

Zenta Község Képviselő-testülete

Fő tér 1

24400 Zenta

**A községi Képviselő-testület elnökének és titkárának részére**

**Tárgy: Javaslat Zenta község Képviselő-testülete rendkívüli ülésének összehívására**

Zenta község Képviselő-testülete Ügyrendjének 81. szakasza alapján („Zenta Község Hivatalos Lapja”, 3/2018. és 16/2023. szám) **javaslom** a Képviselő-testület elnökének, **hogymint hívja össze Zenta község Képviselő-testületének rendkívüli ülését, amelyre 2026. május 4–8. között kerülne sor, egy napirendi ponttal, amelynek elfogadása sürgős,** mégpedig:

**1. Rendeletjavaslat Zenta település általános szabályozási tervének módosításáról és kiegészítéséről**

**Indokolás**

A Képviselő-testület Ügyrendjének 81. szakasza („Zenta Község Hivatalos Lapja”, 3/2018. és 16/2023. szám) **előírja, hogy kivételesen a Képviselő-testület elnöke meghatalmazott előterjesztők indokolással ellátott írásos kérelmére rendkívüli ülést hívhat össze, amennyiben bizonyos ügyirat meghozatalára sürgősségi okok állnak fenn.**

A rendkívüli ülésre szóló meghívót a képviselőknek legkésőbb három nappal az ülés megtartása előtt kell kézbesíteni.

A rendkívüli ülés meghívójához csatolni kell a javasolt napirendet és az ahhoz kapcsolódó anyagokat.

A rendkívüli ülés javasolt napirendje nem egészíthető ki, azzal, hogy az előterjesztő jogosult a javaslatát visszavonni egészen a Képviselő-testület rendkívüli ülésén folytatott vita lezárásáig.

Az Ügyrend egyéb rendelkezései, amelyek az ülés menetét szabályozzák, a napirend elfogadásától a Képviselő-testület ülésének lezárásáig, a rendkívüli ülésre is alkalmazandók.

Zenta település általános szabályozási tervét 2021-ben fogadták el, és a „Zenta Község Hivatalos Lapja” 7/21. számában került közzétételre, míg az első módosítások és kiegészítések 2024-ben történtek („Zenta Község Hivatalos Lapja”, 13/24. szám) (a továbbiakban: Terv). A Terv módosításainak és kiegészítéseinek kidolgozására a Zenta település általános szabályozási terve módosításának és kiegészítésének kidolgozásáról szóló rendelet alapján került sor („Zenta Község Hivatalos Lapja”, 6/25. és 9/25. szám), és a tervezési megoldás összhangban van a kidolgozásáért felelős szervtől kapott programfeladattal.

A Terv módosításainak és kiegészítéseinek kidolgozásáért felelős szerv a Zenta Községi Közigazgatási Hivatal Építésügyi és Kommunális Tevékenységi osztálya, míg a kidolgozó a

Vajdasági Településrendezési Intézet Terület- és Településtervezési Közvállalat (Újvidék, Vasút utca 6/III).

A Terv módosításainak és kiegészítéseinek kidolgozását megelőzően Zenta községhez három jelentős helyi gazdasági szereplő (Žitopromet, JTI és Senta-Promet) nyújtott be kérelmet a fent említett módosítások és kiegészítések sürgős elkészítése érdekében, a már megkezdett eljárások, átminősítés, új gazdasági létesítmények építése stb. megvalósítása céljából. Egyúttal elfogadásra került, hogy a módosítások és kiegészítések kidolgozásának finanszírozását is ezen gazdasági szereplők biztosítják annak érdekében, hogy azok mielőbb megvalósulhassanak. A szükséges pénzügyi eszközöket ezen gazdasági szereplők Zenta község számlájára utalták át.

A fentiek alapján, tekintettel arra, hogy Zenta település általános szabályozási tervének módosításai és kiegészítései elkészültek, szükséges azok sürgősségi eljárásban történő megállapítása, annak érdekében, hogy a már megkezdett eljárások folytathatók legyenek, amelyek e folyamat lezárásáig nem haladhattak tovább.

A javaslat benyújtására felhatalmazott személy a község polgármestere,

Burány Hajnalka s.k.

Kelt: Zenta, 2026. április 28.