

На основу члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, 47/2013) и члана 46. тачка 7. Статута општине Сента (“Службени лист општине Сента”, број 5/2011), Скупштина општине Сента, на седници одржаној дана 29. новембра 2013. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ОБАВЕЗИ ПОДНОШЕЊА ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА ЗА УТВРЂИВАЊЕ
ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ
ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ СЕНТА**

Члан 1.

Овом одлуком уводи се обавеза подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности које се налазе на територији општине Сента.

Члан 2.

Обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге, којима је пореска обавеза за непокретности које се налазе на територији општине Сента, настала до 31. децембра 2013. године, дужни су да од 01. јануара 2014. године до 31. марта 2014. године поднесу пореске пријаве за ту имовину.

Пореска пријава из става 1. овог члана подноси се на обрасцу ППИ-2.

Члан 3.

Лице из члана 2. став 1. ове одлуке које не поднесе пореску пријаву у складу са чланом 2. ст. 1. и 3. ове одлуке, казниће се за прекршај новчаном казном у складу са законом којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Сента”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Скупштина општине Сента
Број: 436-5/2013-I
Дана: 29. новембра 2013. године
С е н т а

Председник Скупштине општине Сента
Анико Ширкова с. р.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Чланом 36. став 3. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину прописано је да од 01. јануара 2014. године скупштина јединице локалне самоуправе може одлуком обавезати пореске обвезнике који не воде пословне књиге да поднесу пореске пријаве, за сву или одређену имовину која је предмет опорезивања порезом на

имовину на територији те јединице локалне самоуправе ,за коју су обвезници поднели и за коју нису поднели пореску пријаву.

У оквиру јавног рада финансирана са стране Националне алијансе за локални економски развој у периоду од 01.06.2011. до 31.08.2011. године јединица локалне самоуправе извршила на својој територији попис непокретности (осим земљишта) и ажурирање постојеће базе података. Програм није покрио ни целу територију града, не обухватајући насељених места сеоског типа на територији општине Сента.

С обзиром да је порез на имовину најмасовнији порески облик, прописивање обавезе подношења нових пореских пријава физичким лицима за локалну пореску администрацију значи један веома сложен посао ипак је неопходно због знатног прилива финансијских средстава у општински буџет по тој основи , с тиме да је предлог одсека за локалну пореску администрацију да се одлуком мора бити прописана да:

- обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге (физичка лица) којима је за пољопривредно , односно шумско земљиште, пореска обавеза настала до дана ступања на снагу овог закона, нису у обавези да за то земљиште подносе пореску пријаву, локална пореска администрација добије те податке сваке године од надлежне службе за катастар непокретности,

- обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге (физичка лица) имају обавезу да поднесу пореске пријаве за непокретности (осим пољопривредног и шумског земљишта) које се налазе на територији општине Сента а за које нису поднели пореску пријаву до 31.12.2013. године, односно имају право да поднесу измењене пореске пријаве за непокретности за које су већ поднели пореску пријаву до 31.12.2013. године ради корекције података,

- обвезници су дужни да пријаве подносе после 01. јануара 2014. године, када ће бити донети нови обрасци пореских пријава усаглашених са изменама и допунама Закона, до 31. марта 2014. године одсеку за локалну пореску администрацију .

Одељење за привреду и финансије, Одсек за локалну пореску администрацију, Општинске управе Сента је израдило предлог Одлуке о обавези подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе на територији општине Сента, и исти поднело Општинском већу на разматрање и утврђивање.

Општинско веће је на седници одржаној дана 19. новембра 2013. године утврдило предлог Одлуке о обавези подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе на територији општине Сента у предложеном тексту и исти упутило Скупштини општине Сента на разматрање и усвајање.