

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-212/08-IV
Дана: 08.08.2008. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) и члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01), а по поднетом захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО"** из Сенте, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О УПОТРЕБИ ОБЈЕКТА

1. ОДОБРАВА СЕ употреба **трафостанице TS-6 6,3/0,4 кV** из **"TSE"** до **"TS-6"** и **електроинсталације декантера**, који се налази на катастарској парцели број **8074/2, 8067/1** у Сенти, у улици **Карађорђева бб.** к.о. Сента, чији је инвеститор **Фабрика шећера "ТЕ-ТО"** из Сенте.
2. Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од **06.08.2008.** године.

О б р а з л о ж е њ е

Фабрика шећера "ТЕ-ТО" из Сенте, улица **Карађорђева бб.** поднела је захтев за издавање одобрења за употребу **трафостанице TS-6 6,3/0,4 кV** из **"TSE"** до **"TS-6"** и **електроинсталације декантера** дана 23.07.2008. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број **351-81/08-IV** дана **04.04.2008.** године.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 121., 122. и 123. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) организовао Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана 06.08.2008. године и о томе саставила записник.

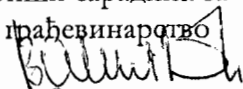
Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта.

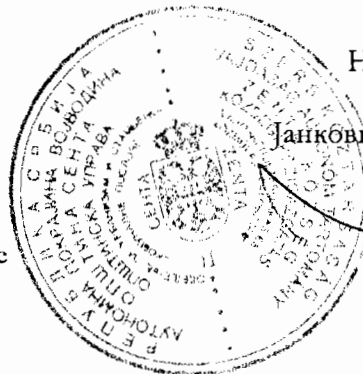
Инвеститор је такође прибавио и одобрење и сагласност надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за употребу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат подобан за употребу, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 520,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 3. ЗАТ-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 170,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 2. ЗАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство

Балинт Золтан инг.грађ.



Начелник ОУ Сента

Јанковић Роланд дипл.правник

ДОСТАВИТИ:

1. Фабрици шећера "ТЕ-ТО" из Сенте
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента

IZVEŠTAJ KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

trafostanice TS-6 6,3/0,4 kV, kablovskog voda 6,3 kV iz TSE do TS-6 i elektroinstalacije dekantera

Rešenjem Opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-212/08-IV od dana 05.08.2008. godine, određena je Komisija od stručnjaka za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji pomenutog objekta, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj **8074/2, 8067/1** u **Senti**, ulica **Karadorđeva bb.** k.o. Senta, u sledećem sastavu:

1. Ago Ferenc dipl.ing.el.
2. Balint Zoltan ing.građ.

Komisija za tehnički pregled se sastala na licu mesta pri pomenutom objektu dana **06.08.2008.** godine, i u prisustvu predstavnika izvođača radova Đorđe Vlatkovića dipl.ing.el., Hodi Pala el.tehn., Aleksandar Mitrovića ing.građ. i predstavnika investitora Bata Tibora dipl.ing.el. izvršila tehnički pregled izvedenih radova i tehničke dokumentacije, te je konstatovala:

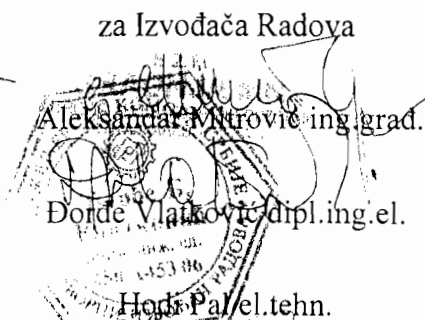
1. da je investitor za ove radove : Fabrika šećera TE-TO iz Sente
2. da je izvođač radova : "GRADNJA MN" s.r.o. iz Sente i "MERA" doo iz Zrenjanina
3. da je za izvođenje radova zaključen ugovor br. 5-478/1 od 14.03.2008. godine (Gradnja MN, Senta) i 5-34/1 od 03.04.2008. godine (Mera, Zrenjanin)
4. da je predračunska vrednost radova : 2.310.000,00 dinara (Gradnja MN, Senta) i 4.452.162,00 dinara (Mera, Zrenjanin)
5. da je odgovorni rukovodilac radova bio : Aleksandar Mitrović ing.građ. i Đorđe Vlatković dipl.ing.el.
6. da je nadzorni organ bio : Adam Jožef dipl.ing.el.
7. prilikom građenja građevinski dnevnik : uredno vođen
8. prilikom građenja građevinska knjiga : nije vođena
9. prilikom građenja inspeksijska knjiga : postoji bez ubeležaka
10. da su radovi izvedeni na osnovu glavnog projekta izrađenog od strane "LAFE"-a iz Sente pod brojem E-01/08 i "ELEKTRO INGENERING"-a iz Subotica pod brojem E-14/08 i E-14-1/08
11. tehnička kontrola projektno-tehničke dokumentacije je izvršena od strane "PROSTOR"-a iz Ade pod brojem TK-1/2008 i "ROTEL"-a iz Subotice pod brojem TK32/08 i TK-35/08
12. da su radovi izvedeni na osnovu rešenja o odobrenju za izgradnju izdate od strane opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-81/08-IV od dana 04.04.2008. godine odnosno prijave početka izvođenja radova pod brojem 351-118/08-IV od dana 05.05.2008. godine
13. da je dostavljen geodetski snimak sa skicom parcele, objekta i površina objekta izrađeno od strane Službe za katastar nepokretnosti iz Sente od dana 04.07.2008. godine
14. prilikom izvođenja radova na građevinskom objektu, odstupljeno je od odobrene projektno-tehničke dokumentacije:
Nema bitnih odstupanja.
15. u pogledu dokaza za kvalitet ugrađenog materijala, na dan tehničkog pregleda Komisiji su prikazani sledeći dokument
U prilogu.

16. pregledom izvedenih radova na dan tehničkog pregleda, od strane Komisije za tehnički pregled nisu uočeni nikakvi vidljivi nedostaci – deformacije, koji bi mogli da dovedu pod sumnju stabilnost objekta
17. detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće nedostatke - nepravilnosti:
1. Imenovanje odgovornog rukovodioca elektro radova.
 2. Izveštaj o ispitivanju ugrađene opreme.
 3. Natpise na opremu označiti i na srpskom jeziku.
 4. Kablovske oznaka VM kabla staviti nakon regulisanja terena.
 5. U trafo stanici staviti VN čizme i rukavice, ladicu za prva pomoć i pokrivni lim na kanale.
 6. Na kablovske regale staviti poklopac (mehanička zaštita) do visine 1,5 metara.
 7. Metalne regale, konstrukciju vidno uzemljiti.
 8. Nakon stavljanje pod napon izvršiti ispitivanje kompletne ugrađene električne opreme i o tome sastaviti izveštaj.
 9. Limeni opšav ispod strehe treba jače očvrstiti.
 10. Predlaže se zatvaranje prostorije br. 4. (prema projektno-tehničkoj dokumentaciji) za smeštaj kompresora.
- Izvođač radova treba da napravi pismeni izveštaj i da preda nadzornom organu nakon otklanjanja primedbe.

Na osnovu svega izloženog donosi se sledeći

ZAKLJUČAK

1. da se izvedeni radovi na objektu **trafostanice TS-6 6,3/0,4 kV, kablovskog voda 6,3 kV iz TSE do TS-6 i elektroinstalacije dekantera**, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. **8074/2, 8067/1** u Senti, ulica **Karadorđeva bb.** k.o. Senta, čiji je investitor **Fabrika šećera TE-TO iz Sente PRIMAJU SE**
2. investitor je dužan da putem izvođača radova otkloni utvrđene nedostatke konstatovane pod tačkom 17. ovog Izveštaja najkasnije u roku od 15 dana, i o tome izvestiti predsednika Komisije
3. dozvola za korišćenje pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI**



Република Србија
Аутономиа Покрајина Војволина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-102/08-IV
Дана: 07.05.2008. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) и члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01), а по поднетом захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО"** из Сенте, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О УПОТРЕБИ ОБЈЕКТА

- ОДОБРАВА СЕ употреба монтажне бетонске трафостанице МБТС "Пречистач-Макош" 630 кВА, 20/0,4 кV, који се налази на катастарској парцели број 20533/4 у Сенти, у потесу Макош к.о. Сента, чији је инвеститор **Фабрика шећера "ТЕ-ТО"** из Сенте.
- Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од 23.04.2008. године.

О б р а з л о ж е њ е

Фабрике шећера "ТЕ-ТО" из Сенте, улица Карађорђева бб. поднела је захтев за издавање одобрења за употребу монтажне бетонске трафостанице МБТС "Пречистач-Макош" 630 кВА, 20/0,4 кV дана 14.04.2008. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број 351-70/08-IV дана 17.03.2008. године.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 121., 122. и 123. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) организовао Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана 23.04.2008. године и о томе саставила записник.

Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта.

Инвеститор је такође прибавио и одобрење и сагласност надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за употребу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат подобан за употребу, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 450,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 3. ЗАТ-а.

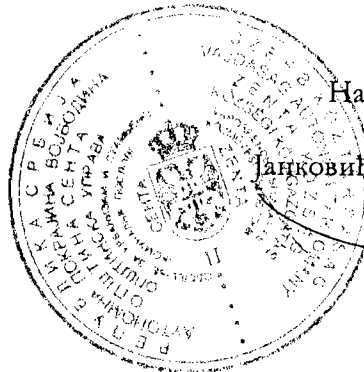
ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 170,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 2. ЗАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство

Балинт Золтан инж. грађ.

Начелник ОУ Сента

Јанковић Роланд дипл. правник



ДОСТАВИТИТИ:

- Фабрици шећера "ТЕ-ТО" из Сенте
- Грађевинском инспектору
- Архиви СО Сента

I Z V E Š T A J KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

20 kV kablovskog voda od postojećeg DV-a za ZTS-ciglana do nove MBTS- prečistač

Rešenjem Opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-101/08-IV od dana 22.04.2008. godine, određena je Komisija od stručnjaka za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji pomenutog objekta, koji se nalazi u Senti na katastarskoj parceli broj 20637/1 k.o. Senta, u sledećem sastavu:

1. Ago Ferenc dipl.ing.el.
2. Balint Zoltan ing.građ.

Komisija za tehnički pregled se sastala na licu mesta pri pomenutom objektu dana **23.04.2008.** godine u prisustvu predstavnika izvođača radova i investitora Varga Ištvana dipl.ing.el. i Varga Roberta građ.tehn. izvršila tehnički pregled izvedenih radova i tehničke dokumentacije, te je konstatovala:

1. da je investitor za ove radove : Privredno društvo za distribuciju električne energije "ELEKTROVOJVODINA" d.o.o. "ELEKTRODISTRIBUCIJA SUBOTICA" iz Subotice
2. da je izvođač radova : Privredno društvo za distribuciju električne energije "ELEKTROVOJVODINA" d.o.o. "ELEKTRODISTRIBUCIJA SUBOTICA" iz Subotice
3. da je predračunska vrednost radova: 5.948.786,00 dinara
4. da je odgovorni rukovodilac radova bio :Vojnić Tunić Marko dipl.ing.el.
5. da je nadzorni organ bio : Varga Ištvan dipl.ing.el.
6. prilikom građenja građevinski dnevnik : uredno vođen
7. prilikom građenja građevinska knjiga : nije vođena
8. prilikom građenja inspeksijska knjiga : postoji bez ubeležaka
9. da su radovi izvedeni na osnovu glavnog projekta izrađenog od strane "ELEKTROVOJVODINA" d.o.o. SEKTOR ZA PROJEKTOVANJE iz Novog Sada, pod brojem 08-140, a odgovorni projektant je bio Aleksandar Obradović dipl.ing.el. (broj licence 350 A324 04)
10. tehnička kontrola projektno-tehničke dokumentacije je izvršena od strane INSTITUTA ZA ZAŠTITU NA RADU a.d. iz Novog Sada pod brojem 02-487/1
11. da su radovi izvedeni na osnovu građevinske dozvole izdate od strane opštinskog organa uprave Senta rešenjem broj 351-48/08-IV od dana 13.03.2008. godine
12. da je dostavljen geodetski snimak sa skicom parcele, objekta i površna objekta izrađeno od strane GEOPLAN-a d.o.o. iz Kikinde, pod brojem 03/2008 od dana 09.04.2008. godine
13. prilikom izvođenja radova na građevinskom objektu, odstupljeno je od odobrene projektno-tehničke dokumentacije:
Nema odstupanja.
14. u pogledu dokaza za kvalitet ugrađenog materijala, na dan tehničkog pregleda Komisiji su prikazani sledeći dokument
U prilogu.
15. pregledom izvedenih radova na dan tehničkog pregleda, od strane Komisije za tehnički pregled nisu uočeni nikakvi vidljivi nedostaci – deformacije, koji bi mogli da dovedu pod sumnju stabilnost objekta

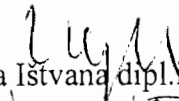
16. detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće nedostatke - nepravilnosti:
Nema primedbe.

Na osnovu svega izloženog donosi se sledeći

ZAKLJUČAK


1. da se izvedeni radovi na objektu **20 kV kablovskog voda od postojećeg DV-a za ZTS-ciglana do nove MBTS-prečistač**, koji se nalazi u **Senti**, na katastarskoj parceli br. **20637/1** k.o. Senta, čiji je investitor Privredno društvo za distribuciju električne energije "ELEKTROVOJVODINA" d.o.o. "ELEKTRODISTRIBUCIJA SUBOTICA" iz Subotice **PRIMAJU SE**
2. dozvola za korišćenje pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI**

za Investitora i za Izvođača Radova


Varga Istvana dipl.ing.el.


Varga Roberta građ.tehn.

za Komisiju


Ago Ferenc dipl.ing.el.


Balint Zoltan inž. građ.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-213/07-IV
Дана: 10.09.2007. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) и члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01), а по поднетом захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО" а.д.** из **Сенте**, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О УПОТРЕБИ ОБЈЕКТА

- ОДОБРАВА СЕ употреба трансформаторске станице TS-4 20/0,4 кV са кабловским водовима 20 кV и 0,4 кV, који се налази на катастарској парцели број 8071/1, 8085/2 у Сенти, у улици Карађорђева бб. к.о. Сента, чији је инвеститор **Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д.** из Сенте.
- Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од 07.09.2007. године.

О б р а з л о ж е њ е

фабрика шећера "ТЕ-ТО" из Сенте, улица Карађорђева бб. поднела је захтев за издавање одобрења за употребу трансформаторске станице TS-4 20/0,4 кV са кабловским водовима 20 кV и 0,4 кV дана 05.09.2007. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број 351-170/07-1-IV дана 25.07.2007. године.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 121., 122. и 123. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) организовао Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана 07.09.2007. године и о томе саставила записник.

Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта.

Инвеститор је такође прибавио и одобрење и сагласност надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за употребу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат подобан за употребу, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 450,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 3. ЗАТ-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 150,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 2. ЗАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство

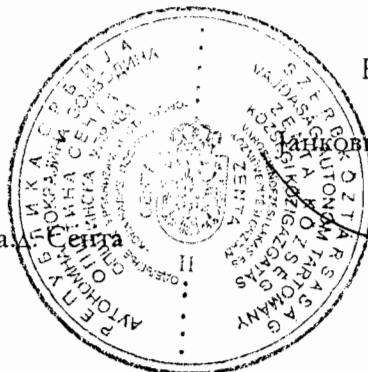
Балинт Золтан инг.грађ.

Начелник ОУ Сента

Јанковић Роланд дипл.правник

Д о с т а в и т и:

1. Фабрици шећера "ТЕ-ТО" а.д. Сента
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента



IZVEŠTAJ KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

transformatorske stanice TS-4 20/0,4 kV sa kablovskim vodovima 20 kV i 0,4 kV

Rešenjem Opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-213/07-IV od dana 07.09.2007. godine, određena je Komisija od stručnjaka za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji pomenutog objekta, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 8071/1, 8085/2 u Senti, ulica **Karadorđeva bb.** k.o. Senta, u sledećem sastavu:

1. Adam Jožef dipl.ing.el., kao predsednik Komisije
2. Balint Zoltan ing.građ., kao član Komisije

Komisija za tehnički pregled se sastala na licu mesta pri pomenutom objektu dana **07.09.2007.** godine, i u prisustvu predstavnika izvođača radova Veljko Lončara dipl.ing.el., i u prisustvu predstavnika investitora Bata Tibora dipl.ing.el. izvršila tehnički pregled izvedenih radova i tehničke dokumentacije, te je konstatovala:

1. da je investitor za ove radove : Fabrika šećera "TE-TO" a.d. Senta
2. da je izvođač radova : D.o.o. "TIM-COP" za proizvodnju, trgovinu i usluge, Novi Sad
3. da je za izvođenje radova zaključen ugovor broj 5-320/1 od dana 26.06.2007. godine
4. da je odgovorni rukovodilac radova bio : Veljko Lončar dipl.ing.el. (broj licence 450 0536 03)
5. da je nadzorni organ bio : Milorad Lazić dipl.ing.el. (broj licence 350 5443 03)
6. prilikom građenja građevinski dnevnik : uredno vođen
7. prilikom građenja građevinska knjiga : uredno vođena
8. prilikom građenja inspekcijaska knjiga : postoji bez ubeležaka
9. da su radovi izvedeni na osnovu glavnog projekta izrađenog od strane Biro-a za projektovanje "ELEKTROINŽENJERING"-a iz Subotice pod brojem E-43/07, a odgovorni projektant je bio Milorad Lazić dipl.ing.el. (broj licence 350 5443 03).
10. tehnička kontrola projektno-tehničke dokumentacije je izvršena od strane Elektromontažno, proizvodno uslužno d.o.o.-a "ROTEL"-a iz Subotice, pod brojem TK-50/07.
11. da su radovi izvedeni na osnovu građevinske dozvole izdate od strane opštinskog organa uprave Senta rešenjem broj 351-170/07-1-IV od dana 25.07.2007. godine
12. prilikom izvođenja radova na građevinskom objektu, odstupljeno je od odobrene projektno-tehničke dokumentacije:
Nema odatupanja.
13. u pogledu dokaza za kvalitet ugrađenog materijala, na dan tehničkog pregleda Komisiji su prikazani sledeći dokument
13/1- Izveštaj o visokonaponskom ispitivanju kabela za prenos električne energije br. 130-145/2007 (Energotehnika – Južna Bačka, Novi Sad).
13/2- Merenje otpora uzemljenja trafostanice br. 150-072/2007 (Energotehnika – Južna Bačka, Novi Sad).
13/3- Ispitni list transformatora tipa EV 1600.20 br. 270/GR od dana 29.06.2007. godine (ABS MINEL-TRAFO, Mladenovac).

14. pregledom izvedenih radova na dan tehničkog pregleda, od strane Komisije za tehnički pregled nisu uočeni nikakvi vidljivi nedostaci – deformacije, koji bi mogli da dovedu pod sumnju stabilnost objekta
15. detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće nedostatke - nepravilnosti:
- 16/1- Treba obeležiti vrata TS i postaviti u TS jednopolnu šemu.
 - 16/2- Treba postaviti opomenske table "NE UKLJUČUJ RADI SE", tablu za prvu pomoć, kutiju za prvu pomoć i aparate za gašenje početnog požara.
 - 16/3- Treba dovršiti priključenje kablova.
 - 16/4- Srednjonaponski i niskonaponski blok u TS je korišćen (Italjinskog proizvoda), nema atesta.

Na osnovu svega izloženog donosi se sledeći

ZAKLJUČAK

1. da se izvedeni radovi na objektu **transformatorske stanice TS-4 20/04 kV sa kablovskim vodovima 20 kV i 0,4 kV**, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. **8071/1, 8085/2** u Senti, ulica **Karađorđeva bb.** k.o. Senta, čiji je investitor **Fabrika šećera "TE-TO" a.d.** Senta **PRIMAJU SE**
2. investitor je dužan da putem izvođača radova otkloni utvrđene nedostatke konstatovane pod tačkom 15. ovog Izveštaja najkasnije u roku od 5 dana, i o tome izvestiti predsednika Komisije
3. dozvola za korišćenje pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI**



Република Србија
~~Аутономна~~ Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-180/07-2-IV
Дана: 12.09.2007. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) и члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01), а по поднетом захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО" а.д.** из Сенте, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О УПОТРЕБИ ОБЈЕКТА

- ОДОБРАВА СЕ употреба објекта – трансформаторске станице 3ТС-20/0,4 кV 2х1000 кVA и кабловског вода 20 кV, који се налази на катастарској парцели број 8071/1, 8084/5, 8084/1, 8084/2, 8084/3, 8084/4 у Сенти, улица Карађорђева бб., к.о. Сента, чији је инвеститор Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте.
- Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од 10.08.2007. године.

О б р а з л о ж е њ е

Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте, улица Карађорђева бб. поднела је захтев за издавање одобрења за употребу објекта трансформаторске станице 3ТС-20/0,4 кV 2х1000 кVA и кабловског вода 20 кV дана 03.08.2007. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број 351-78/07-IV дана 16.05.2007. године, 351-139/07-IV дана 22.06.2007. године и 351-162/07-IV дана 23.07.2007. године.

Поступајући по захтеву Фабрике шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 121., 122. и 123. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) организовао Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана 12.09.2007. године и о томе саставила записник.

Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта, односно у складу са изменама техничке документације, односно према пројектној документацији изведеног стања.

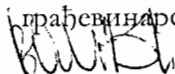
Инвеститор је такође прибавио и одобрење и сагласност надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за употребу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат полобан, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 440,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 3. ЗАТ-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Министарству грађевине, Одсек у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 150,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 2. ЗАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство



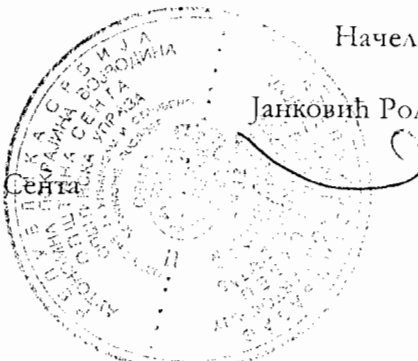
Балинт Золтан инг.грађ.

Начелник ОУ Сента

Јанковић Роланда дипл.правник

Д о с т а в и т и:

- Фарици шећера "ТЕ-ТО" а.д. Сента
- Грађевинском инспектору
- Архиви СО Сента



IZVEŠTAJ KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

transformatorske stanice ZTS-20/0,4 kV 2x1000 kVA i kablovskog voda 20 kV

Rešenjem Opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-180/07-IV od dana 10.08.2007. godine, određena je Komisija od stručnjaka za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji pomenutog objekta, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 8071/1, 8084/5, 8084/1, 8084/2, 8084/3, 8084/4 u Senti, ulica **Karađorđeva bb.** k.o. Senta, u sledećem sastavu:

1. Adam Jožef dipl.ing.el., kao predsednik Komisije
2. Balint Zoltan ing.građ., kao član Komisije

Komisija za tehnički pregled se sastala na licu mesta pri pomenutom objektu dana **12.09.2007.** godine, i u prisustvu predstavnika izvođača radova Fenjsaruši Lucije dipl.ing.građ. i predstavnika investitora Bata Tibora dipl.ing.el. izvršila tehnički pregled izvedenih radova i tehničke dokumentacije, te je konstatovala:

1. da je investitor za ove radove : Fabrika šećera "TE-TO" a.d. Senta
2. da je izvođač radova : "LAFE" d.o.o. Senta i "ELEKTROVOJVODINA" d.o.o. Novi Sad "ELEKTRODISTRIBUCIJA SUBOTICA" Subotica
3. da je za izvođenje radova zaključen ugovor broj : 5-265/1 (Lafe, Senta), 5-228/2 (Elektrodistribucija, Subotica)
4. da je odgovorni rukovodilac radova bio : Fenjsaruši Lucija dipl.ing.građ. (LIC 410 4066 03) i Duško Petrović dipl.ing.el.
5. da je nadzorni organ bio : Varga Pertič Marta dipl.ing.građ. (LIC 310 C281 05) i Lazić Milorad dipl.ing.el. (LIC 350 5443 03)
6. prilikom građenja građevinski dnevnik : uredno vođen
7. prilikom građenja građevinska knjiga : uredno vođena
8. prilikom građenja inspeksijska knjiga : postoji bez ubeležaka
9. da su radovi izvedeni na osnovu glavnog projekta izrađenog od strane "LAFE"-a iz Sente pod brojem E-05/07, a odgovorni projektant je bio Fenjsaruši Lucija dipl.ing.građ. i "ELEKTROVOJVODINE" d.o.o. Sektora za projektovanje iz Novog Sada pod brojem 07-327/1, 07-327/2 i 07-327/3, a odgovorni projektant je bio Aleksandar Obradović dipl.ing.el.
10. tehnička kontrola projektno-tehničke dokumentacije je izvršena od strane AD "PROSTOR"-a iz Ade pod brojem TK-13/2007 i VIŠA TEHNIČKA ŠKOLA iz Novog Sada pod brojem 01-788/1 i 01-865/2.
11. da su radovi izvedeni na osnovu građevinske dozvole izdate od strane opštinskog organa uprave Senta rešenjem broj 351-78/07-IV od dana 16.05.2007. godine, 351-139/07-IV od dana 22.06.2007. godine i 351-162/07-IV od dana 23.07.2007. godine

12. prilikom izvođenja radova na građevinskom objektu, odstupljeno je od odobrene projektno-tehničke dokumentacije:
- 12.1- Rasklopno postrojenje 20kV SM6 Schneider elektric pre merenja je sa rasporedom čelija slika ogladala u odnosu na projekat.
13. u pogledu dokaza za kvalitet ugrađenog materijala, na dan tehničkog pregleda Komisiji su prikazani sledeći dokument
- 13/1- Potvrda o kvalitetu čeličnih trapezastog profilisanog lima S250GD debljine 0,6 mm pod ev. Brojem 25423 od dana 26.04.2006. godine (Zavod za ispitivanje kvaliteta, Zagreb).
- 13/2- Uverenje o stručnoj osposobljenosti zavarivača broj 2265/04 (Institut zaštite na radu, Novi Sad).
- 13/3- Test certificate građevinske zavarene armaturne mreže JUS U.M1.091 tipa Q84 pod brojem 140807/0002 od 14.08.2007. godine (Tim trade, Leskovac).
- 13/4- Sertifikat testa zavarene armaturne mreže prema standardu JUS U.M1.091 tipa Q188 pod brojem 205 od 10.08.2007. godine (Tim trade, Leskovac).
- 13/5- Sertifikat testa zavarene armaturne mreže prema standardu JUS U.M1.091 tipa Q131 pod brojem 165 od 10.08.2007. godine.
- 13/6- Ispitni list strujnog mernog transformatora tipa A S24/180-b2 - fabrički brojevi 07/41641, 07/41642, 07/41643 od 07.06.2007. godine (Minel, Zrenjanin).
- 13/7- Ispitni list naponskog mernog transformatora tipa REL 20+0 – fabrički brojevi 07/10386, 07/10387, 07/10388 od 06.06.2007. godine (Minel, Zrenjanin).
- 13/8- Ispitni list transformatora tipa EVC 1000.20 – fabrički broj 149959, 149960 od 28.06.2007. godine (ABS Minel-Trafo, Mladenovac).
- 13/9- Proizvodni protokol br. 20648/07 za MG-IM od 10.08.2007. godine (Energotehnika - Južna Bačka, Novi Sad).
- 13/10- Izveštaj o visokonaponskom ispitivanju kabela za prenos električne energije br. 130-116/2007, 130-117/2007, 130-118/2007 od 10.08.2007. godine (Energotehnika - Južna Bačka, Novi Sad).
- 13/11- Zapisnik o stručnom nalazu merenja otpornosti združenog uzemljenja sa aspekta zaštite na radu br. SN-5201/544-2007 od 10.08.2007. godine (Institut za bezbednost i sigurnost na radu, Novi Sad).
- 13/12- Protokol obeležavanja trase struje od 30.07.2007. godine (Geotehnika, Novi Sad).
14. pregledom izvedenih radova na dan tehničkog pregleda, od strane Komisije za tehnički pregled nisu uočeni nikakvi vidljivi nedostaci – deformacije, koji bi mogli da dovedu pod sumnju stabilnost objekta
15. detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće nedostatke - nepravilnosti:
- Nema primedbe.

Na osnovu svega izloženog donosi se sledeći

ZAKLJUČAK

1. da se izvedeni radovi na objektu **transformatorske stanice ZTS 20/04 kV, 2x1000 kVA i kablovskog voda 20 kV**, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. 8071/1, 8084/5, 8084/1, 8084/2, 8084/3, 8084/4 u Senti, ulica **Karađorđeva bb.** k.o. Senta, čiji je investitor **Fabrika šećera "TE-TO" a.d. Senta** **PRIMAJU SE**
2. dozvola za korišćenje pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI**

za Investitora

Bata Mihor dipl.ing.el.

Varga Perić Marta
dipl.ing.grad.



za Izvođača Radova

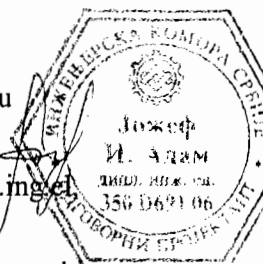
Fenjsaruši Lucija
dipl.ing.grad.



za Komisiju

Adam Jožef dipl.ing.el.

Balint Zoltan ing.grad.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-180/07-IV
Дана: 10.08.2007. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) и члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01), а по поднетом захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте**, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О УПОТРЕБИ ОБЈЕКТА ЗА ПРОБНИ РАД У ТРАЈАЊУ ОД ТРИДЕСЕТ ДАНА

1. ОДОБРАВА СЕ употреба објекта за пробни рад у трајању од тридесет дана – **трансформаторске станице ЗТС-20/0,4 кV 2x1000 кVA и кабловског вода 20 кV**, који се налази на катастарској парцели број **8071/1, 8084/5, 8084/1, 8084/2, 8084/3, 8084/4** у Сенти, улица **Карађорђева бб.**, к.о. Сента, чији је инвеститор **Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте**.
2. Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од **10.08.2007. године**.

О б р а з л о ж е њ е

Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте, улица **Карађорђева бб.** поднела је захтев за издавање одобрења за употребу објекта **трансформаторске станице ЗТС-20/0,4 кV 2x1000 кVA и кабловског вода 20 кV** дана 03.08.2007. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број **351-78/07-IV** дана **16.05.2007. године**, **351-139/07-IV** дана **22.06.2007. године** и **351-162/07-IV** дана **23.07.2007. године**.

Поступајући по захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте**, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 121., 122. и 123. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) организовао Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана 10.08.2007. године и о томе саставила записник.

Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени за пробни рад, да су испуњени услови одређени прописима за пробни рад, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта, односно у складу са изменама техничке документације, односно према пројектној документацији изведеног стања.

Инвеститор је такође прибавио и одобрење и сагласност надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за употребу објекта за пробни рад.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат погодан за пробни рад, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 440,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 3. ЗАТ-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Министарству грађевине, Олсак у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 150,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 2. ЗАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство

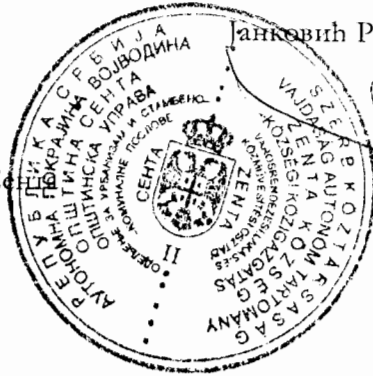
B. Balint
Балинт Золтан инж.грађ.

Начелник ОУ Сента

R. Janakovic
Јанковић Роланд дипл.правник

Д о с т а в и т и:

1. Фарици шећера "ТЕ-ГО" а.д. Сента
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента



IZVEŠTAJ KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

transformatorske stanice ZTS-20/0,4 kV 2x1000 kVA i kablovskog voda 20 kV

Rešenjem Opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-180/07-IV od dana 10.08.2007. godine, određena je Komisija od stručnjaka za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji pomenutog objekta, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 8071/1, 8084/5, 8084/1, 8084/2, 8084/3, 8084/4 u Senti, ulica Karadorđeva bb. k.o. Senta, u sledećem sastavu:

1. Adam Jožef dipl.ing.el., kao predsednik Komisije
2. Balint Zoltan ing.građ., kao član Komisije

Komisija za tehnički pregled se sastala na licu mesta pri pomenutom objektu dana 10.08.2007. godine, u prisustvu predstavnika investitora Bata Tibora dipl.ing.el. i Horvat Lasla ing.el. izvršila tehnički pregled izvedenih radova i tehničke dokumentacije, te je konstatovala:

1. da je investitor za ove radove : Fabrika šećera "TE-TO" a.d. Senta
2. da je izvođač radova : "LAFE" d.o.o. Senta i "ELEKTROVOJVODINA" d.o.o. Novi Sad "ELEKTRODISTRIBUCIJA SUBOTICA" Subotica
3. da je za izvođenje radova zaključen ugovor broj : 5-265/1 (Lafe, Senta), 5-228/2 (Elektrodistribucija, Subotica)
4. da je odgovorni rukovodilac radova bio : Fenjsaruši Lucija dipl.ing.građ. (LIC 310 6361 03) i Duško Petrović dipl.ing.el.
5. da je nadzorni organ bio : Varga Pertič Marta dipl.ing.građ. (LIC 300 1466 03) i Lazić Milorad dipl.ing.el. (LIC 350 5443 03)
6. prilikom građenja građevinski dnevnik : uredno vođen
7. prilikom građenja građevinska knjiga : uredno vođena
8. prilikom građenja inspeksijska knjiga : postoji bez ubeležaka
9. da su radovi izvedeni na osnovu glavnog projekta izrađenog od strane "LAFE"-a iz Sente pod brojem E-05/07, a odgovorni projektant je bio Fenjsaruši Lucija dipl.ing.građ. i "ELEKTROVOJVODINE" d.o.o. Sektora za projektovanje iz Novog Sada pod brojem 07-327/1, 07-327/2 i 07-327/3, a odgovorni projektant je bio Aleksandar Obradović dipl.ing.el.
10. tehnička kontrola projektno-tehničke dokumentacije je izvršena od strane AD "PROSTOR"-a iz Ade pod brojem TK-13/2007 i VIŠA TEHNIČKA ŠKOLA iz Novog Sada pod brojem 01-788/1 i 01-865/2.
11. da su radovi izvedeni na osnovu građevinske dozvole izdate od strane opštinskog organa uprave Senta rešenjem broj 351-78/07-IV od dana 16.05.2007. godine, 351-139/07-IV od dana 22.06.2007. godine i 351-162/07-IV od dana 23.07.2007. godine
12. prilikom izvođenja radova na građevinskom objektu, odstupljeno je od odobrene projektno-tehničke dokumentacije:
12/1- Rasklopno postrojenje 20kV SM6 Schneider elektric pre merenja je sa rasporedom ćelija slika ogledala u odnosu na projekat.
13. u pogledu dokaza za kvalitet ugrađenog materijala, na dan tehničkog pregleda Komisiji su prikazani sledeći dokument
U toku je prikupljanja atesta odnosno u toku je izrada potrebnih ispitivanja.

14. pregledom izvedenih radova na dan tehničkog pregleda, od strane Komisije za tehnički pregled nisu uočeni nikakvi vidljivi nedostaci – deformacije, koji bi mogli da dovedu pod sumnju stabilnost objekta
15. detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće nedostatke - nepravilnosti:
- 16/1- Kabliranje treba dovršiti i teren dovesti u prvobitno stanje.
 - 16/2- Treba postaviti kablovske oznake na karakterističnih mesta trase.
 - 16/3- Elektromontažne radove u TS treba dovršiti i uraditi funkcionalnu probu prekidača i o tome napraviti zapisnik.
 - 16/4- Građevinski dnevnik kompletirati i predati investitoru sa svim atestima i ispitnim listovima.
 - 16/5- Treba obeležiti vrata TS, postaviti natpis "PRVA POMOĆ", "NE UKLJUČUJ – RADI SE", zaštitne rukavice, aparat za gašenje početnog požara.

Na osnovu svega izloženog donosi se sledeći

ZAKLJUČAK

1. da se izvedeni radovi na objektu **transformatorske stanice ZTS 20/04 kV, 2x1000 kVA i kablovskog voda 20 kV**, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. **8071/1, 8084/5, 8084/1, 8084/2, 8084/3, 8084/4** u Senti, ulica **Karađorđeva bb.** k.o. Senta, čiji je investitor **Fabrika šećera "TE-TO" a.d. Senta PRIMAJU SE ZA PROBNI RAD U TRAJANJU OD 30 DANA**
2. investitor je dužan da putem izvođača radova otkloni utvrđene nedostatke konstatovane pod tačkom 15. ovog Izveštaja najkasnije u toku probnog rada, i o tome izvestiti predsednika Komisije
3. dozvola za korišćenje za probni rad u trajanju od 30 dana pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI**



Bata Tibor dipl.ing.el.

Bata Tibor
Horvat Laslo ing.el.
Horvat Laslo



za Komisiju

Adam Jozsef dipl.ing.el.

Adam Jozsef
Balint Zoltan ing.grad.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-161/07-IV
Дана: 06.08.2007. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) и члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01), а по поднетом захтеву **Фабрике шећера "ТЕ-ТО" а.д.** из Сенте, којим тражи одобрење за употребу објекта, доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О УПОТРЕБИ ОБЈЕКТА

- ОДОБРАВА СЕ употреба трансформаторске станице ТС-5 6/0,4 kV, који се налази на катастарској парцели број 8067/1 у Сенти, у улици Карађорђева бб. к.о. Сента, чији је инвеститор **Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д.** из Сенте.
- Саставни део овог решења чини копија катастарског плана (геодетски снимак) и записник Комисије за технички преглед о извршеном техничком прегледу од 03.08.2007. године.

Образложење

Фабрика шећера "ТЕ-ТО" а.д. из Сенте, улица Карађорђева бб. поднела је захтев за издавање одобрења за употребу трансформаторске станице ТС-5 6/0,4 kV дана 17.07.2007. године, чија је изградња одобрена решењем овог Одељења број 351-133/07-IV дана 18.06.2007. године.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 121., 122. и 123. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/03 и 34/06) организовао Комисију за технички преглед објекта, која је извршила технички преглед дана године и о томе саставила записник.

Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима, да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за градњу објекта.

Инвеститор је такође прибавио и одобрење и сагласност надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за употребу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да је објекат подобан за употребу, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 450,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 3. ЗАТ-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Министарству грађевине, Одсек у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 150,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 2. ЗАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство

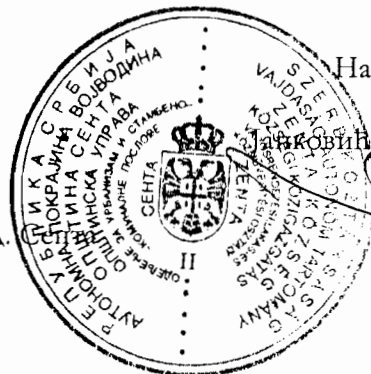
Балинт Золтан инг.грађ.

Начелник ОУ Сента

Јанковић Роланда дипл.правник

Д о с т а в и т и:

- Фабрици шећера "ТЕ-ТО" а.д.
- Грађевинском инспектору
- Архиви СО Сента



IZVEŠTAJ KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

transformatorske stanice ST-5 6/0,4 kV

Rešenjem Opštinskog organa uprave Senta pod brojem 351-161/07-IV od dana 31.07.2007. godine, određena je Komisija od stručnjaka za tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji pomenutog objekta, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 8067/1 u Senti, ulica **Karađorđeva bb.** k.o. Senta, u sledećem sastavu:

1. Adam Jožef dipl.ing.el.
2. Balint Zoltan ing.građ.

Komisija za tehnički pregled se sastala na licu mesta pri pomenutom objektu dana **03.08.2007.** godine i u prisustvu predstavnika investitora Bata Tibora dipl.ing.el. i Horvat Lasla ing.el. izvršila tehnički pregled izvedenih radova i tehničke dokumentacije, te je konstatovala:

1. da je investitor za ove radove : Fabrika šećera "TE-TO" a.d. Senta
2. da je izvođač radova : doo "LAFE" iz Sente i Servis za elektromontažnih uređaja "TEHNIKA" iz Beograda
3. da je za izvođenje radova zaključen ugovor broj : 5-241/1 ("Lafe" Senta), 5-211/1 ("Tehnika" Beograd)
4. da je odgovorni rukovodilac radova bio : Fenjsaruši Lucia dipl.ing.građ. (licenca broj 310 6361 03) i Borisav Radojković dipl.ing.el. (licenca broj 451 4595 04)
5. da je nadzorni organ bio : Bata Tibor dipl.ing.el. i Horvat Laslo ing.el.
6. prilikom građenja građevinski dnevnik : uredno vođena
7. prilikom građenja građevinska knjiga : nije vođena
8. prilikom građenja inspekcijaska knjiga : postoji bez ubeležaka
9. da su radovi izvedeni na osnovu glavnog projekta izrađenog od strane "LAFE" d.o.o. -a iz Sente pod brojem E-08/06 i "NIKOLIĆ" d.o.o. -a iz Pančeva pod brojem 04/07
10. tehnička kontrola projektno-tehničke dokumentacije je izvršena od strane "PROSTOR" a.d. -a iz Ade pod brojem TK-10/2006 i "PANELEKTRO" d.o.o. -a iz Pančeva pod brojem TK 12+D-04/07-II
11. da su radovi izvedeni na osnovu građevinske dozvole izdate od strane opštinskog organa uprave Senta rešenjem broj 351-133/07-IV od dana 18.06.2007. godine
12. prilikom izvođenja radova na građevinskom objektu, odstupljeno je od odobrene projektno-tehničke dokumentacije:
Nema bitnih odstupanja.
13. u pogledu dokaza za kvalitet ugrađenog materijala, na dan tehničkog pregleda Komisiji su prikazani sledeći dokument
13/1- Stručni nalaz o merenju otpornosti uzemljenja trafo stanice i zvezdišta generatora br. 01-221/NS (Institut za bezbednost i preventivni inženjering, Novi sad).
13/2- Izveštaj o ispitivanju kabla nakon polaganja br. 07/2006, 08/2006, 09/2006, 10/2006 (Elektrovojdina, Senta).
14. pregledom izvedenih radova na dan tehničkog pregleda, od strane Komisije za tehnički pregled nisu uočeni nikakvi vidljivi nedostaci – deformacije, koji bi mogli da dovedu pod sumnju stabilnost objekta

15. detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće nedostatke - nepravilnosti:

15/1- VN blok 0,6 kV je "RADE KONČAR" proizvodnja iz 1988. godine premešten iz stare TS-5 i nema atesta.

15/2- Vrata transformatorske stanice nije obeležen (TS 5, T 1, T 2).

15/3- U transformatorskoj stanici nema uputstva za prva pomoć.

15/4- U transformatorskoj stanici nema izolaciona ploča za SN rastavljače.

Na osnovu svega izloženog donosi se sledeći

ZAKLJUČAK

1. da se izvedeni radovi na objektu **transformatorskoj stanici TS-5 6/0,4 kV**, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. **8067/1** u **Senti**, ulica **Karađorđeva bb.** k.o. Senta, čiji je investitor **Fabrika šećera "TE-TO" a.d.** iz Sente

PRIMAJU SE

2. investitor je dužan da putem izvođača radova otkloni utvrđene nedostatke konstatovane pod tačkom 15. ovog Izveštaja najkasnije u roku od 30 dana, i o tome izvestiti predsednika Komisije
3. dozvola za korišćenje pomenutog objekta

MOŽE SE IZDATI

za Investitora

Rata

za Izvođača Radova

za Komisiju

[Signature]

Beli



Z A P I S N I K
O IZVRŠENOM UVIĐAJU U POSTUPKU UTVRĐIVANJA
ISPUNJENOSTI USLOVA ZA LEGALIZACIJU

APLIKACIJA ZA LEGALIZACIJU
BROJ: 5-195/6-3
Dana: 08.03.2010. god.
SENTA

Legalizacija se odnosi na građevinski objekat :

1. **građen bez građevinske dozvole,**
2. korišćen bez upotrebne dozvole,
3. korišćen bez odobrenja o promeni namene objekta
4. koji ima odstupanja od projektno-tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdato odobrenje

Objekat: LAGUNA ZA ZEMLJANI I SATURACIONI MULJ

dimenzije **28 ha 77 ari 29 m²**, spratnosti: NEMA, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. **20476 K.O. Senta u SENTI, ulica MAKOŠ , k.o. SENTA**

Komisija se sastala dana 12.11.2009. i 27.04.2010. godine u sledećem sastavu:
ime i prezime, stručna sprema, zvanje i položaj u nadležnom organu:

1. Tuza Valerija dipl.ing.građ., načelnik Odeljenja za urbanizam
2. Tot Eleonora dipl.ing.građ., građevinski inspektor
3. Balint Zoltan ing.građ., viši saradnik za građevinarstvo
4. Lendel Karolj dipl.ing.maš.
5. Adam Jožef dipl.ing.el.
6. Kiralj Livija dipl.biolog, viši stručni saradnik na poslovima zaštite životne sredine

U prisustvu investitora Poša Jožefa dipl.ing.tehn.

Broj podnetog zahteva za legalizaciju: 356-139/2010-IV, od dana 08.03.2010. godine.

Pregledom izvedenih radova i tehničke dokumentacije, konstatovano je sledeće:

1. investitor radova je: Fabrika šećera TE-TO Senta
2. izvođač radova je: G.D.P. „DTD KANAL“ Novi Sad, VDP „SEVERNA BAČKA“ Subotica
2/a da je za izvođenje radova zaključen ugovor broj 5-343/1 od 18.07.2006. godine (GDP „DTD KANAL“ Novi Sad), broj 5-398/3 od 20.11.2007. godine (VDP „SEVERNA BAČKA“ Subotica)
2/b da je odgovorni rukovodilac radova bio: Zinaida Trbić dipl.ing.građ. – broj licence 411241003 (GDP „DTD KANAL“ Novi Sad), Aleksandar Kiš dipl.ing.građ. – broj licence 414403103 (VDP „SEVERNA BAČKA“ Subotica)
2/c da je nadzorni organ bio Mr. Milorad Isić dipl.ing.građ. – broj licence 313134503 (GDP „DTD KANAL“ Novi Sad), Beloš Božidar dipl.ing.građ. – broj licence 314550703 (VDP „SEVERNA BAČKA“ Subotica)
3. dostavljen je geodetski snimak sa skicom parcele, objekta i površinom objekta izrađen od strane Službe za katastar nepokretnosti iz Sente pod brojem 952-6-2/09 od dana 19.11.2009. godine
4. dostavljena je sledeća tehnička dokumentacija izgrađenog objekta:
 - tehnički izveštaj i fotografije objekta
 - zapisnik o izvršenom veštačenju i fotografije objekta
 - **projekat izvedenog objekta**

izrađeno od strane „AKVA PROJEKT“ iz Subotice pod brojem E-558/06 (Glavni projekat dovodnog cevovoda i lagune za saturacioni mulj) „SMIM“ iz Subotice pod brojem E-84/2007 (Glavni projekat laguna zemljanog mulja i izbistrene vode sa podzemnim cevovodima)

5. objekt je izgrađen od materijala koji OBEZBEĐUJE trajnost i sigurnost objekta

Izjava dobavljača o podobnosti građevinskog proizvoda – TERRA PLAST PLUS DRAIN, GEOTEKSTILA

- atest za rebrasti čelik EN 10204.3. I.B.
- atest valjana žica EN 10204 31/2001
- certifikat DOJRAN STEEL od dana 07.03.2007.
- izveštaj broj 2714-98230 o ispitivanju geotekstila GTX 130150 izrađen od strane Instituta građevinarstva Hrvatske

6. objekt je izgrađen na zemljištu POVOLJNOM za građenje

Geomehanički elaborat izrađen od strane Zavoda za geotehniku Subotica broj EG – 2755 i EG-2813

7. objekt NIJE IZGRAĐEN na površinama javne namene

8. objekt NIJE IZGRAĐEN u zoni zaštite prirodnog ili kulturnog dobra

9. objekt NIJE IZGRAĐEN sa namenom, koja je u suprotnosti sa pretežnom namenom u toj zoni

10. Detaljnim pregledom izvedenih radova, Komisija je konstatovala sledeće:

- Prilikom pregleda paralelni put pored lagune je bio neprohodan, treba izvršiti sanaciju istog. Preporučuje se izgradnja puta sa čvrstom podlogom jer ta saobraćajnica se koristi najčešće u jesenjem i zimskom periodu i to će biti učestali problem dok se koristi laguna.
- Na terenu ispred lagune postoji ogromna deponija, koja je na zemljištu Vojvodine Vode. Treba izraditi projekat sanacije uz saglasnost vlasnika zemljišta i nadležnog organa za zaštitu životne sredine. Prema projektu izvršiti sanaciju.

Na osnovu napred izloženog, donosi se sledeći

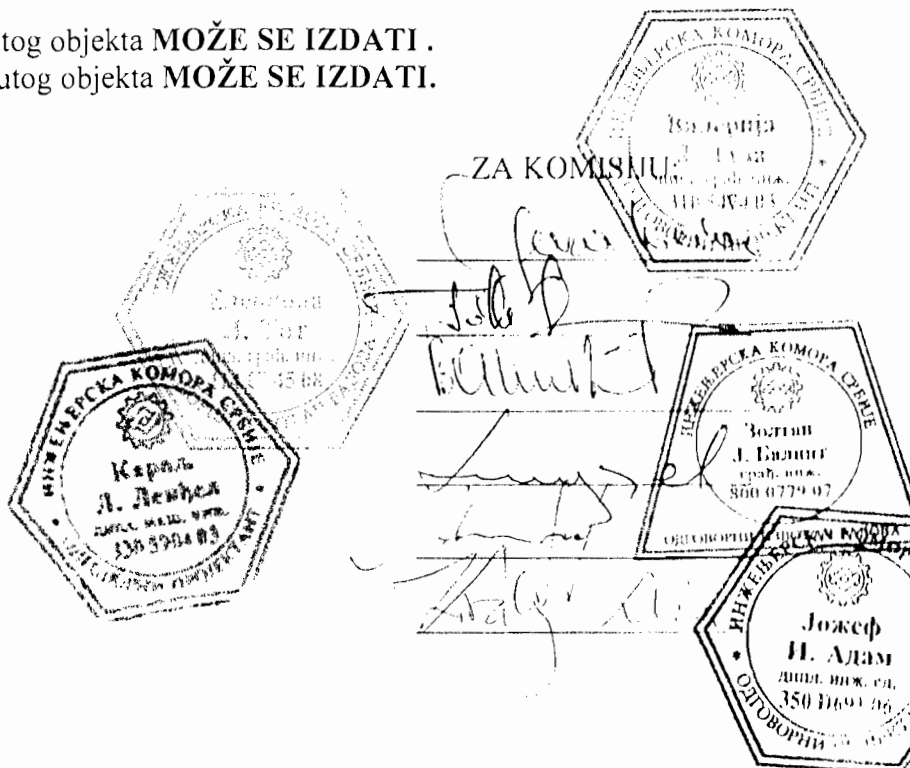
ZAKLJUČAK

1. Izvedeni radovi na objektu Laguna za zemljani i saturacioni mulj, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 20476 K.O. Senta, u Senti u Makošu čiji je investitor Fabrika šećera TE-TO Senta **PRIMAJU SE.**
2. Investitor je dužan otkloniti utvrđene nedostatke konstatovane pod tačkom 6. ovog izveštaja najkasnije u roku od 60 dana.
3. Odobrenje za izgradnju pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI.**
4. Odobrenje za korišćenje pomenutog objekta **MOŽE SE IZDATI.**

PRISUTAN:



ZA KOMISIJU



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента-Општинска управа
Одељење за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 356-513/2010-IV
Дана: 30.08.2010. године
С е н т а

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове општине Сента, на основу члана 195. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09 и 81/09), члана 191. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 15. Одлуке о организацији општинске управе у Сенти ("Службени лист општине Сента" број 9/10), а по поднетој пријави **Фабрике шећера „ТЕ-ТО“ из Сенте**, којим тражи легализацију безправног објекта, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗДАВАЊУ ОДОБРЕЊА О ЛЕГАЛИЗАЦИЈИ БЕСПРАВНОГ ОБЈЕКТА

1. ИЗДАЈЕ СЕ одобрење за изградњу и употребу дограђеног дела главне хале – објекта за сушење шећера (површине 304,89 м², висине 21,91 м), који се налази у Сенти, у улици **Карађорђева бб.**, на катастарској парцели број 8067/1 к.о. Сента, чији је инвеститор **Фабрика шећера „ТЕ-ТО“ из Сенте**.
2. Доказ о праву својине односно праву коришћења над грађевинском земљишту, копија катастарског плана (геодетски снимак) са скицом парцеле, објектима и површином, пројекат изведеног објекта и записник о извршеном техничком прегледу, на основу којих се издаје ово одобрење, саставни је део овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Фабрика шећера „ТЕ-ТО“ из Сенте, поднела је захтев за издавање одобрења за легализацију објекта дограђеног дела главне хале – објекта за сушење шећера дана 10.03.2010. године.

Уз пријаву за легализацију безправног објекта инвеститор је приложио:

1. Доказ о праву коришћења на земљишту, извод из Земљишне књиге ул. бр. 377 к.о. Сента.
2. Геодетски снимак са скицом парцеле, објекта и површином објекта број 952-01-407/2010 (РГЗ Служба за катастар непокретности – Сента).
3. Пројекат изведеног објекта израђеног од стране „**BAUPARTNER**“ д.о.о. -а из **Суботице** под бројем **Е-05/2009.**

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове је сагласно члану 5. Правилника о критеријумима за одређивање накнаде у поступцима легализације, критеријумима за објекте за које се не може накнадно издати грађевинска дозвола, као и о садржини техничке документације и садржини и начину издавања грађевинске и употребне дозволе за објекте који су предмет легализације ("Службени гласник РС" број 89/09 и 5/10) образовао Комисију за вршење утврђивања испуњености услова за легализацију, која је извршила преглед дана 28.08.2010. године и о томе саставила записник.

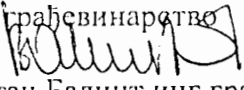
Из чињеница садржаних у наведеном записнику, утврђено је да је завршена градња објекта и да се објекат може користити према својој намени, да су испуњени услови одређени прописима.

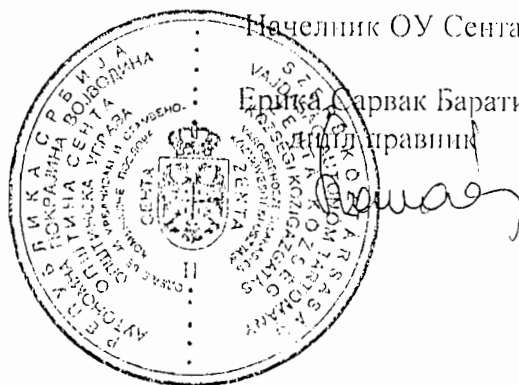
Инвеститор је такође прибавио сагласности надлежних органа, који су посебним законом прописани као услов за издавање одобрења за изградњу и употребу објекта.

На основу свега изнетог, утврђено је да за објекта може се издати одобрење за изградњу односно да је објекат подобан за употребу, па је одлучено као у тачки 1. диспозитива решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 550,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 9. ЗРАТ-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 15 дана од пријема овог решења Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења. Жалба се таксира са 300,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Виши сарадник за
грађевинарство

Золтан Балинт инг.грађ.



ДОСТАВИТИ:

1. Фабрици Шећера „ТЕ-ТО“ из Сенте
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента