци.
- Модерно и безбедно дечије игралиште је кључни мотив за боравак деце на отвореном и њихов правилан моторички развој.

#### 5.) Опис радова предвиђених пројектом

- реконструкција постојеће коловозне конструкције задржавањем трасе, уз скидање дотрајалог хабајућег слоја и уградњу новог. Укупна површина реконструкције коловоза износи **1619,50 m<sup>2</sup>**.
- формирање организованог уздужног паркирања укупне површине **461,22 m<sup>2</sup>**, са укупно 22 паркинг места.
- реконструкција пешачких површина укупне површине **855,49 m<sup>2</sup>** од бетонских плоча са уградњом тактилних елемената за слепа и слабовида лица
- реконструкција бициклистичке стазе површине **720,38 m<sup>2</sup>** од асфалт бетона
- реконструкција колских улаза укупне површине **305,82 m<sup>2</sup>**, са појачаном конструкцијом ради пријема већих саобраћајних оптерећења
- замена постојеће и постављање нове вертикалне и хоризонталне сигнализације
- увођење интелигентних пешачких прелаза у циљу повећања безбедности пешака
- у зони дечијег игралишта и приступних површина предвиђено је попличавање гранитном коцком укупне површине **450,92 m<sup>2</sup>**
- изградња игралишта са гуменом (EPDM) подлогом површине **265,16 m<sup>2</sup>**, са уградњом савремених справа за игру
- уређење зелених површина укупне површине **685,13 m<sup>2</sup>**, укључујући уклањање постојећег зеленог фонда, садњу новог дрвореда (34 стабла), уређење травнатих површина
- постављање урбаног мобилијара (клупе, канте за отпатке, сталци за бицикле)
- реконструкција и проширење јавне расвете

## 6.) **Оправданост улагања**

Оправданост улагања у предметни пројекат доказује се чињеницом да је исти у складу са Планом генералне регулације насеља Сента („Сл.лист општине Сента“, број 7/2021), као и са Планом развоја Општине Сента 2022-2030, у коме се наводи:

Развојни правац 1 – Друштвени развој и квалитет живота:

Приоритетни циљ КЖ7 – Сачувати и стално унапређивати природно и грађено окружење

Развојни правац 2 - Локални – економски развој:

Приоритетни циљ ЛЕР3 – Развој инфраструктуре која помаже раст бизниса

Стратешки документ наводи потребу континуираног озелењавања, као и редовног, систематског и стручног одржавања јавних површина. Према томе у пројекту је посебна пажња посвећена партерном уређењу површина, као и избору садница. Документ такође наводи потребу изградње и квалитетног одржавања путева, тротоара и бицикличких стаза ка локацијама бизниса. Предметним пројектом предвиђена је реконструкција свих саобраћајних површина (саобраћајнице, бицикличке стазе, тротоара) у предметној улици, која је једна од најпрометнијих улица централног дела града.

У Плану развоја Општине Сента 2022-2030 наведени су и приоритетне инвестиције од значаја за Општину Сента, који захтевају претежно суфинансирање. Један од приоритетних области је Обнова историског језгра града у оквиру које је назначен и пројекат Обнова централног трга и околних улица. Ађанска улица је део централног језгра града, а поред тога део пројекта се односи на уређење дела централног парка, према томе предметни пројекат представља приоритетну инвестицију за Општину Сента.

Реконструкција улице Ађанске од регулације до регулације и дечијег игралишта у градском парку је такође оправдана и због повећања безбедности свих учесника у саобраћају, побољшања комфора и квалитета живота. Реализацијом пројекта решиће се многобројни проблеми на предметној локацији, пре свега безбедност свих учесника у саобраћају, захваљујући реконструкцији саобраћајних површина и савременој саобраћајној сигнализацији, унапредиће се урбана мобилност, јавна расвета, као и озелењавање предметне локације. Према горе изнетом предметни пројекат знатно утиче приредном и туристичком развоју општине Сента.