

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број 62/06, 69/08 и 41/09), члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине Сента“, број 02/2007) као и на основу Решења Привредног суда у Суботици број 1. П.242/2015. од 08.10.2015. године и на основу члана 75. став 1. тачке 8. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“, број 05/2011), председник општине Сента је дана 14.10.2015. године, донео

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЕНТА

1. Овом одлуком врши се измена и допуна Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Сента број 320-17/2015-II од 30.09.2015. године.
2. Поглаље V. Одлуке мења се и гласи:

„Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа се одлаже до доношења коначне одлуке у вези привремене мере, а која је поднета дана 28. септембра 2015. године Привредном суду у Суботици од стране тужиоца привредног друштва „ПОЉОПРИВРЕДА СЕНТА“ АД у стечају и умешача ИМ „МАТИЈЕВИЋ“ ДОО НОВИ САД из Новог Сада на страни тужиоца против туженог РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ тј. до правоснажности Решења Привредног суда у Суботици број 1. П.242/2015. од 08.10.2015. године.

Нови рок за лицитацију лицитационих јединица из тачке 1. ове одлуке и нови рок за подношење пријава за лицитацију на лицитационе јединице одредиће се након правоснажности Решења у вези привремене мере и објавиће се у „Службеном листу општине Сента“.

3. Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Сента“, на огласној табли Општинске управе Сента и месним канцеларијама, и на веб страници општине Сента.

Образложење

„ПОЉОПРИВРЕДА СЕНТА“ АД у стечају као тужилац и ИМ „МАТИЈЕВИЋ“ ДОО НОВИ САД из Новог Сада као умешач на страни тужиоца дана 28.09.2015. године поднели су тужбу против туженог РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ ради утврђења права својине и права пречег закупа са предлогом за одређивање привремене мере, којом би се забранило туженом отуђење и оптерећивање и издавање у закуп парцела која су уписана у Лист непокретности бр. 15374 К.О. Сента и парцела уписаних у Лист непокретности бр. 328 К.О. Торњош, јер издавањем у закуп земљишта са заливним системом на којем је уписана забележба постојања заливног система у корист тужиоца, исти би претрпео ненадокнадиву штету, јер без заливног система неће бити у могућности да врши своју основну делатност – пољопривредну производњу и издавањем у закуп земљишта туженог са заливним системом који је изградио тужилац

биће осујећено и онемогућено остваривање власничког поседа тужиоца на заливном систему и остваривање тужиочевог потраживања права пречег закупа које се тужбом тражи.

Привредни суд у Суботици је на рочишту дана 08.10.2015. године узимајући у обзир све наводе тужиоца и туженог донео је Решење број 1. П.242/2015. где се Предлог тужитеља за одређивање привремене мере ДЕЛИМИЧНО УСВАЈА:

- део предлога који се односи на издавање у закуп парцела уписаних у Лист непокретности бр. 15374 К.О. Сента и у Лист непокретности бр. 328 К.О. Торњош је УСВОЈЕН у целини те ЗАБРАЊУЈЕ СЕ издавање у закуп поменутих парцела до правоснажног окончања горе наведеног парничног поступка;
- део предлога који се односи на забрану отуђења и оптерећења горе назначених парцела СЕ ОДБИЈА.

На основу напред изнетих, на основу прослеђеног Решења Привредног суда у Суботици број 1. П.242/2015. и на основу упутства Министарства Пољопривреде, шумарства и водопривреде, Председник општине Сента је донео Одлуку о одлагању лицитације до правоснажности Решења о привременој мери односно до окончања парничног поступка.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СЕНТА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 320-17/2015-II
Дана: 14.10.2015. године
С е н т а

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Рудолф Цегледи с. р.

