

ИЗМЕНЕ У ОДНОСУ НА ПРЕТХОДНУ ВЕРЗИЈУ

1) Измене извршене у пројектно-техничким документацијама

УЛИЦА ТАНЧИЧ МИХАЉА			
Технички подаци			
Опис	Претходна верзија	Нова верзија	Разлика
Површина коловоза заједно са лепезама, мимоилазницама и прикључцима	П= 1303,54 м ²	П= 1303,54 м ²	0,00 м ²
Дужина коловоза	205,40 м	205,40 м	0,00 м
Ширина коловоза	6,00 м	6,00 м	0,00 м
Површина тротоара	П= 474,33 м ²	П= 474,33 м ²	0,00 м ²
Површина паркинга	П= 203,97 м ²	П= 262,65 м ²	+58,68 м ²
Површина колских улаза	П= 226,58 м ²	П= 245,70 м ²	+19,12 м ²
Зелена површина	П= 657,19 м ²	П= 574,59 м ²	-82,60 м ²
Предрачунска вредност објекта (без ПДВ-а)			
Опис	Претходна верзија	Нова верзија	Разлика
2/2 Пројекат саобраћајница	19.831.935,00	20.402.260,00	+570.325,00 дин.
3 Пројекат хидротехничких инсталација	501.676,00	501.676,00	0,00 дин.
8.1 Пројекат саобраћаја и саобраћајна сигнализација – Стална саобраћајна сигнализација	238.540,00	256.190,00	+17.650,00 дин.
8.2 Пројекат саоб. и саобраћ. сигнализација – Привремена саобраћајна сигнализација	938.900,00	938.900,00	0,00 дин.
9 Пројекат за спољно уређење	4.647.226,90	4.558.878,10	-88.348,80 дин.
УКУПНО:	26.158.277,90	26.657.904,10	+499.626,20 дин.

У односу на претходну пројектну документацију извршене су следеће измене:

- додата су 2 нова паркинг места;
- измењене су површине паркинг простора, зелених површина и колских улаза;
- уклоњено је 1 стабло;
- извршена је корекција (израда лепезе) колских улаза ради лакшег и безбеднијег укључивања и искључивања возила са саобраћајнице.

УЛИЦА АЋАНСКА**Технички подаци**

Опис	Претходна верзија	Нова верзија	Разлика
Површина коловоза заједно са лепезама, мимоилазницама и прикључцима	П= 1619,50 м ²	П= 1619,50 м ³	0,00 м ²
Дужина коловоза	240,25 м	240,25 м	0,00 м
Ширина коловоза	6,00 м	6,00 м	0,00 м
Површина тротоара	П= 855,49 м ²	П= 855,49 м ³	0,00 м ²
Површина бициклистичке стазе	П= 720,38 м ²	П= 720,38 м ³	0,00 м ²
Површина паркинга	П= 461,22 м ²	П= 432,28 м ²	-28,94 м ²
Површина колских улаза	П= 305,82 м ²	П= 326,33 м ²	+20,51 м ²
Зелена површина	П= 685,13 м ²	П= 953,91 м ²	+268,78 м ²
Гранитне коцке	П= 450,92 м ²	П=453,64 м ²	+2,72 м ²
Гумена подлога	П= 265,16 м ²	П=328,00 м ²	+62,84 м ²

Предрачунска вредност објекта (без ПДВ-а)

Опис	Претходна верзија	Нова верзија	Разлика
1 Пројекат архитектуре	7.107.961,25	7.650.015,00	+542.053,75 дин.
2/2 Пројекат саобраћајница	31.676.185,00	31.631.330,00	+44.855,00 дин.
3 Пројекат хидротехничких инсталација	0,00	0,00	0,00 дин.
4 Пројекат електроенергетских инсталација	1.064.250,00	1.064.250,00	0,00 дин.
8.1 Пројекат саобраћаја и саобраћајна сигн. – Стална саобраћајна сигнализација	7.571.830,00	7.579.830,00	+8.000,00 дин.
8.2 Пројекат саоб. и саобраћ. сигнализација – Привремена саобраћајна сигнализација	1.129.900,00	1.129.900,00	0,00 дин.
9 Пројекат за спољно уређење	5.784.230,20	6.587.323,20	+803.093,00 дин.
УКУПНО:	54.334.356,45	55.642.648,20	+1.308.291,75 дин.

У односу на претходну пројектну документацију извршене су следеће измене:

- повећана је површина зелених површина;
- повећан је број стабала;
- повећан је број клупа (за 2 комада);
- предвиђена је додатна љуљашка на дечјем игралишту;
- повећана је површина гумене подлоге на дечјем игралишту;
- извршена је корекција (израда лепеза) колских излаза ради безбеднијег укључивања и искључивања возила;
- смањен је број стабала предвиђених за уклањање;
- смањена је површина паркинга;
- повећана је површина поплочања гранитним коцкама.

Укупан број стабала 66 ком тренутно, након садње укупно 71 ком.

- за замену 8 ком.
- са постојећег места се санира 11 ком.
- ново посађених 18 ком.

2) Утицај нових предмера и предрачуна на уговорени обим и вредност пројекта

УГОВОРЕНИ ОБИМ И ВРЕДНОСТ ПРОЈЕКТА 95.963.780,45 динара			
Опис	Претходна верзија	Нова верзија	Разлика
улица Ађанска	54.334.356,45	55.642.648,20	+1.308.291,75 дин.
улица Танчич Михаља	26.158.277,90	26.657.904,10	+499.626,20 дин.
улица Маријина	15.471.146,10	15.471.146,10	0,00 дин.
УКУПНО:	95.963.780,45	97.771.698,40	+1.807.917,95 дин.

У односу на уговорену вредност пројекта јавља се разлика од 1.807.917,95 динара.

Разлику између цене извођења радова и уговорене вредности радова, утврђене након спроведеног поступка јавне набавке, Општина Сента ће финансирати из сопствених средстава, као сопствено учешће у реализацији пројекта.

INVESTITOR: Opština Senta,
Glavni Trg 1,
24400 Senta

OBJEKAT: Rekonstrukcija ulice Ađanska od regulacije do regulacije
i dečijeg igrališta u gradskom parku na k.p. broj 8261,
1725, 8262, 8268 i 4398 KO Senta

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE: Izveštaj o planiranoj zameni stabala u Ađanskoj ulici

Vrsta radova: Rekonstrukcija

Sastavio:

Ivana Lozjanin mast.inž.pejz.arh.:
Broj licence: 330 A049 24

Potpis



Akoš Homolja, ing. hort.- Saradnik na poslovima očuvanja i zaštite prirode:

Potpis

Predstavnik Mađarskog univerziteta za agrarne i životne nauke (MATE) – Konsultativni cenar u Senti

Ime i prezime:
Broj licence:

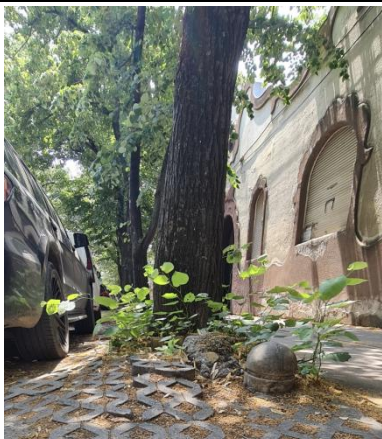
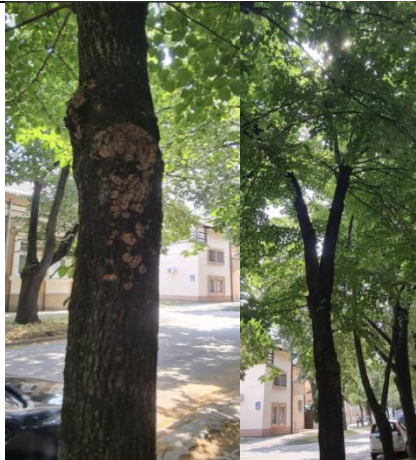
Potpis

MESTO I DATUM: 22.07.2026.god., Senta

Manual valorizacije postojećeg drveća										
OBJEKAT: Adanska, Senta 240m										
Redni broj	Dendrološka oznaka	Botaničko ime	Prsni prečnik (cm)	visina(m)	Širina krune (m/m²)	Zdravstveno stanje	dekorativnost	Uklanjanje se	Primedba-napomena	
										Slike
1.	S1	<i>Tilia platyphyllos</i>	44	12	6	2	2	DA	Asimetrična krosnja odsečene grane, deformitet- fitopatološko oboljenje stabla.trulez, supljina na stablu	
2.	S2	<i>Tilia platyphyllos</i>	32	14	7	4	3			
3.	S3	<i>Tilia platyphyllos</i>	47	14	8	4	3		Korektivno I sanitarno orezivanje krošnje	
4.	S5	<i>Tilia platyphyllos</i>	48	158	8	4	3		Korektivno I sanitarno orezivanje krošnje	
5.	S6	<i>Tilia platyphyllos</i>	39	15	7	2	2		Račvasta nisko, izdignut pločnik	

6.	S9	<i>Tilia platyphyllos</i>	25	13	4	3	2	DA	Račvasta nisko, nepravilno orezivanje	  
7.	S11	<i>Tilia platyphyllos</i>	32	10	6	3	3		Korektivno I sanitarno orezivanje krošnje	
8.	S12	<i>Tilia platyphyllos</i>	29	9	7	4	3		Korektivno I sanitarno orezivanje krošnje	
9.	S13	<i>Tilia platyphyllos</i>	48	8	12	2	2	DA	izdignut pločnik	   
10.	S14	<i>Tilia platyphyllos</i>	34	14	10	2	2		Degormiteti grana- fitopatološka oboljenja	
11.	S15	<i>Tilia platyphyllos</i>	32	12	6	2	2		Suve grane	
12.	S17	<i>Tilia platyphyllos</i>	31	12	8	3	3		Korektivno orezivanje	

13.	S18	<i>Tilia platyphyllos</i>	30	10	2	2	2	DA	suhovrho	 
14.	S19	<i>Tilia platyphyllos</i>	31	14	6	3	2	DA	Izrazeni deformiteti stabla, velika površina oštežene kore, izdignut pločnik, izdanci,	 
15.	S20	<i>Tilia platyphyllos</i>	21	10	4	2	2	DA	Oštećeno, bez formirane krošnje	 
16.	S21	<i>Tilia platyphyllos</i>	24	14	6	4	3		Korektivno orezivanje	

17.	S22	<i>Tilia platyphyllos</i>	42	14	10	3	2	DA	suve grane	 
18.	S24	<i>Tilia platyphyllos</i>	29	12	6	3	2		Račvasto,krivo	
19.	S26	<i>Tilia platyphyllos</i>	28	12	6	2	2		Račvasto sa izrazenim gulama	
20.	S27	<i>Tilia platyphyllos</i>	46	14	8	4	4		Korektivno orezivanje	
21.	S28	<i>Tilia platyphyllos</i>	25	12	6	2	2	DA	Račvasto bez formirane krošnje, sa izrazenim velikim promenama na kori, deformisan pločnik,	  
22.	S29	<i>Tilia platyphyllos</i>	26	12	4	3	2			
23.	S30	<i>Tilia platyphyllos</i>	50	16	10	2	2	DA	Suve grane izrazenim velikim promenama na kori, izdignut pločnik	   
24.	S31	<i>Tilia platyphyllos</i>	34	12	6	2	2		Račvasto,krivo,	
25.	S32	<i>Tilia platyphyllos</i>	18	10	4	2	2		Izrazene deformitete stabla/kvrge	

26.	S33	<i>Tilia platyphyllos</i>	34	12	4	2	1	DA	Suhovrho prevršeno deblo	  
27.	S34	<i>Tilia platyphyllos</i>	26	12	6	3	3		Korektivno orezivanje	
28.	S35	<i>Tilia platyphyllos</i>	32	12	6	3	2		Rizično grane odklonjene od centralne ose	
29.	S36	<i>Tilia platyphyllos</i>	33	12	6	2	2		Izražene gule u stablu, krivo-gnezdo u krošnji	
30.	S37	<i>Tilia platyphyllos</i>	30	10	6	2	2	DA	Suhovrha, račvasto-deformisan pločnik	  

31.	S38	<i>Tilia platyphyllos</i>	31	12	6	2	2	DA	Suhovrha, krivo, izraženi deformiteti, deformisan pločnik I velika izdanačka moć	
32.	S40	<i>Tilia platyphyllos</i>	35	14	8	4	3		Izrazeno izdizanje korena I zastora rizično pri izvodjenju radova uklanjanja postojećih zastora I destabilizaciji stabla	
33.	S43	<i>Tilia platyphyllos</i>	36	12	8	3	3		Suhovrho, kvrgavo	
34.	S44	<i>Tilia platyphyllos</i>	36	12	6	2	2		Suve grane-kvrgavo	
35.	S45	<i>Tilia platyphyllos</i>	12	8	2	5	4		Korekcija- dva terminalna vrha	
36.	S46	<i>Tilia platyphyllos</i>	5	1	2	2	2	DA	Mlada sadnica, ostecen terminalni vrh, kriva-uklanje	
37.	S47	<i>Tilia platyphyllos</i>	49	12	6	3	3		Korekcija grana	

38.	S48	<i>Tilia platyphyllos</i>	20	10	3	3	2	DA	Rašljasto, veliko ostećenje stabla, suhovrho	 
39.	S49	<i>Tilia platyphyllos</i>	36	12	6	3	4		Korekcija grana	
40.	S50	<i>Tilia platyphyllos</i>	36	14	8	4	4		Korekcija grana	
41.	S51	<i>Tilia platyphyllos</i>	61	14	10	4	4		Korekcija grana Podignut pločnik	
42.	S52	<i>Tilia platyphyllos</i>	31	15	6	4	4		Korekcija grana	
43.	S53	<i>Tilia platyphyllos</i>	26	12	6	3	3		Gnezdo u krošnji	
44.	S54	<i>Tilia platyphyllos</i>	2	4	0.5	4	4	DA	Slomljena sadnica	
45.	S55	<i>Tilia platyphyllos</i>	38	14	6	3	4		Korekcija grana	

46.	S56	<i>Tilia platyphyllos</i>	26	10	6	2	3	DA	Velika površina oguljenog debla	  
47.	S57	<i>Tilia platyphyllos</i>	56	14	10	3	3		Razgranato stablo, rizično od loma velikih graana, I destabilizacije	
48.	S60	<i>Tilia platyphyllos</i>	44	12	8	3	3	DA	Suhvrho, izdignut pločnik	 
49.	S62	<i>Tilia platyphyllos</i>	31	10	6	3	2		Račvasto, nepravilna krošnja	
50.	S63	<i>Tilia platyphyllos</i>	51	12	16	3	3		Gnezdo u krošnji proveriti sa ornitolozima	

[illegible]

Terenska analiza stabala izvršena je u januaru i junu 2026 god.

Ukupno na terenu izmereno 66 stabala lipe od toga je 18 stabala indukovano za zamenu. Razlog za uklanjanje svakog stabla pojedinačno je opisan u tabeli valorizacije, i to su stabla sa suvim granama i delovima krošnje, fitopatološkim oboljenjima, bez formirane krošnje, račvasta, kriva, sa izraženim zadebljanjima debla kao reakcija na pređašnje povrede i nepravilna orezivanja, izdignut i deformisan pločnik, rizik od pada i preloma i slično.

Postoji mogućnost da pri izvođenju radova i nivelaciji novo projektovanih zastora ulice i trotoara budu identifikovana još neka stabla čiji je koren iznad projektovanih kota što će usloviti da se i ta stabla zamene novim..

- Ukupan broj stabala 66 kom trenutno, nakon sadnje ukupno 71 kom
- Za zamenu 8 kom
- Sa postojećeg mesta se sanira 11 kom
- Novo posadjenih 18 kom
- Postojeća zelena površina iznosi $P = 744,67 \text{ m}^2$
- Novo projektovana zelena površina iznosi $P = 924,13 \text{ m}^2$

Prilog: Kompozicioni plan