

На основу члана Статута Месне заједнице Кертек и Финансијског плана Месне заједнице Кертек за 2026. годину, члана 5. Одлуке о спровођењу програма уређења и санације тротоара уз учешће грађана број од 2026/9-28-27-2.1 од 28.09. 2026. године и члана 6.-8. Правилника о критеријумима и поступку доделе грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана број 2026/9-28-27-2.2 од 28.09. 2026. године, Савет Месне заједнице Кертек објављује:

ЈАВНИ ПОЗИВ за доделу грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана на територији Месне заједнице Кертек у 2026. години

У складу са чланом 6.-8. Правилника о критеријумима и поступку доделе грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана расписује се Јавни позив за доделу грађевинског материјала у оквиру програма доделе грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана на територији Месне заједнице Кертек у 2026. години.

Циљ програма је унапређење функционалности јавних површина, побољшање стања тротоара и безбедности пешака, као и уређеност насеља уз подстицање заједничког учешћа грађана.

I. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЈЕ:

Додела грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара, и то искључиво додела следеће врсте грађевинског материјала:

- цемент,
- шљунак,
- арматурна мрежа и
- туцаник.

Количина материјала одређују се према површини, стању на терену и техничким условима, а утврђује га Комисија за спровођење јавног позива (у даљем тексту: Комисија).

II. ПРАВО УЧЕШЋА – УСЛОВИ ПРИЈАВЕ

Право учешћа **ИМАЈУ** грађани која поднесу захтев за изградњу тротоара испред непокретности коју користе са територије Месне заједнице, уколико испуњавају следеће услове:

- да су власници, плодоуживаоци
- корисници или сувласници те непокретности (уз оверену сагласност јавног бележника);
- да су измирили доспеле обавезе по основу пореза на имовину.

Право учешћа **НЕМАЈУ** грађани испред чијих непокретности се налазе тротоари који су у адекватном стању, испред чијих непокретности не постоје техничке могућности за изградњу тротоара, као ни грађани чији ће тротоари у предстојећем периоду бити реконструисани у оквиру других програма, а који живе у следећим улицама:

- Историјско језгро града
- Главна улица
- Поштанска (до улице Танчић Михаља)
- Петефи Шандора (до улице грофа Лајоша Баћањија)

Карађорђева (све до улице Новосадски пут / до касарне).

III. ВИСИНА РАСПОЛОЖИВИХ СРЕДСТАВА

За овај програм опредељена су средства од 200 000 динара, а која су предвиђена Финансијског плана Месне заједнице Кертек за 2026. годину.

IV. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА И ОБАВЕЗЕ ГРАЂАНА

За реализацију програма уређења и санације тротоара одређују се следећи технички услови:

1. Програм се односи на изградњу бетонских тротоара дебљине 10cm, просечне ширине 1m. Тачну ширину и висинску коту готовог тротоара утврдиће Комисија на лицу места.
2. Ново изграђени тротоар је потребно да има минимални пад према зеленој површини.
3. Програмом се додељује грађевински материјал и то по m²:
 - цемент – 30кг,
 - шљунак – 0,08m³,
 - арматурна мрежа Ø6 – 1m²,
 - туцаник – 0,15m³.
4. Обавезе Корисника су:
 - транспорт грађевинског материјала од добављача до места уградње,
 - разбијање/уклањање постојећег тротоара и одвоз грађевинског шута на депонију,
 - изградња тротоара (ископ, израда подлоге, постављање оплате-шаловање и уградња бетона са арматуром),
 - нега бетона – заливање (минимум 7 дана).
5. Пријава може да се предаје појединачно или заједнички за континуалну деоницу. Заједничка деоница може имати минимално 2 (два) а максимално 5 (пет) корисника.

V. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

- потписан и попуњен Пријавни образац који садржи податке о подносиоцу, локацији, димензијама и опису стања (Образац бр. 1.)
- доказ о власништву:
 - извод из листа непокретности (преузети са линка: <https://rgz.gov.rs/usluge/ekatastar/ekatastar-javni-pristup/>) уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога се несумњиво може утврдити власник објекта,
 - уколико више лица имају право сусвојине на објекту, потребно је доставити изјаве сагласности свих сувласника објекта, приликом пријаве, оверене код јавног бележника, односно другог надлежног органа,
 - уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву пребивалишта на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта; (Образац бр. 3.)
- попуњени изјаву подносиоца пријаве (Образац бр. 2.)
- одговарајуће фотографије
- фотокопију личне карта или прочитана лична карта подносиоца пријаве;
- потврда Локалне пореске администрације Општинске управе општине Сента о измирењу обавеза (о измиреној пореској обавези пореза на имовину власника некретнине);

VI. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Општине Сента, или у канцеларији Месне заједнице Кертек (на адреси: Јожефа Атиле 54), и садржи:

1. Јавни позив
2. Образац бр. 1. (Пријава на јавни позив за доделу грађевинског материјала)
3. Образац бр. 2 (Изјава подносиоца пријаве)
4. Образац бр. 3 (Сагласност власника и/или сувласника објекта)

VII. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Крајњи рок за пријем пријава грађана је 18. октобар 2026. године (14. дан од дана објављивања позива, с тим да уколико крајњи рок пада у недељу или други дан када се по закону не ради, помера се на први наредни радни дан)

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац и документација из поглавља VII. Јавног позива достављају се у затвореној коверти са назнаком:

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ за доделу грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана на територији Месне заједнице Кертек у 2026. години – НЕ ОТВАРАТИ”, са пуном адресом пошиљача на полеђини коверте.

Лично се може поднети само једна пријава.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон 024 821 -015

VIII. УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА И ОДОБРАВАЊЕ ДОДЕЛЕ ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА

Комисија утврђује испуњеност услова за доделу грађевинског материјала на основу прегледа поднете документације из поглавља IV. и V. Јавног позива и теренског обиласка ради увида у стање тротоара и проверу података у пријави на Јавни позив.

Грађани који су поднели исправне пријаве у јавном позиву за доделу грађевинског материјала у оквиру програма “додела грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана”, али због недостатка средстава нису добили субвенције у виду грађевинског материјала, имаће предност у додели грађевинског материјала уколико се пријаве у року од 10 дана од дана објављивања новог јавног позива следеће године (обавеза Комисије је да на транспарентан начин објави одлуку са претходног јавног позива у оквиру програма “додела грађевинског материјала за уређење и санацију тротоара уз учешће грађана” из кога се види листа пријава које су биле уредне, али није било довољно средстава за реализацију програма)."

Комисија врши бодовање.

Критеријуми за вредовање су:

- стање постојећег тротоара,
- континуитет уређења,
- дужина деонице и
- расположива средства.

Након бодовања, Комисија саставља коначну ранг листу, а Савет месне заједнице доноси коначну Одлуку о додели грађевинског материјала изабраним корисницима.

IX. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Након доношења одлуке, приступа се закључивању тројног уговора који потписују Месна заједница, избрани корисник и добављач грађевинског материјала.

Месна заједница врши набавку материјала у складу са важећим прописима, финансијским планом и интерним актима, при чему се корисницима не врши директна исплата новчаних средстава.

Предаја материјала евидентира се потписаном отпремницом добављача.

Председник Савета Месне заједнице

Ференц Тандари