



**75.**

A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/06. sz.) 6. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja, a közbevételekről és közköltségekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 76/91., 18/93., 22/93., 37/93., 45/94., 42/98., 54/99., 22/01. és 33/04. sz.) 25. szakasza 1. pontjának 1. alpontja, a vagyoadóról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 26/01., 80/02. és 135/04. sz.) 2. szakasza, valamint Zenta község statútumának (Zenta Község Hivatalos Lapja, 1/06. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 2/07. és 11/08. sz) 19. szakasza és 78. szakaszának 1. bekezdése alapján Zenta Községi Képviselő-testülete a 2008 10.22-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**RENDELETET**  
**A VAGYONADÓRÓL SZÓLÓ RENDELET KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

A KKT a jelen rendelettel eszközli a vagyoadóról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 10/06. sz.) kiegészítését.

2. szakasz

A 6. szakasz után egy új, „6/a. szakasz” következik, amely a következőképpen hangzik: ---„Az ingatlan négyzetméterenkénti (m<sup>2</sup>) átlagos piaci értéke az elhelyezkedési szorzószámmal való szorzattal igazítódik ki, éspedig:  
- a városi jellegű területeken levő ingatlanok esetében, amelyeken a telekhasználati díj fizetését szabályozó jogszabályok szerint ezt a díjat övezetenként fizetik az elhelyezkedés szorzószáma az alábbi:

I. övezet - a szorzószám 1,00

Ezen területi egység határait a tiszai hídtól húzódó utcák képezik, a Szent Száva utca, a Városkörüli út a Vojislav Ilić utcáig, a Vojislav Ilić utca, a Svetozar Miletić utca, a Laze Lazrević utca az Újvidéki útig, az Újvidéki út a Laze Lazarević



---

utcától a Karadorde utcáig, a Karadorde utca az Újvidéki úttól az építkezési körzet határáig, az Alsó-Tiszapart utca és a Tiszavirág sétány a hídig.

II. övezet - a szorzószám 0,80

Ezen területi egység határait a Városkörüli út, a Vojislav Ilić utcától az Új sorig, az Új sor a Városkörüli úttól a Fehér Ferenc utcáig, a Fehér Ferenc utca az Új sortól a Kosztolányi Dezső utcáig, a Kosztolányi Dezső utca a Fehér Ferenc utcától a Petőfi Sándor utcáig, a Petőfi Sándor utca a Fehér Ferenc utcától a Kossuth Lajos utcáig, a Kossuth Lajos utca, az Újvidéki út a Laze Lazarević utcáig alkotják.

III. övezet – a szorzószám 0,60

Ezen területi egység felöleli az építkezési övezet határain belül levő többi területet, kivéve az I. és II. övezet területeit.

IV. övezet - a falusi jellegű településeken levő építményekre az elhelyezkedési szorzószám 0,40-et tesz ki.

Ezt a területi egységet az alábbi települések alkotják:

- Felsőhegy
- Tornyos
- Kevi
- Bogaras.”

### 3. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételtől számított nyolcadik napon lép jogerőre.

SZERB KÖZTÁRSASÁG - VAJDASÁG AT  
ZENTA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
Szám:

Zsíros-Jankelić Anikó, s.k.  
Zenta KKT elnöke