



SZERB KÖZTÁRSASÁG

Vajdaság Autonóm Tartomány

Zenta község - Községi Közigazgatás

Zenta község Tervbizottsága

Községi iktatószám:

Kelt: 2025.09.17-én

Z E N T A

VÉLEMÉNY

A tervezésről és építésről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009., 81/2009. – kiig., 64/2010. - az AB határozata, 24/2011., 121/2012., 42/2013 - az AB határozata, 50/2013 - az AB határozata, 98/2013 - az AB határozata, 132/2014., 145/2014., 83/2018., 31/2019., 37/2019 – más törv., 9/2020., 52/2021. és 62/2023. sz.), Zenta község Tervbizottsága pozitív véleményt ad Zenta település részletes szabályozási tervének módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet módosítására (Zenta Község Hivatalos Lapja, 06/2025. sz.)

Indokolás

A Tervbizottság, mint a tervek ellenőrzésére szakosodott községi szerv, a 2025.09.17-én tartott ülésén megvitatta Zenta település részletes szabályozási tervének (kidolgozva az újvidéki Vajdasági Településrendezési Intézet által, közzétéve Zenta Község Hivatalos Lapjában 7/2021., 13/2024. sz.) módosítására és kiegészítésére irányuló kezdeményezést.

A Tervbizottság egyetért a Zenta település részletes szabályozási tervének módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet módosításával (Zenta Község Hivatalos Lapja, 06/2025. sz.), mely a következőképpen hangzik:

„– 4. helyszín: a 8148, 7970/3, 7972/2, 8234, 8142/2, 8169/4, 8142/1, 8169/17, 8145/1, 8169/22, 8145/2, 8169/18, 8169/19, 8147, 8168, 8143, 8150, 8151, 8167 és 8343 számú kataszteri parcellák részei, Zenta kataszteri községben; a 4. helyszínnel lefedett terület nagysága megközelítőleg 1,68 ha;”

Az ötödik pont bekezdés után új, hatodik pont bekezdés kerül hozzáadásra, amely így szól:

„– 6. helyszín: a 8084/20 számú teljes kataszteri parcella, valamint a 21203 számú kataszteri parcella egy része, Zenta kataszteri községben; a 6. helyszínnel lefedett terület nagysága megközelítőleg 1,52 ha;”

A negyedik bekezdés módosul és az alábbi szöveggel helyettesül:

„A módosítások és kiegészítések által lefedett terület teljes nagysága megközelítőleg 7 ha.”

A fentiekre tekintettel, a tervezésről és építésről szóló törvény 46. szakasza 1. bekezdésének rendelkezéseivel összhangban, Zenta község Tervbizottsága pozitív véleményt ad Zenta település részletes szabályozási tervének módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet módosításának (Zenta Község Hivatalos Lapja, 06/2025. sz.) meghozatalára, és továbbítja azt Zenta községKépviselő-testületének a további eljárás lefolytatása céljából.

Tervbizottság elnöke