

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за грађевинске послове
Одсек за урбанизам, грађевинске послове
и спровођење обједињене процедуре
Број: **ROP-SEN-30704-IUP-1/2016**
Заводни број општине: 351-131/2016-IV/04
Дана: **23.11.2016.** године
Сента

Одељење за грађевинске послове, Одсек за урбанизам, грађевинске послове и спровођење обједињене процедуре општине Сента, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 54. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 32/12), а по поднетом захтеву **А.Д. „SENTA-PROMET“ Т.П.** -а из Сенте, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

1. ОДОБРАВА СЕ употреба **бокс складишта**, бруто површине 167,0 + 124,0 м², спратности П+0, означена бројем 7 на геодетском снимку и **колске ваге**, бруто површине 62,0 м², спратности П+0, означена бројем 8 на геодетском снимку, категорије „В“, класификационе ознаке 125221, који се налазе у **Сенти**, у улици **Индустријски пут бб.** на катастарској парцели број **7954/3** к.о. Сента, чији је инвеститор **А.Д. „SENTA-PROMET“ Т.П.** из Сенте.
2. Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) са скицом парцеле, објектима и површином број **952-02-7-116/2015** и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од **03.10.2016.** године.
3. Минимални гарантни рок за изведене грађевинске радове према Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката су две године од дана примопредаје радова.

О б р а з л о ж е њ е

А.Д. „SENTA-PROMET“ Т.П. из Сенте поднео је захтев за издавање одобрења за употребу објекта **бокс складишта** и **колске ваге** дана 16.11.2016. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број **351-73/15-IV/04** дана **24.07.2015.** године.

Инвеститор је сагласно члану 154., 155. и 156. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) одредио Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана 03.10.2016. године и о томе саставила записник.

Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат подобан за употребу, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 800,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 9. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12 и 47/13) и од 6.971,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 26. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 17/09, 25/10 и 34/12).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Виши сарадник за грађевинске послове
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. А.Д. „SENTA-PROMET“ Т.П. -у из Сенте
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента