

Program neve: A helyi infrastruktúra fejlesztésének és a helyi önkormányzatok intézményi megerősítésének projektje (LIID projekt)

Projekt neve: „A Mária utca egy szakaszának rekonstrukciója (a Radnóti Miklós utcától a Kosztolányi Dezső utcáig) a szabályozási vonaltól a szabályozási vonalig“

A projekt lebonyolítója és megvalósítója:

Zenta Község



**Építésügyi, Közlekedési
és Infrastrukturális Minisztérium**



1.) A projekt általános adatai

A Projekt neve: A Mária utca egy szakaszának rekonstrukciója (a Radnóti Miklós utcától a Kosztolányi Dezső utcáig) a szabályozási vonaltól a szabályozási vonalig

Beruházó: Zenta Község

Parcellaszám: 8284 és 8285 Zenta K.K.

A közút
hossza
152,36 m

A közút
szélessége
aszfaltozásra
3.50 m

8 db új parkolóhely

A járdaburkolat
szélessége
egy oldalon 1,5–2,0 m

A rendezendő zöldsáv
felülete
677,27 m²



A kivitelezési terv tartalma:

- Útépítési projekt
- Vízügyi installációk terve
- Közlekedési és közlekedésbiztonsági terv
- Térrendezési terv

2.) A meglévő helyzet leírása

A Mária utca a város tágabb központjában található. A Radnóti Miklós utcától a Kosztolányi Dezső utcáig terjedő szakasz van rekonstrukcióra előirányozva. Az útszakasz rendkívül fontos a helyi lakosság számára, mivel a zentai Petőfi Sándor Általános Iskola egyik megközelítési útvonalát képezi, amelyet főként az iskola tanulói használnak, tekintettel arra, hogy a másik bejárat az IIA rendű főútról nyílik.

A tárgyi szakasz hossza kb. 150 m, szélessége kb. 10 m, egyirányú forgalmú úttesttel, korszerű útszerkezet nélkül. Az utcában továbbá az úttest egyik oldalán 1,50 m széles járda, rendezetlen zöldsáv, valamint közvilágítás is található.



A parkolóhelyek hiánya az oktatási intézmény közelében komoly problémát jelent, amely jelentősen befolyásolja a közlekedésbiztonságot, nemcsak az utcában, hanem a környező utcákban is. A korszerű útszerkezet, valamint a megfelelő csapadékvíz-elvezetés hiánya esős időszakokban megnehezíti a közlekedés zavartalan lebonyolítását, szélsőséges esetekben pedig az útszakasz akár járhatatlanná is válhat. A helyszínen jelenleg nincs közlekedési jelzőrendszer (forgalmi jelzés).



3.) A beruházás célja

A projekt általános célja: A helyi közlekedési infrastruktúra fejlesztése és a városi környezet revitalizációja, a közlekedés résztvevőinek nagyobb biztonságának megteremtése, valamint a lakókörnyezet ökológiai minőségének javítása.

A projekt specifikus céljai:

- A Mária utca egy szakaszának rekonstrukciója (a Radnóti Miklós utcától a Kosztolányi Dezső utcáig) a szabályozási vonaltól a szabályozási vonalig, beleértve minden felületet (úttest, járdák, zöldsáv) összesen 152,36 m hosszúságban.
- Szükséges továbbá a csapadékvíz-elvezetés megoldása az utca valamennyi felületéről újonnan kiépített víznyelőkön keresztül, amelyek befogadják a városi csatornahálózat, mint egységes rendszer.
- A közlekedésbiztonság növelése a projekt egyik fontos célja. Ennek érdekében a hiányzó vízszintes és függőleges forgalmi jelzések kihelyezésre kerülnek a hatályos előírásokkal összhangban.
- A projekt célja továbbá az utca mentén fennálló parkolási problémáinak megoldása.

4.) A beruházás jelentősége

A projekt megvalósításával javul a városi mobilitás, az életkörülmények és a helyi lakosság életszínvonala, valamint a közlekedésbiztonság, az alábbi elvek mentén:

- A meglévő nyomvonalon történő összes felület rekonstrukciója nagyobb funkcionalitást és a közlekedés résztvevőinek fokozottabb biztonságát szolgálja.
- Az általános iskola környezetében kialakított parkolóhelyek jelentősen növelik az intézmény tanulóinak biztonságát érkezéskor és távozáskor.
- A járdák akadálymentesítésével, illetve taktilis vezetősávok kiépítésével lehetővé tesszük a látássérült személyek számára az önálló közlekedést és a térbeli tájékozódást.
- A csapadékvíz közlekedési felületekről történő elvezetése javítja az életkörülményeket és csökkenti az időjárás eredetű károk (elöntések, árvizek) kialakulásának lehetőségét.
- A zöldfelületek rendezésével hozzájárulunk a kipufogógázok és a por megkötéséhez, miközben mérsékeljük a nyári időszakban kialakuló „hősziget-hatást”.

5.) A projektben előirányzott munkálatok leírása

- Az útszerkezet rekonstrukciója, a meglévő burkolat elbontásával és új, könnyű forgalmi terhelésre méretezett szerkezet kiépítésével, összesen **579,09 m²** felületen, 3,50 m szélességben.
- Bal oldali hosszanti parkolás kialakítása **120,06 m²** összterületen, összesen 8 parkolóhellyel, beleértve 1 mozgáskorlátozottak számára fenntartott helyet.
- Új járda építése **289,82 m²** összterületen, 1,50 m–2,00 m szélességben, vakok és gyengénlátók számára kialakított taktilis elemek beépítésével.
- A gépjármű-bekötők rekonstrukciója **63,06 m²** összterületen, vasbetonból készült, megerősített szerkezettel.
- 4 új víznyelő kiépítése, amely biztosítja a felszíni vizek megbízható összegyűjtését és elvezetését.
- Zöldfelületek rendezése **677,27 m²** összterületen, amely magában foglalja a meglévő, nem megfelelő növényállomány eltávolítását (beleértve 4 tujacsemétét és több invazív fafajt), valamint új fasor telepítését (összesen 32 különböző fa ültetésével).
- Városi bútorzat (hulladékgyűjtők és kerékpártárolók) kihelyezése.
- Egyirányú forgalmi rend bevezetése, valamint forgalomlassító küszöbök („fekvőrendőrök”) elhelyezése az iskola övezetében a biztonság növelése érdekében, továbbá a közlekedési jelzések kiegészítése és összehangolása az újonnan tervezett állapottal.

6.) A beruházás indokoltsága

A projekt beruházásának indokoltsága azzal bizonyítható, hogy az összhangban van Zenta község településére vonatkozó Általános Szabályozási Tervvel („Zenta Község Hivatalos Lapja”, 7/2021. szám), valamint Zenta Község 2022–2030-as Fejlesztési Tervével, amelyben az alábbiak szerepelnek:

Fejlesztési irány 1 – Társadalmi fejlődés és életminőség:

- KJ7 kiemelt cél – A természeti és épített környezet megőrzése és folyamatos fejlesztése

Fejlesztési irány 2 – Helyi gazdasági fejlődés:

- LER3 kiemelt cél – Az üzleti növekedést támogató infrastruktúra fejlesztése

A stratégiai dokumentum hangsúlyozza a folyamatos zöldfelület-fejlesztés, valamint a közterületek rendszeres, szisztematikus és szakszerű fenntartásának szükségességét. Ennek megfelelően a projektben különös figyelmet fordítottak a felületek kertészeti rendezésére, valamint a növényállomány kiválasztására. A dokumentum emellett kiemeli a helyi utak és utcák aszfaltozásának szükségességét a településeken. A projekt valamennyi közlekedési terület (úttest, járdák) rekonstrukcióját irányozza elő az érintett utcában.

A Mária utca egy szakaszának rekonstrukciója (a Radnóti Miklós utcától a Kosztolányi Dezső utcáig) a szabályozási vonaltól a szabályozási vonalig szintén indokolt a közlekedés valamennyi résztvevője biztonságának növelése, valamint a komfort és az életminőség javítása szempontjából. A projekt megvalósításával a helyszínen fennálló számos probléma megoldódik, mindenképp a közlekedésbiztonság javítása révén, a közlekedési felületek rekonstrukciójának, a forgalmi jelzések korszerűsítésének és a parkolóhelyek kialakításának köszönhetően. Emellett javul a városi mobilitás, valamint megvalósul a terület zöldfelületeinek rendezése is. A fentiek alapján a tárgyi projekt jelentős mértékben hozzájárul Zenta község gazdasági és turisztikai fejlődéséhez.