

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/06., 65/08. sz.-más törv., 41/09., 112/2015. és 80/17. és 95/18. szám – más törv.) 64. szakaszának 3. bekezdése, az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek mezőgazdasági célra való használatba adásának közelebbi feltételeiről, módjáról és eljárásáról szóló Kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 99/22. sz.), az állami tulajdonú földterületek bérbeadása és használata feltételeiről és eljárásáról szóló szabályzat (az SZK Hivatalos Közlönye, 16/2017., 111/2017., 18/2019. és 45/2019., 3/2020., 25/2020. és 133/2020. és 63/21. 63/23 sz.), valamint az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási, illetve használatba adási eljárásában illetékes szerv megállapításáról szóló rendelet (Zenta község Hivatalos Lapja, 1-2016. szám) 4. szakasza alapján, ZENTA község polgármestere _____én meghozta az alábbi

R E N D E L E T
A NYILVÁNOS HIRDETMÉNY KIÍRÁSÁRÓL A ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN
TALÁLHATÓ A SZERB KÖZTÁRSASÁG TULAJDONÁBAN LÉVŐ MEZŐGAZDASÁGI
FÖLDTERÜLETEK BÉRBE- ILLETVE HASZNÁLATBA ADÁSÁRA
 és kiírja az alábbi

H I R D E T M É N Y
A NYILVÁNOS ÁRVERÉSRE A ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN TALÁLHATÓ
SZERB KÖZTÁRSASÁG TULAJDONÁBAN LÉVŐ MEZŐGAZDASÁGI
FÖLDTERÜLETEK BÉRBE- ILLETVE HASZNÁLATBA ADÁSÁRA

I
– A nyilvános árverés tárgya –

1. Zenta község területén az alábbi kataszteri községekben kerül kiírásra nyilvános árverés a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek bérbe- és használatba adására a **második kör** feltételei szerint (a továbbiakban hirdetmény):

Kat község	A nyilvános árverés száma	Terület (ha)	Kikiáltási ár (din/ha)	Letét (din) 50%	A bérlet időtartama	Rendelkezési alap Védelmi fokozat
Bátka	1	2.2305	24.019,03	26,787.22	15	
Bátka	2	0.4219	5.561,41	1,173.18	15	
Zenta	4	0.2786	30.357,75	4,228.84	15	
Zenta	5	0.0511	30.357,73	775.64	15	
Zenta	6	0.2775	27.021,30	3,749.20	1	
Zenta	7	0.9120	30.357,76	13,843.14	15	
Zenta	9	0.0352	33.359,94	587.14	15	
Zenta	10	0.1109	33.360,05	1,849.81	15	
Zenta	12	0.0923	27021,34	1,247.03	1	
Zenta	14	0.2348	33.316,57	3,911.36	15	
Zenta	15	0.1619	30.357,75	2,457.46	15	
Zenta	16	0.6785	30.357,76	10,298.87	1	
Zenta	17	0.3740	27.021,28	5,052.98	1	
Zenta	18	3.6366	4.950,25	9,001.04	1	
Zenta	21	0.6061	24.248,59	7,348.53	1	
Zenta	23	1.1775	4.400,12	2,590.57	1	
Zenta	28	0.1910	30.095,76	2,874.14	1	
Zenta	32	0.1417	30.357,73	2,150.84	1	
Zenta	34	0.1309	27.021,31	1,768.54	1	
Zenta	35	0.2237	22.820,65	2,552.49	1	
Zenta	36	1.4241	18.209,09	12,965.78	1	
Zenta	37	6.5113	14.314,82	46,604.05	1	

Zenta	43	2.1118	4.950,25	5,226.97	1	
Zenta	44	5.3554	6.458,55	17,294.05	1	
Zenta	45	0.0630	27.021,27	851.17	1	
Zenta	46	0.0254	27.021,26	343.17	1	
Zenta	47	0.8157	30.357,75	12,381.41	1	
Zenta	48	0.2887	30.357,78	4,382.14	1	
Zenta	50	0.9713	4.950,25	2,404.09	1	
Zenta	51	0.7620	25.419,54	9,684.84	1	
Zenta	52	0.8690	26.354,56	11,451.05	1	
Zenta	53	0.4290	26.354,55	5,653.05	1	
Zenta	55	1.6695	4.400,12	3,673.00	1	
Zenta	56	0.9831	4.950,25	2,433.29	1	
Zenta	58	1.2604	26.245,68	16,540.02	1	
Zenta	61	1.2504	10.490,95	6,558.94	1	
Zenta	65	0.0766	27.021,28	1,034.91	1	
Zenta	66	0.0995	33.360,00	1,659.66	4	
Zenta	67	0.0768	33.360,03	1,281.02	4	
Zenta	70	0.0462	33.359,96	770.62	15	
Zenta	71	0.0455	30.357,80	690.64	1	
Zenta	72	0.0745	30.357,72	1,130.82	1	
Zenta	73	0.1838	33.360,01	3,065.78	1	
Zenta	74	0.0508	4.950,20	125.73	1	
Zenta	77	0.1125	30.357,78	1,707.62	15	
Zenta	78	0.1263	27.021,30	1,706.39	15	
Zenta	79	0.0360	27.021,39	486.38	1	
Zenta	80	0.0360	30.357,78	546.44	15	
Zenta	81	0.2280	27.021,27	3,080.43	15	
Zenta	82	1.0208	5.561,41	2,838.54	1	
Zenta	84	0.2829	16.070,31	2,273.14	1	
Zenta	87	0.3346	30.357,77	5,078.85	1	
Zenta	88	0.0685	30.357,81	1,039.75	15	
Zenta	89	0.1920	27.021,30	2,594.04	15	
Zenta	93	0.0461	24.019,09	553.64	15	
Zenta	94	0.0256	27.021,48	345.87	15	
Zenta	95	0.3207	27.021,30	4,332.86	15	
Zenta	96	1.0572	30.357,76	16,047.11	11	
Zenta	97	0.6577	30.357,76	9,983.15	15	
Zenta	98	0.3703	30.357,76	5,620.74	15	
Zenta	99	3.2448	5.561,41	9,022.83	15	
Zenta	100	0.7535	15.467,56	5,827.40	15	
Zenta	106	11.9088	6.111,54	36,390.55	15	
Zenta	107	14.0609	6.111,54	42,966.88	15	
Zenta	109	7.5691	24.019,03	90,901.22	10	
Zenta	111	10.0645	6.111,54	30,754.80	15	
Zenta	112	0.0985	24.018,98	1,182.94	15	
Zenta	113	0.7022	27.021,29	9,487.17	15	
Zenta	114	0.0291	27.021,31	393.16	15	
Zenta	115	0.0116	27.021,55	156.72	15	
Zenta	116	0.0236	27.021,19	318.85	15	
Zenta	117	0.0128	27.021,09	172.94	15	
Zenta	118	0.0130	27.021,54	175.64	15	

Zenta	119	0.0301	27.021,26	406.67	15	
Zenta	120	0.1807	27.021,31	2,441.37	15	
Zenta	121	0.0719	30.357,72	1,091.36	1	
Zenta	122	0.0719	30.357,72	1,091.36	1	
Zenta	123	0.0719	30.357,72	1,091.36	1	
Zenta	124	0.0719	30.357,72	1,091.36	1	
Zenta	125	0.0719	30.357,72	1,091.36	1	
Zenta	126	0.0719	30.357,72	1,091.36	1	
Zenta	127	0.0719	30.357,72	1,091.36	15	
Zenta	128	0.0719	30.357,72	1,091.36	15	
Zenta	129	0.0719	30.357,72	1,091.36	15	
Zenta	130	0.0789	30.357,79	1,197.61	15	
Zenta	131	0.2566	30.357,76	3,894.90	15	
Zenta	132	0.2502	4.950,24	619.28	15	
Zenta	133	0.6430	27.168,66	8,734.72	15	
Zenta	134	0.0115	30.357,39	174.56	15	
Zenta	135	0.1839	30.357,75	2,791.40	15	
Zenta	136	0.3724	30.357,76	5,652.61	15	
Zenta	137	0.0069	25.020,29	86.32	7	
Zenta	138	0.3922	33.360,02	6,541.90	1	
Zenta	139	0.1439	5.561,43	400.14	1	
Tornyos	140	0.6349	5.561,41	1,765.47	15	
Tornyos	156	0.2485	27.021,29	3,357.39	4	
Tornyos	157	0.2175	27.021,29	2,938.57	15	
Tornyos	158	0.1059	27.021,25	1,430.78	15	
Tornyos	159	0.1602	30.357,74	2,431.65	1	
Tornyos	160	1.8209	27.021,29	24,601.53	1	
Tornyos	161	0.2674	27.021,28	3,612.75	15	
Tornyos	162	0.4159	27.021,28	5,619.07	1	
Tornyos	163	0.1446	27.021,30	1,953.64	15	
Tornyos	164	0.6675	27.021,29	9,018.36	15	
Tornyos	165	0.2500	27.021,28	3,377.66	15	
Tornyos	166	0.3503	27.021,30	4,732.78	15	
Tornyos	167	0.1708	27.021,31	2,307.62	1	
Tornyos	168	0.2213	27.021,28	2,989.91	15	
Tornyos	169	2.0442	30.357,76	31,028.66	1	
Tornyos	170	0.1514	27.021,27	2,045.51	15	
Tornyos	171	0.0593	27.021,25	801.18	1	

Összesen: 101,9461

2. A dokumentáció megtekintése: a kataszteri parcellák kataszteri községenkénti grafikai áttekintése és az árverési egységbe csoportosított bérbeadandó parcellák jegyzéke, amelyek a bérlet és használatba adás tárgyát képezik, a zentai városháza 78-as számú irodájában tekinthetők meg minden munkanapon 8-14 óráig, valamint az Uprava za poljoprivredno zemljište hivatalos honlapján.

Kontakt e-mail cím: gisupz@minpolj.gov.rs, tel.: 011/3348054

3. Az ezen hirdetményben feltüntetett földterületek látott állapotban kerülnek bérbeadásra.

4. A bérbeadandó mezőgazdasági földterületek bejárása az alábbi időpontokban lehetséges:

Kataszteri község	Dátum	Időpont
Bátka	2026.02.04.	10:00
Zenta	2026.02.04.	10:00
Tornyos	2026.02.04.	10:00

5. Ha a hirdetmény kiírása után bármilyen törvényi jogalap miatt megváltozna a hirdetményben szereplő terület nagysága, a mezőgazdasági földterület bérbe illetve használatba adására vonatkozó további eljárást az így megállapított területnagyságra kell lebonyolítani.

6. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterület bérlése illetve használata alapján fellépő minden költséget a földterület bérlője illetve használója viseli.

7. A hirdetmény 1. pont táblázatának * és ** jelölt árverési egységeiben szereplő a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek az utolsó legkevesebb három termelési évben nem voltak kiadva illetve nem képezték használat tárgyát.

8. A hirdetmény 1. pont táblázatának *** és **** jelölt árverési egységeiben szereplő a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek, Zenta község mezőgazdasági földterületének védelme, rendezése és használata éves programja alapján nem mezőgazdasági célokra történő használatbaadásra kerültek megjelölésre.

9. A hirdetményben szereplő földterületek kizárólag mezőgazdasági termelésre céljából kerülnek bérbe- illetve használatba adásra, más célokra nem használhatók. Kivételt képeznek a hirdetmény 8. pontjában megjelölt területek.

10. A hirdetményben szereplő földterületek nem adhatók alhaszonbérletbe.

11. A Szerb Köztársaságnak, illetve a minisztériumnak valamint az önkormányzatnak nincs semmilyen kötelezettsége sem az árverés tárgyát képező terület harmadik személy általi bitorlása miatti bérlet illetve használat esetleges ellehetetlenülése következtében jelentkező valós kár és elmaradt nyereség megtérítése tekintetében.

II

– A nyilvános árverés jelentkezési feltételei –

1. A Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületei bérbeadására meghirdetett nyilvános árverésen mezőgazdasági termelésre részvételi joga van:
- azoknak a mezőgazdasági birtokok jegyzékében szereplő természetes és jogi személyeknek, akiknek legalább három éve aktív státuszuk van.
2. A Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületei bérbeadására meghirdetett nyilvános árverésen mezőgazdasági termelésre a 1. pont táblázatában * és ** megjelölt árverési egységekre részvételi joga van:
- a hirdetmény 1. pont táblázatában a * megjelölt árverési egységekre azoknak a mezőgazdasági birtokok jegyzékében szereplő természetes és jogi személyeknek, akiknek aktív státuszuk van.
- a hirdetmény 1. pont táblázatában a ** megjelölt árverési egységekre azoknak a jogi személyeknek és vállalkozóknak, amelyek szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében és aktív státuszuk van, amelyeknél fő tevékenységként vagy az alapítói okiratban energetikai tevékenység van bejegyezve az energetikára vonatkozó törvényben előírtak szerint melynek végzésére biomasszából és állattenyésztésből megújuló forrást használnak, és azon kötelezettség mellett, hogy a használati szerződés megkötésétől számított három éven belül megküldik a használó nevére szóló azon energetikai objektumra, melyben a megújuló energia tevékenységet tervezik végezni, használatbevételei engedélyéről szóló bizonylatot, ellenkező esetben a szerződés érvényét veszti, és a bejegyzett mezőgazdasági birtok passzív státuszba kerül.
3. A Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületek használatba adására meghirdetett nyilvános árverésen az 1. pont táblázatában *** és **** megjelölt árverési egységeken részvételi joguk van természetes és jogi személyeknek:
- a hirdetmény 1. pontjának táblázatában *** megjelölt árverési egységek használatba adhatók szélerőművekre és azok kísérő infrastruktúrájára (szélturbinák, távvezetékek, oszlopok, egyéb, az erőmű működését szolgáló létesítmények, világítás stb.), valamint a szélenergiával történő villamosenergia-termeléshez szükséges berendezésekre, illetve naperőművek és azok kísérő infrastruktúrája (napelemparkok, távvezetékek, egyéb, az erőmű működését szolgáló létesítmények, világítás stb.), valamint a napenergia felhasználásával történő villamosenergia-termeléshez szükséges berendezésekre.
- a hirdetmény 1. pontjának táblázatában **** megjelölt árverési egységek használatba adhatók geológiai kutatási munkálatok elvégzésére, illetve agyag, kavics, homok, kő és egyéb ásványi nyersanyagok kitermelésére, valamint meddő, hamu, salak és egyéb veszélyes és káros anyagok mezőgazdasági földterületen történő ideiglenes elhelyezésére meghatározott időre.

4. A nyilvános árverés elektronikus úton történik, a nyilvános árverés web-alkalmazásán keresztül – <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (a továbbiakban: Alkalmazás), amely az Uprava za poljoprivredno zemljište honlapján található.
5. A nyilvános árverést akkor folytatjuk le, ha a hirdetményre az Alkalmazáson keresztül legalább egy időben beadott szabályos jelentkezés érkezett, és ha benyújtották a letét befizetéséről szóló igazolást minden egyes árverési egységre egyenként.
6. Az ajánlattevő köteles a nyilvános árverés jelentkezésével együtt benyújtani a letét befizetéséről szóló igazolást pontos dinár összegben minden egyes árverési egységre egyenként a hirdetmény 1. pont táblázatának megfelelően Zenta község Közigazgatási Hivatalának számlájára: 840-0000000694804-52, kivéve, ha a nyilvános árverési egység letétének összege kisebb mint 1.000 dinár. Ebben az esetben az ajánlattevőnek erre az árverési egységre nem kell befizetnie a letétet és benyújtani az igazolást, hogy részt vehessen a nyilvános árverésen.
7. Minden ajánlattevőnek, kivéve a legkedvezőbbet, a befizetett letét visszafizetésre kerül a lefolytatott nyilvános árverést követően. A legkedvezőbb ajánlattevőnek a letét beszámítódik az éves bérleti díjba, illetve térítésbe. Ha a legkedvezőbb ajánlattevő eláll az ajánlatától, a letét nem kerül visszafizetésre.
8. A legkedvezőbb ajánlattevő az az ajánlattevő, aki eleget tesz a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek igazgatását és vele történő rendelkezéséről szóló jogszabály bérletre illetve használatra vonatkozó feltételeinek, és a legmagasabb bérleti díjat ajánlja az árverési egységre.
9. Ha az árverési egységre több résztvevő jelentkezik, akik eleget tesznek a mezőgazdasági földterület bérlete illetve használata feltételeinek, és akik a legmagasabb bérleti díjat ajánlották azonos összegben, a bérletet az az ajánlattevő nyeri el, akinek a jelentkezése elsőként érkezett be az Alkalmazásba.
10. Ha a legkedvezőbb ajánlattevő a ranglista kialakítását követően eláll a bérlettől vagy használatától, illetve megszűnik eleget tenni a bérlet vagy a használat feltételeinek, a letétje nem kerül visszafizetésre, és az adott árverési egység nem kerül megvalósításra (kiadásra) a lefolytatott nyilvános árverési körben.
11. A Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek bérletére és használatára nem jogosultak azok a mezőgazdasági birtokok jegyzékébe bejegyzett jogi és természetes személyek, akik/amelyek:
 - 1) passzív státuszban vannak,
 - 2) nem tettek eleget minden előző vagy folyamatban lévő a Szerb Köztársaság földterületeinek bérleti szerződésből eredő kötelezettségüknek,
 - 3) birtokháborítást követtek el a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületein,
 - 4) megzavarták a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületei bérbeadásának zavartalan lebonyolítását a nyilvános árverés bármely szakaszában,
 - 5) jogtalanul használták a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeit,
 - 6) alhaszonbérletbe adták a bérelt Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületet.

III

– A nyilvános árverés jelentkezéséhez szükséges dokumentáció –

1. A Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek mezőgazdasági termelés céljából nyilvános árverésen történő bérletére vonatkozó jelentkezési feltételek meglétét az ajánlattevő az alábbi dokumentációval igazolja:

- természetes személyeknél:

- személyi igazolvánnyal vagy leolvasott chipes igazolvánnyal

- jogi személyeknél:

- a gazdasági nyilvántartásból származó kivonattal (hat hónaptól nem régebbi).

2. A Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek mezőgazdasági termelés céljából történő használatára vonatkozó jelentkezési feltételek meglétét a hirdetmény 1. pontjának táblázatában * megjelölt árverési egységekre az ajánlattevő az alábbi dokumentációval igazolja:

- természetes személyeknél:

- személyi igazolvánnyal vagy leolvasott chipes igazolvánnyal

- jogi személyeknél:

- a gazdasági nyilvántartásból származó kivonattal (hat hónaptól nem régebbi).

3. a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek nyilvános árverésen történő használatára energia előállítására megújuló forrásokból: biomasszából és állattenyésztésből vonatkozó jelentkezési feltételek meglétét a hirdetmény 1. pontjának táblázatában ** megjelölt árverési egységekre az ajánlattevő az alábbi dokumentációval igazolja:

- a gazdasági nyilvántartásból származó kivonattal (hat hónaptól nem régebbi), illetve az alapítói okirattal, amely igazolja, hogy olyan energetikai tevékenységre jegyezték be, amelynek ellátásához biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló energiaforrásokat használ fel.

4. a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek nem mezőgazdasági célú használatára vonatkozó jelentkezési feltételek meglétét a hirdetmény 1. pontjának táblázatában *** és **** megjelölt árverési egységekre az ajánlattevő az alábbi dokumentációval igazolja:

- **természetes személyeknél:**

- személyi igazolvánnyal vagy leolvasott chipes igazolvánnyal

- **jogi személyeknél:**

- a gazdasági nyilvántartásból származó kivonattal (hat hónaptól nem régebbi).

Az ajánlattevő bejelentkezik, és az Alkalmazáson keresztül csatolja a szkennelt vagy lefényképezett dokumentációt, amellyel igazolja a bérleti- illetve a használati jog érvényesítési feltételeinek teljesítését, éspedig:

1. a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek bérletére mezőgazdasági termelés céljából a hirdetmény III. részének 1. pontjában felsorolt dokumentációt és a letét befizetéséről szóló igazolást,

2. a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek használatára mezőgazdasági termelés céljából a hirdetmény III. részének 2. pontjában felsorolt dokumentációt,

3. a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek energia előállítására történő használatára megújuló forrásokból: biomasszából és állattenyésztésből a hirdetmény III. részének 3. pontjában felsorolt dokumentációt.

4. a Szerb Köztársaság mezőgazdasági földterületeinek nem mezőgazdasági célú használatára a hirdetmény III. részének 4. pontjában felsorolt dokumentációt és a letét befizetéséről szóló igazolást.

Az ajánlattevő felel az Alkalmazásba bevitt adatok pontosságáért, valamint a csatolt iratok hitelességéért, melyeknek olvashatóknak kell lenniük.

IV

– Jelentkezési határidő –

A jelentkezés határideje illetve a dokumentáció alkalmazáson keresztül történő benyújtásának határideje 2026.02.11. 14:00 óra.

A hiányos jelentkezéseket nem vesszük figyelembe.

A már benyújtott jelentkezés utólag nem módosítható.

V

– A nyilvános árverés –

A hirdetmény I. részének 1. pontjába feltüntetett földterületek bérbe- illetve használatba adására adott ajánlatok nyitására az alábbi időpontokban kerül sor:

Kataszteri község	Dátum	Kezdet (óra)
Bátka	2026.02.18.	12:00
Zenta	2026.02.18.	12:00
Tornyos	2026.02.18.	12:00

A IV. részben meghatározott jelentkezési határidő lejártá után, de még az V. részben meghatározott ajánlatok nyitásának napja előtt a helyi önkormányzat illetékes szerve valamennyi pályázó esetében az Alkalmazásban benyújtott dokumentáció alapján megállapítja a bérleti- illetve használati jog érvényesítésére vonatkozó feltételek teljesítését.

Az ajánlatok bontásának napján, az V. részben meghatározottak szerint, az Alkalmazás az ajánlatok nagysága alapján automatikusan rangsort állít fel azon ajánlattevők között, akik a mezőgazdasági földterület bérletére és használatára vonatkozó feltételeket teljesítik.

Az ajánlattevők rangsorát az Uprava za poljoprivredno zemljište hivatalos honlapján teszik közzé. A rangsor tartalmazza azoknak a személyeknek a listáját, akik megfelelnek a mezőgazdasági földterület bérleti- illetve használati jogának érvényesítésére vonatkozó feltételeknek, ajánlati ár szerinti sorrendben az igénylés benyújtásának időpontjával együtt, valamint azoknak a személyeknek a listáját, akik nem felelnek meg a bérleti jog érvényesítésére vonatkozó feltételeknek.

VI

– A bérleti díj befizetése –

A bérleti díj euróba kerül átszámításra az ajánlatok bontásának napján a Szerb Nemzeti Bank középárfolyama szerint.

A bérleti díjat előre kell befizetni dinárban a befizetés napján érvényes Szerb Nemzeti Bank középárfolyam szerint.

VII

– A bérleti díj befizetése és a fizetést biztosító eszközök –

A legkedvezőbb ajánlattevő a bérbe- illetve használatba adásról szóló határozat meghozatalától számított 8 napon belül köteles befizetni a határozatban megjelölt a befizetett letét összegével csökkentett bérleti- illetve használati díjat. Továbbá köteles a befizetés napjától számított 3 napon belül a Szerb Köztársaság Mezőgazdasági, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériumának, Zenta község Közigazgatási Hivatalán keresztül eljuttatni a befizetési igazolást.

Ha a bérleti- illetve használati idő hosszabb egy évnél, a bérleti- illetve használati díjat legkésőbb szeptember 30-ig kell befizetni minden rákövetkező évre, azzal hogy az első bérleti- illetve használati évre szóló befizetési igazolás mellett el kell juttatni a következő évek bérlet befizetésének biztosítékául szolgáló eszközt is mégpedig:

- az ügyviteli bank jóváhagyását a mezőgazdasági földterület egyéves bérletének összegében, vagy
- kezességi szerződést a Minisztérium, mint hitelező és a jogi személy, mint kezes között, vagy
- az egy éves bérleti illetve használati díjnak megfelelő összegű letét befizetési igazolását, mint a bérleti díj befizetését biztosító eszközt, amely rendszeres fizetés esetén az utolsó év bérleti- illetve használati díjaként számítható.

Jelen rendeletet közzé kell tenni, az önkormányzat Hivatalos Lapjában, Zenta község Közigazgatási Hivatalának hirdetőtábláján és hivatalos honlapján, azzal, hogy a jelentkezések benyújtásának határideje az Uprava za poljoprivredno zemljište honlapján történő közzétételének napjától számítható. Ezen rendelet más tömegtájékoztatói eszközökön is közzétehető, ami nincs hatással a nyilvános árverési eljárásra.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
ZENTA KÖZSÉG
A község polgármestere

Szám: 000130223 2026 08858 002 000 326 025

Kelt: 2026.01.15-én

A község polgármestere

Burány Hajnalka