

# ZENTA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA



**XLVIII. ÉVFOLYAM 21. SZÁM**

**2013. NOVEMBER 29.**

**Z E N T A**



**211.**

A tervezésről és építésről szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 24/2011. szám) 89. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T**  
**A TELEKBÉR MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET HATÁLYON KÍVÜL**  
**HELYEZÉSÉRŐL**

1. szakasz

A jelen rendelet hatályba lépésének napjával hatályát veszti a telekbér megállapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 8/2003. szám).

2. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2014. január 01-jével alkalmazandó.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 418-2/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-testület  
elnök asszonya

**212.**

A vagyonadókról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001., 45/2002., 80/2002., 135/2004., 61/2007., 5/2009., 101/2010., 24/2011., 78/2011., 57/2012. sz. – Alkotmánybíróság és 47/2013. szám) 6., 7a. és 38b. szakasza, a vagyonadókról szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 47/2013. szám) 36. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T**  
**ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÖVEZETEK ÉS A LEGJOBBAN FELSZERELT**  
**ÖVEZETEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL**

1. szakasz

A képviselő-testület a jelen rendelettel a vagyonadó megállapításához meghatározza az övezeteket és a legjobban felszerelt övezeteket Zenta község területén.

2. szakasz

Zenta község területén a kommunális felszereltségtől és a középületekkel való felszereltségtől, továbbá Zenta község központi részeivel, illetve a munkaövezetekkel és a



település egyéb tartalmaival való közlekedési összeköttetéstől függően három övezet kerül meghatározásra.

A jelen rendelettel meghatározott övezetek a következők:

ELSŐ ÖVEZET: Zenta település – a legjobban felszerelt övezet,

MÁSODIK ÖVEZET: Felöleli a falvakat: Bogaras, Tornyos, Felsőhegy, Kevi.

HARMADIK ÖVEZET: az első és második övezetbe nem tartozó ingatlanok képezik Zenta község területén.

### 3. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2014. január 01-jével alkalmazandó.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 436-2/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-testület  
elnök asszonya

## 213.

A vagyonadókról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001., 45/2002., 80/2002., 135/2004., 61/2007., 5/2009., 101/2010., 24/2011., 78/2011., 57/2012. sz. – Alkotmánybíróság és 47/2013. szám) 5. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## **R E N D E L E T T** **AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉSI KULCS MÉRTÉKÉRŐL A VAGYONADÓ** **MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ**

### 1. szakasz

A képviselő-testület a jelen rendelettel megállapítja az értékcsökkenési kulcs mértékét, amellyel, a földterület kivételével lecsökkentik az ingatlan értékét, ami a vagyonadó megállapításának alapját képezi az üzletviteli könyveket nem vezető adókötelezettek esetében a földterület kivételével azon ingatlanokra vonatkozóan, amelyek Zenta község területén találhatóak.

### 2. szakasz

A jelen rendelet 1. szakasza szerinti értékcsökkenési kulcs évi 1%-ot tesz ki, a proporciónális módszer alkalmazásával, de legfeljebb 40%-ig.



3. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2014. január 01-jével alkalmazandó.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 436-3/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-testület  
elnök asszonya

214.

A vagyonadókról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001., 45/2002., 80/2002., 135/2004., 61/2007., 5/2009., 101/2010., 24/2011., 78/2011., 57/2012. sz. – Alkotmánybíróság és 47/2013. szám) 7a. és 38b. szakasza, a vagyonadókról szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 47/2013. szám) 36. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T**  
**ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÜZLETVITELI KÖNYVEKET VEZETŐ**  
**ADÓKÖTELEZETTEK INGATLANJÁRA VONATKOZÓ VAGYONADÓ**  
**MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK EGYÜTTHATÓIRÓL**

1. szakasz

A képviselő-testület a jelen rendelettel megállapítja az üzleti könyveket vezető adókötelezettek Zenta község területén található ingatlanjára vonatkozó vagyonadó megállapításának együtthatóit.

2. szakasz

Zenta község területén három övezet került meghatározásra a vagyonadó megállapítására vonatkozóan, éspedig:

ELSŐ ÖVEZET: Zenta település – a legjobban felszerelt övezet,

MÁSODIK ÖVEZET: Felöleli a falvakat: Bogaras, Tornyos, Felsőhegy, Kevi.

HARMADIK ÖVEZET: az első és második övezetbe nem tartozó ingatlanok képezik Zenta község területén, azzal, hogy az első övezet a legjobban felszerelt övezetként került megállapításra.

Az együtthatók a község területén az alábbiakat teszik ki:

- 1) az első övezetre 1,00
- 2) a második övezetre 0,40
- 3) a harmadik övezetre 0,30



3. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2014. január 01-jével alkalmazandó.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 436-4/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-testület  
elnök asszonya

215.

A vagyonadókról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001., 45/2002., a JSZK Hivatalos Lapja, 42/2002., az SZK Hivatalos Közlönye, 80/2002., 135/2004., 61/2007., 5/2009., 101/2010., 24/2011., 78/2011. és 47/2013. szám) 11. szakasza, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja, valamint a vagyonadóról szóló rendelet (Zenta Község hivatalos Lapja, 10/2006., 13/2008. és 9/2013. szám) alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T E T**  
**A VAGYONADÓKULCS MÉRTÉKÉRŐL ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN**

1. szakasz

A jelen rendelettel a képviselő-testület megállapítja a vagyonadó kulcsát (kivéve a tulajdon átruházása utáni adót és az örökösödési és ajándékozási adót), Zenta község területén az ingatlanjogokra.

2. szakasz

A vagyonadó kulcsa az alábbi összegeket teszi:

- 1) az üzletviteli könyveket vezető adókötelezett ingatlanjogosultságára – 0,40%
- 2) az üzletviteli könyveket nem vezető kötelezett földterület utáni jogosultságára – 0,10%
- 3) az üzletviteli könyveket nem vezető adókötelezett ingatlanjogosultságára, kivéve a földet:

Az adóalapra	Adó címén fizetendő
(1) 10.000.000 dinárig	0,30%
(2) 10.000.000-tól 25.000.000 dinárig	Az (1) alpontra az adó + 0,6% a 10.000.000 dinár feletti összegre
(3) 25.000.000-tól 50.000.000 dinárig	A (2) alpontra az adó + 1,0% a 25.000.000 dinár feletti összegre
(4) 50.000.00 dinár felett	A (3) alpontra az adó + 2,0% az 50.000.000 dinár feletti összegre



3. szakasz

A vagyonadó megállapítását, ellenőrzését és megfizetetését a vagyonadóról szóló törvénnyel és az adóeljárásról és adóigazgatásról szóló törvénnyel összhangban kell végezni.

4. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2014. január 01-jével alkalmazandó.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 436-7/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-  
testület elnök asszonya

216.

A vagyonadókról szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 47/2013. szám) 36. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T**  
**AZ ADÓBEVALLÁS BENYÚJTÁSÁNAK KÖTELEZETTSÉGÉRŐL AZ**  
**ÜZLETVITELI KÖNYVEKET NEM VEZETŐ ADÓKÖTELEZETTEK ZENTA**  
**KÖZSÉG TERÜLETÉN TALÁLHATÓ INGATLANJÁRA VONATKOZÓ**  
**VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ**

1. szakasz

A képviselő-testület a jelen rendelettel bevezeti az adóbevallás benyújtásának kötelezettségét a Zenta község területén található ingatlanokra vonatkozó vagyonadó megállapításához.

2. szakasz

Az üzletviteli könyveket nem vezető vagyonadó-kötelezettek, akik adókötelezettsége a Zenta község területén található ingatlanokra vonatkozóan 2013. december 31-éig jött létre, erre a vagyonra 2014. január 01-jétől 2014. március 31-éig kötelesek adóbevallást benyújtani.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti adóbevallást a PPI-2-es űrlapon kell benyújtani.

3. szakasz

A jelen rendelet 2. szakaszának 1. bekezdése szerinti személy, aki az adóbevallást nem nyújtja be a jelen rendelet 2. szakaszának 1. és 3. bekezdésével összhangban, szabálysértési pénzbírsággal sújtandó az adóeljárást és az adóügyi adminisztrációt szabályozó törvénnyel összhangban.



4. szakasz

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 436-5/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,  
a Zentai Községi Képviselő-testület  
elnök asszonya

**217.**

A környezetvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 135/04., 36/2009. és 72/2009. sz.) 100. szakaszának 4. bekezdése, a környezetvédelmi és –fejlesztési térítményről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 17/2009. sz.) 4. szakasza, valamint a környezetvédelmi költségvetési pénzalapról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/10. sz.) 7. és 8. szakasza alapján az Energetikai, Fejlesztési és Környezetvédelmi Minisztériumtól beszerzett előzetes 401-00-00153/1/2013-01 számú jóváhagyás alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T E T**  
**ZENTA KÖZSÉG 2013. ÉVI KÖRNYEZETVÉDELMI KÖLTSÉGVETÉSI**  
**PÉNZALAPJA ESZKÖZEINEK A FELHASZNÁLÁSÁRÓL SZÓLÓ PROGRAM**  
**MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

- I. A KKT a jelen, a Zenta község 2013. évi környezetvédelmi költségvetési pénzalapja eszközeinek felhasználásáról szóló program módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelettel megállapítja Zenta községben a 2013. évi környezetvédelmi pénzalap (a továbbiakban: pénzalap) eszközeinek rendeltetését és kiegészíti a rendeltetését, amelyeket Zenta község területén a 2013. évben a környezetvédelem és –fejlesztés terén a tervek, programok, projektumok és egyéb aktivitások megvalósítására szántak.
- II. A jelen rendelet 1. pontja szerinti pénzalap eszközei **26.399.319,14** dinár teljes összegben a Zenta község területén a környezetvédelmi és –fejlesztési térítményről szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 17/09. sz.) rendelkezései értelmében valósulnak meg, éspedig:
  - környezetvédelmi és -fejlesztési térítmény és környezetszennyezési térítmény **12.450.000,00** dinár
  - az előző évből hozott eszközök **13.949.319,14** dinár
- III. A jelen rendelet 2. pontja szerinti eszközök céleszközök, a helyi önkormányzatnak környezetvédelem terén felmerülő kötelezettségei finanszírozására, amelyet a környezetvédelem területének törvényei állapítanak meg; serkentő, megelőző és szanálási programokra és projektumokra; a környezet állapota figyelemmel kísérésének programjára és projektumaira (monitoring); a hulladékkezeléssel kapcsolatos programra; a természeti javak védelmének és fejlesztésének a programjára; tudományos-kutatási programokra és projektumokra, tudaterősítő edukációs programokra; tájékoztatásra és a környezet állapotára vonatkozó adatok



közzétételére; valamint a községben, a környezetvédelemben jelentős egyéb aktivitásokra kell fordítani.

- IV. A költségvetési pénzalap fel nem használt eszközeit a folyó év végén át kell vinni a következő évre, összhangban a környezetvédelmi költségvetési pénzalapról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/10. sz.) 10. szakaszával.

**A környezetvédelmi pénzalap eszközeit a Zenta község 2013. évi környezetvédelmi költségvetési pénzalapjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet szerint kell használni, éspedig**

1. Serkentő, megelőző és szanálási programok és projektek

Subvenció a regionális szemétkosarak kidolgozására	2.900.000,00
A meglévő városi szemétkosarak szanálási és rekultivációs projektumának a megvalósítása	450.000,00
Zenta község városi területén a hulladékigazgatás – 5 m <sup>3</sup> -es és 1,1 m <sup>3</sup> -es konténerek beszerzése a hulladék tárolására a háztartások szükségleteire és a hulladékkal kapcsolatos promóciós anyag	1.350.000,00
30-85 l-es szemétkosarak beszerzése a közterületre	850.000,00
Az illegális szemételepek eltávolítása, azok parkosítása és rendezése	1.000.000,00
A zentai és tornyosi romtelepüléseken az illegális lerakók szanálása, a lerakókból a szemét begyűjtésével és elszállításával	450.000,00
Az illegális szemétkosarak eltávolítása a zöld közterületeken 5 m <sup>3</sup> -es konténerek útján	400.000,00
A közintézmények épületeinek ablakcseréje, a hőenergia veszteség csökkentése érdekében, energiatakarékosság céljából	3.950.000,00
A városi szennyvíztisztító szivattyúállomásának újjáépítése a tervműszaki dokumentáció szerint	2.100.000,00
A parlagfű megsemmisítése az urbánus közegben és azok karbantartása	1.500.000,00
A zöld közterületeken a fasorokhoz ültetvények beszerzése	450.000,00
A meglévő és újonnan ültetett fasorok karbantartása a zöld közterületeken (ültetés, locsolás és kapálás)	450.000,00
A fák metszése a zöld közterületeken	450.000,00
Akácoszlopok beszerzése az ültetvények köré	400.000,00
Virágültetvények beszerzése a zöld közterületre és a fenntartási munkálatok	1.500.000,00
Zenta község területén a nyitott csatornák fenntartása és szanálása	450.000,00
A helyi ökológiai akcióterv kidolgozása	400.000,00
Egyéb megelőző és serkentő programok és projektek, amelyek megvalósítására szükség mutatkozik	99.319,14

ÖSSZESEN: 19.149.319,14

2. A környezet állapota figyelemmel kísérésének (monitoring) programjai és projektumai Zenta község területén

A kommunális zaj figyelemmel kísérése	800.000,00
A levegő minőségének figyelemmel kísérése	1.700.000,00
A zaj felügyelőség általi mérése	300.000,00
A Tisza folyó minőségének a felügyelőség általi mérése	300.000,00
Mérések vegyi ütközés esetén	150.000,00





Ezen programok megvalósítása céljából szerződések kerülnek aláírásra a meghatalmazott szakmai és tudományos szervezetekkel és intézményekkel, összhangban az érvényes jogszabályokkal.

ÖSSZESEN: 3.250.000,00

3. Természeti javak védelmének és fejlesztésének programja Zenta község területén

Akusztikus készülék pótrészeinek vásárlása a fák egészségi állapotának a megállapítására	200.000,00
--	------------

ÖSSZESEN: 200.000,00

4. Tudományos-kutatói programok és projektumok a környezetvédelem területén

Részt veszünk a környezetvédelem területén tudományos-kutatói projektumok társfinanszírozásában, amelyek megvalósítására Zenta község területén szükség és érdek mutatkozik, és amelyek rövid időn belül alkalmazható tudományos eredményeket adnak, konkrét megoldásokkal, amelyek hozzájárulnak a környezet védelméhez és fejlesztéséhez Zenta község területén.

Ezek a programok nyilvános pályázat útján valósulnak meg, amennyiben Zenta község területén a megvalósításukra szükség és érdek áll fenn.

Tudományos-kutatói programok és projektumok	50.000,00
---	-----------

ÖSSZESEN: 50.000,00

5. Oktatói aktivitások és a környezetvédelem szükségességéről alkotott tudat erősítése

Az oktatási szint növelésének, a tudat erősítésének és a környezetvédelem terjesztésének a céljából, a Községi Közigazgatási Hivatal környezetvédelemben hatáskörrel bíró szervének önállóan, vagy együttműködve a Községi Közigazgatási Hivatal más szerveivel, szervezeteivel és szolgálataival, iskolákkal, szakmai és tudományos szervezetekkel vagy egyénekkkel és kormányon kívüli szervezetekkel meg kell szerveznie, és részt kell vennie a környezetvédelem és –fejlesztés terén előadásokon, szemináriumokon és tribünökön, valamint a környezetvédelem terén jelentős események és dátumok megünneplésén:

- környezetvédelmi kiállítások
- a föld napja
- a környezetvédelem napja
- gépjármű nélküli világnap
- az éghajlati változások napja
- Szerbia ökológiai napja
- egyéb jelentős dátumok, események, rendezvények, akciók és projektumok
- részvételi díjak a szemináriumokon, az elhelyezési költségek és napidíjak

A Tisztább Zentáért akció	100.000,00
Oktatási aktivitások és a környezetvédelem szükségességéről alkotott tudat erősítése	250.000,00
Természetes anyagból készült tasakok beszerzése	50.000,00
Részvételi díjak a szemináriumokon, elhelyezési költségek és napidíjak	100.000,00
Edukációs táblák kidolgozása és elhelyezése	250.000,00
Számítógépes felszerelés beszerzése a környezetvédelmi alosztály szükségleteire	300.000,00
Elektronikus felszerelés beszerzése a környezetvédelmi alosztály szükségleteire	100.000,00



Irodai anyag beszerzése a környezetvédelmi alosztály szükségleteire	100.000,00
Fogyó anyag beszerzése a környezetvédelmi alosztály szükségleteire	50.000,00
Hivatali öltözék beszerzése az érvényes szabályzat szerint	100.000,00
Zajmérő készülék beszerzése a környezetvédelmi alosztály szükségleteire	300.000,00
Gépjármű beszerzése a Zentai Községi Közigazgatási környezetvédelmi teendőkben foglalkoztatottai és a környezetvédelmi felügyelőség szükségleteire (felügyelőségi felügyelet és terepi munka)	740.000,00
A gépjármű kiegészítő felszerelése	260.000,00
ÖSSZESEN:	2.700.000,00

6. Zenta község területén a civil szférának, kormányon kívüli szervezeteknek és iskolai intézményeknek szánt környezetvédelmi programok és projektumok

A civil szférának, kormányon kívüli szervezeteknek és iskolai intézményeknek szánt környezetvédelmi programok és projektumok	100.000,00
ÖSSZESEN:	100.000,00

7. Tájékoztatás és a környezet állapotára és minőségére vonatkozó adatok közzététele

A nyilvánosság rendszeres, időben történő, teljes és tárgyilagos tájékoztatása céljából a környezet állapotával kapcsolatban, a hatásköri környezetvédelmi szerv munkájának nyilvánossága és a környezetvédelem fontosságáról alkotott tudat erősítése céljából internetes prezentációt dolgoz ki a hatásköri környezetvédelmi szerv.

Ezzel egyidejűleg a nyilvánosság tájékoztatását a környezet állapotáról a tömegtájékoztatási eszközök útján is végzi.

Tájékoztatás és adatok közlése a környezet állapotáról és minőségéről	50.000,00
ÖSSZESEN:	50.000,00

A program megvalósításának KÖLTSÉGEI

A környezetvédelmi és -fejlesztési térítménynek Zenta község területén a polgároktól való beszedésének havi szolgáltatása a szolgáltatások nyújtásáról szóló szerződés szerint	900.000,00
ÖSSZESEN:	900.000,00

V. A jelen rendelet III. pontja szerinti aktivitások finanszírozására vagy társfinanszírozására Zenta község területén a környezetvédelmi és -fejlesztési térítményről szóló rendelettel összhangban begyűjtött eszközök beáramlásától függően kerül sor.

VI. Amennyiben az év folyamán a pénzalap bevétele és jövedelme nem valósul meg a tervezett összegben, a kiadások a Zenta község polgármestere által megállapított prioritások szerint valósulnak meg, éspedig: a törvénnyel megállapított kötelezettségek és a korábban felvállalt szerződéses kötelezettségek.

VII. A jelen rendelet II. pontja szerinti eszközök növelhető adományok összegeivel és más forrásokból származó bevételekkel, amely eszközöket a jelen programmal összhangban kell felhasználni.



VIII. A program megvalósítását, és a szerződött kötelezettségek végrehajtása feletti felügyeletet, valamint az egyes programok és projektumok megvalósítását Zenta Községi Közigazgatási Hivatalának a környezetvédelemben hatáskörrel rendelkező szerve folytatja le.

A jelen rendeletet közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 501-37/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

## 218.

A köztársasági törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 118/2012. szám) 18. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

### V É G Z É S T

#### **a Zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Köztársasági 2012. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról**

#### I.

Zenta Község Képviselő-testülete elfogadja a Zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Köztársasági 2012. évi üzletviteléről szóló éves jelentést.

#### II.

Ezt a végzést közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 023-26/2013-I  
Kelt: 2013. november 29.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya



KLKV ZENTA, ZENTA  
PÉNZÜGYI JELENTÉS A 2012-ES ÉVRE



## 1. A VÁLLALAT ALAPVETŐ ADATAI

A zentai ZENTA Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat (a továbbiakban zentai ZENTA KLKV vagy vállalat) kommunális szolgáltatásokkal foglalkozik, és pedig:

- vízellátás,
- szennyvízelvezetés,
- szemétkihordás és –lerakás
- a piac és a vásár karbantartása
- zöld közterületek karbantartása
- közterületek takarítása
- temetkezés és temetők karbantartása
- kommunális infrastruktúra kiépítése.

A zentai Zenta KLKV (törzsszáma: 08139679) a Gazdasági Alanyok Cégjegyzékébe a Gazdasági Cégjegyzékek Ügynökségénél 2005. július 28-án lett bejegyezve a 18747/2005-ös számú végzés alapján.

A zentai Zenta KLKV a törvénnyel megállapított besorolási ismérvek alapján közepes vállalatként lett besorolva.

A vállalat székhelye Zentán, az Ilije Birčanin utca 2. szám alatt van.

A vállalat szervei: az igazgatóbizottság, az igazgató és a felügyelő bizottság.

A 2011. év folyamán a foglalkoztatottak átlagszáma 120 volt (a 2010. évben 109).

## 2. A PÉNZÜGYI JELENTÉSEK KÉSZÍTÉSÉNEK ÉS BEMUTATÁSÁNAK ALAPJA ÉS A SZÁMVEVŐSÉGI MÓDSZEREK

### Pénzügyi jelentések

**a pénzügyi jelentés kizárólag tartalmazza az állapot mérleget 2012 december 31-ben, siker mérleget, jelentést a tőkében történt változásokról, jelentést a pénzforgalomról ami befejeződött azon a napon, mint egy áttekintést a számviteli politikában**

### 2.1. A pénzügyi jelentések készítésének és bemutatásának alapja

A vállalat pénzügyi jelentései **a számvevőségről és könyvvizsgálatról szóló törvénnyel** (az SZK Hivatalos Közlönye, 46. sz., 2006. június 02. és 111. sz., 2009. december 29.) összhangban lettek kidolgozva, amely rendezi az üzletviteli könyvek vezetését, a vagyon és a kötelezettségek, a bevételek és a kiadások elismerését és becslését, a pénzügyi jelentések kidolgozását, bemutatását és egyes felfedéseket, összhangban a törvényes és szakmai szabályokkal, amely magában foglalja a pénzügyi jelentések előkészítését és bemutatását, **a nemzetközi számvevőségi szabványokat** (MRS), illetve **a pénzügyi jelentéstétel nemzetközi szabványait** (MSFI), valamint a szabvány alkotó részét képező tolmácsolásokat.

MRS és MSFI mellett, a Szerb köztársaság elfogadott egy hivatalos végzést (szám 401-00-1380/2010-16) és közzé tette a hivatalos lapban szám 77 2010 október 25.-én, ennek az elkészítéshez a nemzetközi előírásokat használta a számvitel területén: Szabályzat a Számla keretről és a számlák tartalmáról a Számla keretben gazdasági társaságoknak szövetkezeteknek más jogi személyeknek és a vállalkozóknak és ez a szabályzat tartalmazza a pénzügyi jelentés forma nyomtatványát gazdasági társaságoknak, szövetkezeteknek, más jogi személyeknek és a vállalkozóknak.

A Szerb Köztársaság pénzügyi minisztérium végzésében amit 2010 október 25-én adott ki megerősíti a MRS és a MSFI átfordított szövegét, melyeket a Nemzetközi számviteli szabvány bizottság adott ki 2009 január 1-én, abban a formában amiben elfogadta. Viszont a dátumig a pénzügyi jelentés



elkészítéséhez nem volt átfordítva minden változás a MRS,MSFI és IFRIC-ben melyek előfordultak az éves periódusban 2009 január 1-től

Van különbség ez a két szabályzat között,ez a pénzügyi jelentés nem harmonizál minden tekintetben a MSFI-ve,ezek a következők:

- A pénzügyi jelentés különbözik formailag ami le van írva a : Szabályzat a tartalmi és forma nyomtatványok a pénzügyi jelentésben a gazdasági társaságoknak,szövetkezeteknek,más jogi személyeknek és a vállalkozóknak (továbbiakban: Szabályzat a számlakeretről) ezeket általános rendeltetésű pénzügyi kimutatásoknak nevezik,csak úgy ahogy lehetővé teszi ezt a felülvizsgált MRS 1 "Bemutató a pénzügyi jelentésről"Ennek megfelelően a mellékelt pénzügyi jelentést nem lehet úgy tekinteni hogy teljes mértékben összhangban a MSFI-ve

1, A mérlegen kívüli eszközök és kötelezettségek kimutathatóak az állapot mérlegben. Ez a tétel a MSFI definíciójában nem eszköz se nem kötelezettségek

A pénzügyi jelentés történelmi költségek elv szerint lett elkészítve, amíg a számviteli politika másképp nem rendelkezik melyek az alábbiakban vannak megadva a szövegben.

A gazdasági társaságok a pénzügyi jelentés elkészítését a számviteli politikához csatlakoztatják a megjegyzésekben magyarázva. A számviteli politika és a becslések alkalmazása ebben a pénzügyi jelentésben következetes a számviteli politikával és a becslések alkalmazásával az éves pénzügyi kimutatás előkészítésében ami 2011 évre szól a gazdasági társaságokban,kivéve ha változik az újonnan elfogadott MRS, MSFI szabvány értelmezése.

## 2.2

**Új szabványok, értelmezések és változások a meglévő szabványban amit kötelezően alkalmazni kell az első pénzügyi évben ami 2012 január 1-én kezdődik**

Következő szabványok használata,szabványok értelmezése változásai és módosításai a meglévő szabványban, amit kötelezően kell alkalmazni az első évben ami 2012 január 1-én kezdődik.2012 - es év eredményét érdemszerűen nem változtatja a számviteli politikában és nincs hatással a csatolt periodikus pénzügyi jelentésekre a gazdasági társaságokban

1. MRS 12 módosítása "Adók a nyereségre"- Elhalasztott adók: visszaadni az eszközöket melyek segítettek az adók kiszámításában.(ez hatályos az éves periódusra ami 2012 január 1-én kezdődik)

2. MSFI 1 módosítása „Első alkalmazott pénzügyi jelentés nemzetközi szabványa”. A nagy hiperinfláció és a meghatározott dátum elhalasztása azon személyek számára akik először alkalmaznak az MSFI-t(hatályba lép a éves periódusban ami 2012 július kezdődik)

3. Változások az MSFI 7-ben ."Pénzügyi eszközök: Közzététel"- Pénzügyi vagyontárgy átvitele(ez hatályos az éves periódusra ami 2012 július 1-én kezdődik).Ezek a változások új közzétételt kívánnak amelyek magával hozzák a pénzügyi eszközök mozgását

## 2.3

**Megjelentetett szabványok és értelmezések a folyó évben melyek nincsenek hivatalosan bevezetve és elfogadva**

A megjelentetés napján ez a pénzügyi kimutatás ,alul írott szabványok és változások a szabványban a nemzetközi számviteli bizottság adta ki, a következő értelmezés megjelentetése a Vásárlók értelmezése a nemzetközi pénzügyi jelentésben,de ezt hivatalosan nem fogadták el a Szerb Köztársaság területén az éves periódusra ami 2010 január 1-jén kezdődik:

- Változás az MSFI 7-ben „Pénzügyi eszközök:Közzététel”, - Változások a közzétételek javulása fer értékek és rizikó a likviditásban (felülvizsgált 2009 márciusában, ez hatályos az éves periódusra ami 2009 január 1-én kezdődik)



- Változások a következő szabványokba és az eredmény értelmezése az éves minőségi tervben MSFI ami megjelent 2009 április 16-án(MSFI5,MSFI8,MRS1,MRS7,MRS17,MRS36,MRS39,IFRIC 16 elsősorban azzal az óhajjal lettek megszüntetve hogy összeegyeztethetetlen és a szövegben pontosításra szorul(a változások a szabványban életbe lépnek 2010.01.01-én,IFRIC változásai pedig 2009 július 1-jén.)
  - MRS 38 változásai „ Nemanyagi vagyon„(ez hatályos az éves periódusra ami 2009 július 1-én kezdődik)
  - Változások a MSFI 2-ben „Részvények kifizetése„Változások a projekt eredményeként éves minőségi javulás MSFI-ben(felülvizsgált 2009 áprilisában és hatályba lépett 2009 július 1-én) változások a részvények kifizetésében melyek készpénzből lettek alapítva (2009 júniusában felülvizsgált és hatályba lépett 2010 január 1-én)
  - Változások az IFRIC 9-ben „Újbóli érték beépítés az alapba„, 2009 július 1-én lép hatályba és az MRS 39 „Pénzügyi eszközök „Felismerni és mérlegelni„,- Beépített alapok( hatályba lép 2009 június 30.-án)
  - IFRIC 18 „ Eszközök átvitele a vevők oldaláról„, (hatályba lép 2009 július elsején)
  - Átfogó pénzügyi jelentés a 2010 évben ami változást képvisel a „Összes pénzügyi mérleg elkészítésében és bemutatásában„(a kiadás napjától hatályos ami 2010 szeptembere)
  - MSFI módosítása „ Első alkalmazása az MSFI-nek„, Korlátozott mentesség azon személyeknek akik elsősorban alkalmazták a összehasonlító közzétételek alapján előírt MSFI 7-et(hatályba lépése az éves periódusban ami 2010 július elsején kezdődik)
  - MRS 24 módosítása „Közzététel az kötött személyekről„,- Egyszerűsített kérvények közzététele a azon személyeknek akiknek fontos ellenőrzés vagy hatással van a vezetésre és ezen személyek definiálása(hatályba lép 2011 január 1-től)
  - MRS 32 módosítások„Pénzügyi eszközök:bemutatása„, Számvitel magába foglalja a forgalomban levő jogokat az új műveletekre.(hatályba lépése az éves periódusban ami 2010 február elsején kezdődik)
  - A különböző szabványok és magyarázatok„, Javuló MSFI (2010).Az eredmény az éves minőségi projekt javulása. MSFI - t 2010 május 6 - án tették közzé (MSFI 1, MSF 13,MSF 17,MRS 1,MRS 27,MRS 34,IFRIC 13) elsősorban megszüntesse a nézeteltérést és pontosítsa a szöveg megfogalmazását.(a legtöbb módosítás hatályba lépése az éves periódusban ami 20110 január elsején kezdődik)
  - IFRIC 14 módosításai „MRS 19 - Definiálni a jövedelem korlátokat, minimális finanszírozási követelmények és azok kölcsönhatásait„,Túlfizetett minimális követelmények a finanszírozásban (hatályba lépése az éves periódusban ami 2011 január elsején kezdődik)
1. A tőkében levő eszközök pénzügyi kötelezettségének rendezése.(hatályba lépése az éves periódusban ami 2010 július elsején kezdődik)

Ez az új és felülvizsgált MSFI alkalmazásának nincs jelenős hatása a megvalósított eredményre sem a folyó sem a múlt évben,de lehet hatása a számvitelben a jövőbeni tranzakciókban és megállapodásokban

## 2.4

### **Közzétett szabványok és magyarázatok melyek még nem léptek hatályba**

A pénzügyi jelentés kiadásának napján a következő szabványok, módosítások és magyarázatok voltak közzételve de nem léptek még hatályba



- MSFI 9 „Pénzügyi eszközök„(hatályba lépése az éves periódusban ami 2015 január elsején kezdődik)
- MSFI 10 „ Konzolidált pénzügyi kimutatások„ (hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január 1 kezdődik)
- MSFI 11 „Közös megállapodások„ (hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MSFI 12 „Nyilvánosságra hozás közben való részvétel más jogi személyek számára„(hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MSFI 13 „ Mérés fer értékben„ (hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MRS 27(felülvizsgált 2011)„ Egyéni pénzügyi kimutatások„(hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MRS 28(felülvizsgált 2011) „Beruházások a társult jogi személybe és együttes beruházások)(hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MSFI 7 módosításai „ Pénzügyi eszközök: Közzététele„ Pénzügyi eszközök és kötelezettségek beszámítása (hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MRS 1 módosításai „Pénzügyi jelentés bemutatása„ Összes egyéb eszközök bemutatása(hatályba lépése az éves periódusban ami 2012 július 1 kezdődik)
- MRS 19 „ A munkások után fizetendő díjak„ A számvitel fejlődésével ez a jövedelem megszűnik (hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MRS 32 módosításai „ Pénzügyi eszközök: Bemutatás„ -Pénzügyi eszközök és kötelezettségek beszámítása (hatályba lépése az éves periódusban ami 2014 január elsején kezdődik)
- IFRIC 20 „Túlterhelés költségei a termelési fázisban a felületi bányászoknál„(hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)
- MSFI 1 „ Első MSFI alkalmazása„- Állami hitelek (hatályba lépése az éves periódusban ami 2013 január elsején kezdődik)

Gazdasági társaságok vezetői megfontolják az új és megváltoztatott szabványokat és magyarázatokat és azt jósolják hogy ezek elfogadása nem lesz jelentős kihatással a pénzügyi kimutatásra az első periódusban mikor lekezdik alkalmazni

Az alap számviteli politika az előbbieken felsorolt pénzügyi kimutatásokon alapszik. Ezt a politikát következetesen alkalmazza minden mutatott évben, míg nincs másképp jelezve.

## 2.5

### Összehasonlító adatok

Összehasonlító adatok képezik a pénzügyi jelentést a gazdasági társaságban melyet 2011 december 31-én fejeznek be, melynek a tárgya független ellenőrzés

## 2.6

### Külföldi valuta átváltása

A pénzügyi jelentések a gazdasági társaságokban ezresekben van kifejezve(RSD).A Dinár képviseli a hivatalos fizetőeszközt a Szerb Köztársaságban és a funkcionális valutát a gazdasági társaságokban.

Ügyviteli változás a külföldi valuta átváltása dinárba középárfolyamon amit a bankközi piac határoz meg, ami arra a napra vonatkozik. A pénzügyi pozíció kifejezése külföldi valutában az állapot mérlegben, átváltás középárfolyamon amit a bankközi piac határoz meg, ami csak arra a napra vonatkozik a mérlegben. Pozitív és negatív árfolyam különbségek létre jöhetnek a ki és befizetésben,a külföldi eszközökkel való fizetést feltüntetik a siker mérlegben is. A gazdasági társaság, mint bevétel vagy kiadást könyveli az árfolyam különbségeket a pénzügyi kiadás vagy bevétel helyre.





Követelés amelyben beépítettek egy valuta záradékot, a deviza értékét átszámolják közép értéken ami a napi mérlegre vonatkozik. Pozitív és negatív hatásai lehetnek a siker mérlegre. A gazdasági társaságban, mint bevétel / kiadás, a kategóriákon belül a szerződéses kockázatok hatásait egyéb bevétel/ kiadásra könyvelik.

## 2.7

Alkalmazási feltételek az ügyvitel folyamán

A pénzügyi jelentések úgy készülnek hogy feltételezik az ügyviteli folytonosságot ami azt jelenti hogy folytatja a munkáját a vállalat korlátlan ideig belátható időn belül

## 3. JELENTŐS SZÁMVITELI POLITIKÁK ÁTTEKINTÉSE

### 3.1. Áru eladásából származó bevételek

Az áru eladásából a bevételeket a számlaérték szerint mutatjuk ki, csökkentve a számlán kimutatott kedvezményekkel, az áru visszatérítésével, valamint az általános áruforgalmi adóval.

A szolgáltatásokból származó bevételeket az elszámolási időszakban a nyújtott szolgáltatások befejezésével arányosan ismertük el és számlaértékben mutattuk ki, csökkentve az általános áruforgalmi adóval.

### 3.2. Anyag- és áruköltségek

Az anyagköltségek felölelik az egyéb anyagköltségeket, az alkatrészek, üzemanyag és energia költségeit. A költségek úgyszintén vonatkoznak az eladott áru beszerzési értékére is.

A költségek elismerését a bevételek elismerésével egyidejűleg végezzük, amelyek miatt ezek a költségek keletkeztek (a bevételek és költségek okozati elve). Minden költséget elismerünk, tekintet nélkül a fizetésre.

### 3.3.A kölcsönkérés költségei

A kölcsönkérés költségei a kamatok és egyéb költségek, amelyek pénzeszközök kölcsönkérésével keletkeznek a vállalatnak.

A kölcsönkérés költségeit a kiadásokban ismerjük el az időszakban, amelyben keletkeztek, tekintet nélkül arra, hogy a kölcsönkért eszközöket hogyan használjuk fel.

### 3.4. Nem anyagi jellegű beruházások

A nem anyagi jellegű beruházások a korlátolt és korlátlan használati idejű nem anyagi eszközöket ölelik fel, mint:

- beruházások koncessziókba, szabadalmakba és licencekbe
- számítógépes programok és
- előkészületben levő nem anyagi beruházások.

A beszerzés pillanatában a nem anyagi jellegű beruházásokat a beszerzés költsége szerint, illetve beszerzési- vagy önköltségi áron kezdőértékelésnek vetjük alá. A nem anyagi eszközök beszerzési ára magában foglalja a beszállító nettó számlaértékét, a beszerzés közvetlen függő költségét és a közterheket, amelyeket közvetlenül a szándékozott használatú eszközök előkészítésének terhére lehet írni.



A kezdeti elismerést követően a nem anyagi jellegű beruházásokat beszerzési áron értékeljük, csökkentve az értékkiigazítással és az értékvesztés miatti esetleges csökkenéssel, amelyet csak indíték esetén állapítunk meg, miszerint ezen beruházás értékvesztésére került sor.

### 3.5. Ingatlanok és berendezések

Az ingatlanokat és berendezéseket a hasonló természetű eszközök csoportja alkotja, amelyeket illetően elvárható, hogy több mint egy évig lesznek használatban, és amelyeket a vállalat az üzletvitelben való felhasználás céljából tart, éspedig: az építési létesítmények, berendezések, ingatlan és az előkészületben levő berendezések és a felsorolt eszközökre fizetett előleg.

A vállalatok az ingatlanok és berendezések pozíción levő tételt akkor mutatják ki, ha az eleget tesz két ismérvnek: hogy az ezen eszközökkel kapcsolatban levő jövőbeli gazdasági haszon a vállalathoz folyik be, és ha az egyenkénti beszerzési érték a beszerzés pillanatában megbízhatóan megállapítható.

Az ingatlanok és berendezések a beszerzés pillanatában a beszerzési költség szerint, illetve beszerzési értékben vagy önköltségi áron kezdő értékelésnek lesznek alávetve.

Az ingatlanok és berendezések beszerzési ára magában foglalja a beszállító nettó számla szerinti árát, a beszerzés minden közvetlen függő költségét és a közterheket, amelyek a beszerzéskor, illetve a működéskésztség állapotába hozáskor keletkeztek. Az ingatlanok, felszerelés és berendezések beszerzési értéke magában foglalja a hitelek kamatköltségeit, amelyek az ezen eszközökből történő kiépítés vagy beszerzés alapján keletkeztek. Az ingatlanok, felszerelés és berendezések beszerzéséhez a hitelkamatok az ezen hitelekből beszerzett áruk terhére lesznek könyvelve, az eszközök aktiválása befejezéséig tartó időszakban fizetett kiadások mértékéig.

Az ingatlanok és berendezések további kiadásai az eszköz hozzáépítése, az alkatrészek cseréje és szervizelésük alapján keletkeznek. Minden egyéb további kiadás költségként kerül elismerésre az időszakban, amelyben keletkezett.

A kezdeti elismerést követően az ingatlanokat és berendezéseket beszerzési áron értékeljük, csökkentve az elszámolt amortizáció teljes összegével és az összesen akkumulált értékvesztés miatti veszteséggel.

Az ingatlanok és berendezések amortizációs alapját a beszerzési ár teszi. Az amortizáció elszámolása akkor kezdődik, amikor az eszköz használatra kész, míg az amortizáció elszámolása akkor szűnik meg, amikor a jelenlegi érték egyenlővé válik nullával, azaz a fennmarad értékkel, amikor az eszközt leírjuk, vagy eladjuk, vagy eladásra tartott állandó eszközzé osztályozzuk át.

Az ingatlanok és berendezések amortizációját egyenletesen számoljuk el az arányossági leírási módszer alkalmazásával, azzal a céllal, hogy az eszközöket teljesen leírjuk a használati határidejükön belül, az alábbi amortizációs kulcsok alkalmazásával:

	Amortizációs kulcs (%)
<b>1. INGATLANOK (ÉPÍTÉSI LÉTESÍTMÉNYEK)</b>	1,43
<b>2. BERENDEZÉSEK</b>	
II – 20 év élettartam	5
III – 15 év élettartam	6,67
IV – 10 év élettartam	10
V – 5 év élettartam	20

A nyereség, amely az állóeszközök eladásából keletkezik az egyéb bevételekhez lesz könyvelve, a veszteség, amely az állóeszközök eladásából keletkezik, pedig az egyéb kiadások terhére lesz könyvelve.



### 3.6. Beruházási ingatlanok

A vállalat beruházási ingatlanai azok az ingatlanok, amelyeket a zentai Zenta KLKV tulajdonosként tart, azok bérbeadásából kereset megvalósítása céljából vagy a tőke értékének emelése, vagy mindkettő céljából, nem pedig a rendszeres üzletvitel keretében saját használatra vagy eladásra.

A kezdeti elismerést követően a beruházási ingatlanokat a beszerzési ár módszerével megbecsüljük, csökkentve az amortizáció szerinti értékiigazítás teljes összegével és az esetleges értékvesztés alapján.

A további kiadások növelik a beruházási ingatlanok értékét, ha valószínű, hogy ezen beruházási ingatlan jövődöbeli gazdasági hasznának beáramlása magasabb lesz a becsült hozamkulcsnál. Minden egyéb további költséget költségként ismerünk el az időszakban, amelyben keletkeztek.

### 3.7. Tartalékok

Az anyagtartalékokat, alkatrésztartalékokat, leltár- és árutartalékokat beszerzési áron becsülünk meg. A beszerzési árat a nettó számlázott érték és a beszerzés függő költségei alkotják. Függő költségek alatt értendő minden, a beszerzési eljárásban keletkezett közvetlen költség a raktározásig, beleértve a saját szállítási költségeket, a berakodást és kirakodást az ilyen jellegű szolgáltatás piaci árának szintjéig.

A tartalékokat a valós beszerzési árak szerint tartjuk nyilván, a tartalékból való kiléptetés elszámolását a súlyozott átlagár módszere szerint végezzük.

A raktárban levő tartalékárut eladási áron vagy beszerzési árukön vezetjük, azzal, hogy az áru kiléptetését a költségekben beszerzési áron mutatjuk ki.

### 3.8. Követelések eladás alapján

Az eladás alapján keletkezett követelések a leszállított áruk, az elvégzett szolgáltatások és a vállalat vagonának használata utáni követelések. A követeléseket a számla szerinti értéken tartjuk nyilván.

Az eladott áru alapján a követelések értékiigazítását a vállalat számvevőségi politikája alapján végeztük, éspedig a belföldi, 60 napnál nem idősebb követelések esetében. A kiadások terhére a közvetlen leírást csak akkor végezzük, ha a követelés megfizetésének megfizetése valószínűleg lehetetlen és dokumentált, a közvetlen leírásról a határozatot pedig a vállalat igazgatóbizottsága hozza meg.

### 3.9. A külföldi fizetőeszközök átszámítása és az árfolyamkülönbségek számvevőségi kezelése

Minden külföldi fizetőeszközű eszközt, illetve követelést és kötelezettséget át kell számítani a mérleg készítésének napján érvényes középárfolyam szerinti dinárellenértékbe. A külföldi fizetőeszközű átutalások dinárban lettek kimutatva, az átutalás napján érvényes középárfolyam szerint.

A külföldi fizetőeszközű követelések és kötelezettségek átszámításával keletkezett pozitív és negatív árfolyamkülönbségek dinárellenértéke a mérlegkészítés napján a sikermérlegben lett kimutatva a pénzügyi bevételek és kiadások részeként.

Az év folyamán eszközölt deviza átutalások alapján keletkezett pozitív és negatív árfolyamkülönbségek a sikermérlegben pénzügyi bevételekként és kiadásokként kerülnek kimutatásra.

A mérlegkészítés napján alkalmazott árfolyamok az alábbiak:

		2012. december 31.	2011. december 31.
EUR	1	113.7	104.6



### 3.10. A szerződött valutazáradék elszámolt hatása

A valutazáradék elszámolt hatása dinárban, a szerződött revalorizáció és a követelések és kötelezettségek megőrzésének egyéb formái a sikermérlegben mint pénzügyi bevételek és kiadások kerülnek elszámolásra.

### 3.11. Állami juttatások

Az állami juttatások az állam általi támogatás, eszközátvitel formájában, a vállalatok számára, ha eleget tesznek bizonyos feltételeknek, amelyek az üzletvitelükre vonatkoznak.

A bizonyos kiadások és veszteségek lefedésére az állami támogatások az elszámolási időszak bevételeként kerülnek elismerésre, amelyben keletkeztek és kapcsolatos költségekként, azaz a következő elszámolási időszakokban a bevételek és kiadások konfrontációjának elve szerint.

Az elkövetkezendő időszakban keletkező kiadások lefedésére az állami juttatások halasztott bevételként kerülnek elismerésre, azaz halasztják a passzív időbeli elhatárolódásokat, és elismerésre kerülnek bevételként a következő elszámolási időszakokban.

Az eszközökkel kapcsolatos állami juttatások a becsült fair érték szerint halasztott bevételként kerülnek nyilvántartásba, a használati időtartamuk alatt a bevételekben a szisztematikusság és arányosság elve szerint, az amortizációs kiadások konfrontálódása alapján kerülnek elismerésre.

### 3.12. Nyereségadó

Az adóztatás a nyereségadóról szóló törvény alapján történik. A vállalat önállóan állapítja meg a folyó év nyereségadóját, kivéve bizonyos kivételes eseteket, amikor az adókötelezettséget és a havi előleget az adószerv állapítja meg. A 2010. évben a nyereségadó kulcsa 10%, és az adózott nyereségre fizetendő, amely az adómérlegben kerül kimutatásra. Az adómérlegben kimutatott nyereségadó alapja magában foglalja a sikermérlegben kimutatott nyereséget, korrigálva, összhangban a **Szerb Köztársaság nyereségadóról szóló törvényével**. Ezek a korrekciók főként a kiadások korrekcióját foglalják magukba, ami nem csökkenti az adóalapot és a tőkenyereség növekedését.

A nyereségadóról szóló törvény nem engedélyezi, hogy a folyó időszak adóvesztései a bizonyos időszakban kifizetett adók visszatérítésére legyenek felhasználva. Azonban, a folyó év vesztesége átvihető a nyereségszámlára, amely az eljövendő időszakok éves adómérlegében lett megállapítva, de nem több mint 10 évig.

Az elszámolt adó csökkenthető az elvégzett beruházási befektetések értékének 20%-ig, de az adott évre elszámolt nyereségadó leg több 50%-áig.

### 3.13. Halasztott adó

A nyereségadó teljes összege a folyó nyereségadóból áll, amely az adómérlegben került kimutatásra, valamint a halasztott nyereségadóból. A halasztott adó az eszközök értéke és a kötelezettségek, a pénzügyi jelentésekben és az állapotmérleg napján az adózás alá eső értékük közötti minden ideiglenes különbségre elszámolt kötelezettség módszere alapján kerül elszámolásra és elismerésre.

A halasztott adóeszközök minden ideiglenes különbségre el lesznek ismerve, amelyeket adócélból ismernek el, azzal a feltétellel, hogy a várt jövőbeli adózásra kerülő nyereség szintje elegendő, arra, hogy az adókedvezmények alapján minden ideiglenes különbség kihasználható legyen.

A halasztott adóeszközöket és kötelezettségeket az adókulcs alkalmazásával kell kiszámítani, amelyet illetően várható, hogy effektív lesz az adókedvezmények megvalósításának, azaz a halasztott adókötelezettségek fizetésének évében, és pedig a hivatalos adókulcsok alapján a állapotmérleg készítésének napján vagy utána.

### 3.14. Általános áruforgalmi adó

Az általános áruforgalmi adó gazdasági teljesítménye alapján az általános fogyasztási adók és az áruforgalmi adók neméhez tartozik. Ez az adó egy különleges formája, amelyet a termelési és



forgalmazási ciklus minden szakaszában fizetni kell, úgy, hogy minden szakaszban csak a hozzáadott érték kerül adóztatás alá, amely a termelési-forgalmazási ciklus minden szakaszában megvalósul.

Az általános áruforgalmi adó kötelezettsége felöleli az elszámolt általános áruforgalmi adó alapján keletkezett kötelezettségeket, és pedig a kiadott számlák szerinti általános áruforgalmi adó utáni kötelezettség alapján, általános (18% és 20%) vagy különleges (8%) kulcs szerint, és a kötelezettségeket, amelyek az elszámolt általános áruforgalmi adó és az előző adó alapján keletkeztek.

### 3.15. A foglalkoztatottak szociális biztonságának adó- és járulékalapjai

A Szerb Köztársaságban alkalmazott jogszabályokkal összhangban a vállalat köteles fizetni az adókat és járulékokat az adószerveknek és állami alapoknak, amelyekkel biztosítják a foglalkoztatottak szociális biztonságát. Ezek a kötelezettségek magukban foglalják a foglalkoztatottak utáni, a munkáltatót terhelő adókat és járulékokat a törvényes előírásokban megállapított kulcsok szerint elszámolt összegben. A vállalat úgyszintén köteles a foglalkoztatottak bruttó keresetéből levonni a járulékokat, és azokat, a foglalkoztatott nevében befizetni az alapoknak. A munkáltatót terhelő adókat és járulékokat, és a foglalkoztatott terhelő adókat és járulékokat az időszak kiadásai terhére kell könyvelni, amelyre vonatkoznak.

### 3.16. Utólagosan megállapított hibák

Az utólagosan megállapított, anyagilag jelentős hibák kiigazítását az előző évek felosztatlan nyereségének, illetve az előző évek veszteségének számláján kell eszközölni.

Anyagilag jelentős hibának számít a hiba, amelynek egyenkénti összege, vagy kumulatív összege a többi hibával együtt több mint 2%-kal módosítja az adózás alá eső nyereséget, illetve veszteséget, amely a sikermérlegben került kimutatásra.

## 4. ÜGYVITELBŐL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK

### 4.1 Az eladásból származó bevételek az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD-ben	
kto.	Kontónév	2012.	2011.
	Hazai piacon történő eladásból származó bevételek:		
6020	- árueladásból származó bevételek	3.501	3.051
6122	- szolgáltatás eladásából származó bevételek	144.787	141.034
	Összesen	<b>148.288</b>	<b>144.085</b>

A folyó évben a szolgáltatások eladásából származó bevételek nagyobbak az előző évben megvalósított **4.203 ezer** dinárnál, a növekedés kifejezettebb a szolgáltatások eladásából származó bevételeknél ahol a növekedés 3.753 ezer dinár. Erre a nagy növekedésre döntő hatással volt a 3,5% os árnövekedés

### 4.2 Saját teljesítmény aktivizálásából származó bevételek

		ezer RSD-ben		
kto	Kontónév	2012	2011	2009.
62	Saját teljesítmény aktivizálásából származó bevételek	0	2.425	

Ebben az évben az ügyviteli bevételekben nincsenek és nincsenek bevételek az elvégzett munkálatokból és az áruból mert nem volt kiépítés

### 4.3 Egyéb ügyviteli bevételek az alábbiakra vonatkoznak

		000 RSD-ben	
kto	Kontónév	2012.	2011.
6401	Szubvencióból eredő bevételek – KBC Bank	8656	9186
6402	Támogatásokból eredő bevételek - közmunka	5031	949



6403	Támogatásokból eredő bevételek - kannák	200	4886
6410	Halasztott bevételek visszavonása	101	22
6502	Bérletből származó bevételek	9287	8992
	Összesen	<b>23.275</b>	<b>24035</b>

**Az egyéb üzleti bevételek** kisebbek az előző évhez viszonyítva **760** ezer dinárral, mégpedig a kisebb szubvenciók végett a KBC bank 530 ezer dinár hiteltörlesztésénél, ami euró árfolyamhoz nem kötődött, és növekedett, a hitel lejárt november végén.

A dotációból eredő bevételek a múlt évben másképp valósultak meg, folyó évben nem lesznek hasonlóak.

## 5. ÜZLETVITELI KIADÁSOK

### 5.1. Az eladott áru beszerzési értéke - temetkezési kellékek

kto	Kontónév	2012.	2011.
501	Az eladott áru beszerzési értéke - temetkezési kellékek	2695	2347
0			

### 5.2. Az anyagköltségek az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD-ben	
kto	Kontónév	2012.	2011.
5110	Fogyóanyag-költségek	10300	13754
5121	Alkatrész-költségek	2177	1744
5125	Autógumi-költségek	871	405
5126	Apróleltár-költségek	459	608
5127	Munkavédelmi felszerelés költségei	792	492
5128	Irodaanyag-költségek	599	549
5130	Üzem- és kenőanyag-költségek	9909	8584
5133	Villanyáram-költségek	9275	6928
5134	Központifűtés-költségek	1270	1370
5135	Gázköltségek	19	13
	Összesen	<b>35671</b>	<b>34447</b>



Az anyagköltségeknél megfigyelhető növekedés az előző évhez viszonyítva 1224 ezer dinár, különösen az üzemanyag, elektromos energia költségeinél az ismert piaci folyamatok miatt. Megvalósult a megtakarítás a fogyóanyagnál.

### 5.3. Keresetek, keresetpótlékok költségei és egyéb személyi jellegű kiadások

A keresetek, keresetpótlékok költségei és egyéb személyi jellegű kiadások az alábbiakra vonatkoznak:  
ezer RSD-ben

kto	Kontónév	2012	2011.
5200	Keresetek és keresetpótlékok költségei (bruttó)	71185	61194
5211	A munkáltatót terhelő, a keresetre és a keresetpótlékra fizetendő adó- és járulékköltségek	12744	10954
5228	Vállalkozói szerződések utáni térítések költségei	864	940
5230	Szerzői szerződések utáni térítések költségei	0	28
5260	Az igazgatóbizottság és a felügyelő bizottság tagjai térítésének költsége	59	69
	Egyéb személyi jellegű kiadások és térítések:		
5290	- végkielégítések, jubilaris díjak, támogatások	1454	498
5291	- ingázási költségek	719	520
5292	- a foglalkoztattak egyéb juttatási	418	398
5293	- egyéb személyi jellegű juttatások	17	35
		<b>87460</b>	<b>74636</b>

A kereset növekedés az előző évhez viszonyítva a dolgozók létszámának növekedése végett van, de a létszámnövekedés mégsem valósult meg a tervezett éves ütemben, mivel csak 2012-es év végén értük el a tervezett 124-as létszámot, a tervezett 136 volt. 2011-es év végén 120 dolgozónk volt.

A megengedett keresetnövekedés a 2011-es ügyviteli program szerint az áprilisig 4.0%, októberig 0,9%

### 5.4. Az amortizációs és fenntartási költségek az alábbiakra vonatkoznak:

ezer RSD-ben

kto	Kontónév	2012	2011.
5400	Amortizációs költségek	<b>13085</b>	<b>12863</b>

Az amortizáció a Számvitelről szóló szabályzat szerint lett elszámolva, az elvárható használat idejével arányosan.

### 5.5. Az egyéb üzletviteli kiadások az alábbiakra vonatkoznak:

ezer RSD-ben

kto	Kontónév	2012	2011
530	Vizelemzési szolgáltatás költségei	99	52
531	PTT - szolgáltatás költségei	1410	1138
532	Karbantartási szolgáltatások költségei	3150	6097
533	Felszerelés bérlete	108	72
535	Reklám- és propagandaköltségek	69	54
539	Termelői szolgáltatások - <b>továbbiakban részletezve</b>	11340	10200
550	Nem termelői szolgáltatások - <b>továbbiakban részletezve</b>	5982	6717
551	Reprezentációs költségek	1153	723
552	Biztosítási díjak költségei	2496	2301
553	Fizetésforgalmi költségek	301	304
554	Tagsági díjak költségei	460	411
555	Adókölségek - <b>továbbiakban részletezve</b>	1977	2392
559	Egyéb költségek	939	1380
		<b>29484</b>	<b>31842</b>



Folytatásban kimutatjuk az egyes jelentősebb összegű költségfajtaikat. A karbantartás költségei jelentősen lecsökkentek az előző évhez viszonyítva halottasház tetőzetének átalakítása végett melyet 2011 évben végeztek el.

**Kto. 539 Termelői szolgáltatások - részletezve:**

kto	Kontónév	2012	2011.
5390	Termelői szolgáltatások	5047	3241
53901	Elemzések költségei	1296	1105
5392	Kommunális szolgáltatások	3622	3755
5393	Munkavédelmi szolgáltatások költségei	337	417
5398	Járművek bejegyzése	920	1031
5399	Egyéb termelői szolgáltatások	118	651
539	<b>Termelői szolgáltatások</b>	<b>11340</b>	<b>10200</b>

**Kto.550 Nem termelői szolgáltatások - részletezve:**

kto	Kontónév	2012	2011
5500	Pénzügyi jelentések revízió költségei	149	0
5501	Ügyvédi szolgáltatások költségei	237	179
5502	Konsalting szolgáltatások költségei	149	55
5503	Egészségügyi szolgáltatások költségei	53	272
5505	Szakmai továbbképzés szolgáltatás költségei	143	234
5506	Program karbantartás szolgáltatások költségei	618	541
5507	Rádió és tv előfizetés költségei	19	18
5508	Helyiségek tisztításának költségei		
5509	Egyéb nem termelői szolgáltatások költségei	318	2470
55090	Egyéb nem term. szolg. költségek-vállalat örzése	227	6
55091	Egyéb nem term. szolg. költségek-KEK 37	4	3
55092	Egyéb nem term. szolg. költs. - internet használat	148	162
55095	Egyéb nem term. szolg. költs.- biztonság kiadásai	3916	2777
		<b>5982</b>	<b>6717</b>

**Kto.555 Adóköltések - részletezve:**

kto	Kontónév	2012	2011
55501	Vagyonadó - föld	7	2
55502	Vagyonadó - épületek	33	34
5552	Vizhasználati járulék	342	268
55521	Objektumhasználati járulék	1111	1971
55523	Vizvédelmi járulék	386	19
5554	Telekhasználati díj	85	85
5555	Külön illetékek - környezetvédelem	10	10





5559	Egyéb adók - HÉK	3	3
		<b>1977</b>	<b>2392</b>

## 6. PÉNZÜGYI BEVÉTELEK

A pénzügyi bevételek az alábbiakra vonatkoznak:

ezer RSD-ben

kto	Kontónév	2012	2011.
6626	Késedelmi kamatok alapján	11	5
6630	Pozitív árfolyamkülönbség	51	242
6690	Egyéb pénzügyi bevételek	0	5
		<b>62</b>	<b>252</b>

## 7. PÉNZÜGYI KIADÁSOK

A pénzügyi kiadások az alábbiakra vonatkoznak:

ezer RSD-ben

kto	Kontónév	2011	2010.
	Kamatkiadások:		
562	- hitel alapján	335	836
562	- adókötelezettség alapján	0	29
562	- késedelmi kamat alapján	10	33
5631	A valutazáradék effektusa szerinti kiadások	613	3
		<b>958</b>	<b>901</b>

A kamat költségek csökkenése az elmúlt évhez képest, mert terv szerint lettek kifizetve egyenlő havi részletben és ez magával hozta a kamat csökkenést.

A költségeket az elmúlt évben valuta záradék is növelte, mert ebben az évben negatív árfolyam különbség volt.

## 9. EGYÉB KIADÁSOK

Az egyéb kiadások az alábbiakra vonatkoznak:

ezer RSD-ben

kto	Kontónév	2012	2011
5702	Veszteség kiselejtezés és nem anyagi beruházások, ingatlan, felszerelés és berendezés eladása alapján	201	39
574	Hiány	1	6
576	Kiadások a követelések közvetlen leírása alapján	1165	2558
577	Leírások anyag- és árutartalékok leírása alapján	18	99
5791	Az eladás alapján utólagosan jóváhagyott rabatt	232	189
5792	Gazdasági kihágások és szabálysértések miatti büntetések	1312	65
5796	Emberbaráti, művelődési, oktatási, tudományos és vallási célú kiadások, környezetvédelmi- és sportrendeltetésű kiadások	0	81
5799	Egyéb, nem említett kiadások	0	11
5850	A követelések és rövid távú pénzügyi elhelyezések értékvesztése	0	7358
		<b>2929</b>	<b>10406</b>



Az egyéb kiadások kifejezetten csökkentek az előző évhez viszonyítva 7358 ezer dinárral , mert ebben az évben döntöttünk a számviteli politika változásairól, indirekt követelés leírás helyett ami meghaladta a 60 napot, a követelés leírása a bizottság becslése alapján történik .

A sikermérleg összefoglalója:

		2012	2011
I	Üzletviteli bevételek	171563	170545
II	Üzletviteli kiadások	168395	156135
III	Üzletviteli nyereség	3168	14410
IV	Üzletviteli veszteség	0	0
V	Pénzügyi bevételek	62	252
VI	Pénzügyi kiadások	958	901
VII	Egyéb bevételek	2621	2114
VIII	Egyéb kiadások	2929	10406
IX	Adóztatás előtti rendes üzletviteli nyereség	<b>1964</b>	<b>5469</b>

A megvalósított pozitív pénzügyi eredmény oka a kapott 8656 ezer dinár összegű dotáció, a KBC Banknak a közvilágításra felvett hitel törlesztése, amely növeli a bevételeket, a költségeket pedig csak a árfolyamkülönbség (o), a kamat és az amortizáció terheli. A különbség, amely javított az eredményen

#### 10. AZ IDŐSZAK ADÓKIADÁSAI

Az adóztatás előtti számvevőségi eredmény és az adómérleg szerinti folyó adó összehangolása az alábbi:

	ezer RSD	
	2012	2011.
Az üzletviteli év eredménye	1964	5469
Nem elismert kiadások	2656	1126
Számvevőségi amortizáció	13085	12863
Adó célú amortizáció	15940	17209
Tőkenyereség(veszteség)	0	0
Az előző évek adómérleg-vesztesége	1766	3452
Adóalap	0	0
Bevételek osztalék és más rezidens kötelezett nyereségéből való részesedés	0	0
Csökkentett adóalap	0	0
	0	0
Elszámolt adó	0	0
Csökkentés állóeszközbe való befekertetés alapján	0	0
Csökkentés új foglalkoztatottak elhelyezése alapján	0	0
Csökkentés utáni adó	0	0

#### 11. NEM ANYAGI JELLEGŰ BERUHÁZÁSOK

Az év folyamán a nem anyagi jellegű beruházásokban bekövetkezett változások:



ezer RSD

	Licencek	Szoftver	Előkészületben levő nem anyagi jellegű beruházások	Összesen nem anyagi jellegű beruházások
<b>Beszerzési érték</b>				
2012. január 01-jei állás	<b>0</b>	<b>59</b>	<b>1140</b>	<b>1199</b>
Új beszerzések	0	0	1550	1550
Átvitel az előkészületben levő nem anyagi jellegű beruházásokról	0	0	0	0
Értékvesztés	0	0	0	0
Elidegenítés és leírás és előlegelszámolás	0	0	0	0
Revalorizáció	0	0	0	0
<b>2012 december 31-i állás</b>	<b>0</b>	<b>59</b>	<b>2690</b>	<b>2749</b>
<b>Értékkiigazítás</b>	0			
2012. január 01-jei állás	<b>0</b>	<b>59</b>	<b>114</b>	<b>173</b>
Amortizáció a 2012. évben	0	0	122	122
Értékvesztés	0	0	0	0
Elidegenítés és leírás	0	0	0	0
Revalorizáció	0	0	0	0
2012. december 31-i állás	<b>0</b>	<b>59</b>	<b>236</b>	<b>295</b>
<b>Jelenlegi érték</b>				
2012. január 01.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1026</b>	<b>1026</b>
2012. december 31.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2454</b>	<b>2454</b>



## 12. INGATLANOK, BERENDEZÉSEK ÉS BERUHÁZÁSI INGATLANOK

Az év folyamán az ingatlanokban, berendezésekben és beruházási ingatlanokban bekövetkezett változások:

	Telek és építési létesítmény	Berendezés	Előkészületben levő ingatlanok és berendezések	Előlegek az ingatlanokért és berendezésekért	Összesen ingatlan és berendezés	Beruházási ingatlan
<b>ezzer RSD</b>						
<b>Beszerezési érték</b>						
2012. január 01-jei állás	<b>320501</b>	<b>174384</b>	<b>7691</b>	<b>1296</b>	<b>512625</b>	<b>8753</b>
Új beszerzések és előlegek	2622	250	5216	233	2871	0
Átvitel az előkészületben levő állóeszközökről	0	0	-4421	-1528	-5949	0
Értékvesztés	0	0	0	0	0	0
Elidegenítés, leírás és előlegelszámolás	0	1664	0	0	-1664	0
Revalorizáció	0	0	0	0	0	0
<b>2012. december 31-i állás</b>	<b>323129</b>	<b>172970</b>	<b>8486</b>	<b>1</b>	<b>513333</b>	<b>8753</b>
<b>Értékkiigazítás</b>						
2012. január 01-jei állás	<b>108605</b>	<b>97155</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>207124</b>	<b>1364</b>
A 2012. év amortizációja	4574	8265	0	0	12964	125
Elidegenítés és leírás	0	1464	0	0	-1464	0
Értékvesztés	0	0	0	0	0	0
Revalorizáció	103956	0	0	0	0	0
<b>2012. december 31-i állás</b>	<b>113179</b>	<b>103956</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>218625</b>	<b>1490</b>
<b>Jelenlegi érték</b>						
2012. január 01.	<b>211896</b>	<b>77229</b>	<b>7691</b>	<b>1296</b>	<b>305501</b>	<b>7389</b>
2012. december 31.	<b>209944</b>	<b>69014</b>	<b>8486</b>	<b>1</b>	<b>294708</b>	<b>7263</b>



### 13. TARTALÉK

A tartalékok az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD	
		2012	2011.
<b>Tartalék:</b>			
101	- anyag	4730	4240
102	- alkatrész	1252	1224
103	- szerszám és leltár	488	451
134	- áru	12	16
			<b>5931</b>
<b>Előlegek:</b>			
150	- hazai beszállítóknak	259	136
		<b>6741</b>	<b>6067</b>

### 14. KÖVETELÉSEK

A követelések az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD	
		2012	2011.
<b>Követelések eladás alapján:</b>			
202	- hazai vevők – jogi személyek	27372	29422
202	- hazai vevők – természetes személyek	33414	30883
			60305
209	A követelések érték kiigazítsa	-34324	-35057
	<i>Állás</i>	26462	25248
<b>Egyéb követelések</b>			
221	- követelések a foglalkoztatottaktól	270	0
224	- követelések a túlfizetett egyéb adók és járulékok alapján	555	203
2280	4. követelések az alapoktól a foglalkoztatottak számára kifizetett térítések alapján	83	57
22831	<i>Követelések másoktól</i>	0	0
			<b>260</b>
		<b>27370</b>	<b>25508</b>

### 15. KÉSZPÉNZNEK MEGFELELŐ ESZKÖZÖK ÉS KÉSZPÉNZ

A készpénznek megfelelő eszközök és a készpénz az alábbiakra vonatkozik:

		ezer RSD	
		2012	2011.
	Folyó (üzletviteli) számla	7968	3786
	Pénztár	0	0
		7968	<b>3786</b>

### 16. ÁLTALÁNOS ÁRUFORGALMI ADÓ ÉS AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Az általános áruforgalmi adó és az aktív időbeli elhatárolások az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD	
		2012	2011.
270	Áruforgalmi adó általános adókulcs szerint	156	2
271	Áruforgalmi adó külön adókulcs szerint	17	19
280	Előre fizetett költségek	1294	765
		<b>1467</b>	<b>786</b>



### 17. TÖRZSTŐKE

A zentai ZENTA KLKV 177.728 ezer RSD összegű törzstőkéje feloleli az állami tőkét, amely az év végén az állapotmérleg szerint 321.572 e. dinárt tett ki.

A törzstőke a közvállalat tőkéje, amelyet a helyi önkormányzati egység – Zenta község alapított. Az állami tőkét a közbevételekből biztosítja, és a vele való rendelkezésről az alapító dönt.

A Gazdasági Cégjegyzékek Ügynökségénél a Gazdasági Alanyok Cégjegyzékében 2002. december 31-

ével a jegyzett állami tőke 177.728 ezer dinárt tett ki, az évvége felé az alapító döntése nyomán megindítottuk az eljárást az Gazdasági Cégjegyzékek Ügynökségénél az alaptőke mostani nagyságának bejegyzésére.

### 18. FELOSZTATLAN NYERESÉG

A felosztatlan nyereségben bekövetkezett változások az alábbiak:

		ezer RSD	
		2012.	2011.
340	Év elejei állás	2672	439
340	Az időszak nettó nyeresége	0	2233
	<b>Év végi állás</b>	<b>2672</b>	<b>2672</b>

### 19. HOSSZÚ LEJÁRATÚ HITELEK

A hosszú lejáratú hitelek szerinti kötelezettségek azok a kötelezettségek, amelyek a cselekmény napjától, azaz az éves mérlegeléstől számított több mint egy éven belül esedékesek. Ezek a kötelezettségek az alábbiakat ölelik fel:

	Valuta		ezer RSD	
	jelzés	összeg	2012.	2011.
<b>Hazai hosszú lejáratú hitelek:</b>				
-KBC Bank Rt. Belgrád	EUR			0
A hosszú lejáratú hitelek folyó esedékessége		0	0	7748
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7748</b>

A hosszú lejáratú hitel szerinti kötelezettség 2010. december 31-én a belgrádi KBC Bank Rt. felé fennálló

kötelezettségre vonatkozik az 1080-as számú, 2007. szeptember 04-én kelt szerződés alapján, 383 171,10 euró. A hitelt évi 8,1%-os kamatláb mellett hagyták jóvá, és a hitel esedékessége 2012. november 30.

### 20. RÖVID TÁVÚ PÉNZÜGYI KÖTELEZETTSÉGEK

A rövid távú pénzügyi kötelezettségek azok a kötelezettségek, amelyek a cselekmény napjától, azaz az éves mérlegeléstől számított egy éven belül esedékesek, és ezek az alábbiakat ölelik fel:

		ezer RSD	
		2012.	2011.
424	A hosszú lejáratú hitelek egy része, amelyek egy éven belül esedékesek (23. megjegyzés)	<b>8361</b>	<b>7748</b>



## 21. AZ ÜZLETVITELBŐL EREDŐ KÖTELEZETTSÉGEK

Az üzletvitelből eredő kötelezettségek az alábbiak:

		ezer RSD	
		2012	2011.
430	Felvett előlegek	3349	4
433	Kötelezettségek hazai beszállítók felé	10061	9752
		<b>13410</b>	<b>9756</b>

## 22. EGYÉB RÖVID TÁVÚ KÖTELEZETTSÉGEK

Az egyéb rövid távú kötelezettségek az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD	
		2012	2011
450	A nettó kerestek és keresetpótlékok utáni kötelezettségek	3631	3462
451	A nettó kerestek és keresetpótl. utáni kötelez. - közmunka	604	532
452	A keresetre fizetendő adó-, járulék- és közteher-kötelezettségek	1073	949
453	Járulék kötelezettség a munkaadó terhére	1073	949
454	A refundálandó nettó keresetpótlékok utáni kötelezettségek	39	18
455	A refundálandó adó-, járulék- és közteher-kötelezettségek	14	7
456	A refundálandó , járulék- és közteher-kötelezettségek	10	4
460	Kötelezettségek kamatok és költségfinanszírozás alapján	0	50
463	Kötelezettségek a munkavállalók iránt	64	72
465	Szerződések alapján a természetes személyek irányában fennálló kötelezettségek	0	1
469	Egyéb kötelezettségek	30961	702
		<b>37469</b>	<b>6746</b>

Az összegek a mérlegen kívüli nyilvántartásból át lett könyvelve a követelések a telekbérért és a környezetvédelemért

## 23. ÁLTALÁNOS ÁRUFORGALMI ADÓ ÉS EGYÉB KÖZBEVÉTELEK, VALAMINT PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK SZERINTI KÖTELEZETTSÉGEK

Az általános áruforgalmi adó és egyéb közbevételek, valamint passzív időbeli elhatárolások szerinti kötelezettségek az alábbiakra vonatkoznak:

		ezer RSD	
		2012	2011.
47	Általános áruforgalmi adó szerinti kötelezettség	457	405
480	Lakásügyi tevékenység költségeinek elszámolása	4696	702
482	Egyéb, adó, járulékok és közterhek szerinti kötelezettségek	346	335
489	A költségeket terhelő járulékok utáni kötelezettségek	4	5
491	Elhatárolt kötelezettségek	1250	1224
495	Elhatárolt kötelezettségek - kapott támogatások	2658	2759
497	Elhatárolt kötelezettségek - hék	0	16
498	Halasztott adókötelezettségek	7063	4164
		<b>16474</b>	<b>9610</b>

## 24. HALASZTOTT ADÓKÖTELEZETTSÉGEK



A halasztott adókötelezettségekben az év folyamán bekövetkezett változások az alábbiak:

		ezer RSD	
		2012	2011
498	Január 01-jei állás	4164	928
498	Növekedés/(csökkenés) az év folyamán	2900	3236
498	December 31-i állás	<b>7064</b>	<b>4164</b>

## 25. MÉRLEGEN KÍVÜLI AKTÍVA ÉS PASSZÍVA

A mérlegen kívüli aktíva és passzíva az alábbiakra vonatkozik:

		ezer RSD	
		2012	2011.
8902	Komissziós áru utáni kötelezettség	1161	1409
8948	Telek utáni kötelezettség	0	26510
8949	Környezetvédelem utáni kötelezettség	0	5804





**219.**

A sztrájról szóló törvény (a JSZK Hivatalos Lapja, 29/96. sz., az SZK Hivatalos Közlönye, 101/2005. sz. – más törv. és 103/2012. sz. – az SZK Alkotmánybíróságának határozata) 10. szakaszának 2. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja, valamint a hőenergia-termelés, - szállítás és - ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 16/2013. és 18/2013. sz.) 91. szakaszának 6. bekezdése alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**R E N D E L E T**  
**A MINIMÁLIS MUNKAFOLYAMATOKRÓL SZTRÁJK IDEJÉN A ZENTAI**  
**ELGAS KÖZVÁLLALATBAN**

1. szakasz

A jelen rendelettel a képviselő-testület megállapítja a minimális munkafolyamatokat sztrájk idején a zentai ELGAS Közvállalatban.

2. szakasz

Sztrájk alatt a munka megszakítása értendő, amelyet a foglalkoztatottak szerveznek a munka alapján professzionális és gazdasági érdekeik céljából.

A sztrájkba vagy figyelmeztető sztrájkba lépésről a határozatot az ELGAS KV reprezentatív szakszervezetének a szerve hozza meg, amelyet a szakszervezet általános aktusa vagy a foglalkoztatottak többsége állapít meg.

A figyelmeztető sztrájk legtöbb egy óra hosszát tarthat.

A sztrájkba lépésről szóló határozatban az alábbiakat kell megállapítani: a foglalkoztatottak kérelmét, a sztrájk kezdetének idejét, a sztrájkban résztvevők gyülekezési helyét, ha a sztrájkot a foglalkoztatottak gyülekezetével szervezik és a sztrájkbizottságot, amely képviseli a foglalkoztatottak érdekeit, és a nevükben vezeti a sztrájkot.

A sztrájkbizottság és a szervek képviselői, amelyeknek bejelentették a sztrájkot kötelesek a sztrájk bejelentésének napjától és a sztrájk idején megkísérelni, hogy megállapodás alapján oldják meg a keletkezett vitát.

3. szakasz

Az ELGAS foglalkoztatottjai, akik közérdekű tevékenységet látnak el, vagy olyan tevékenységet, ahol a munkamegszakítás a munka természeténél fogva veszélyeztetheti az emberek életét és egészségét, vagy nagyméretű károkat okoz, a sztrájkot csak akkor kezdenek meg, ha biztosítják a minimális munkafolyamatokat, amelyek biztosítják az emberek és a vagyon biztonságát vagy pótolhatatlan életfeltételeket és a polgárok munkáját vagy más vállalat, illetve jogi vagy természetes személy működését, amelyek gazdasági vagy más tevékenységet vagy szolgáltatást látnak el.

Közérdekű tevékenységen különösen az alábbi kommunális tevékenységeket értjük:

- a közvilágítás biztosítása,
- kéményseprői szolgáltatások,
- hőenergia-disztribúció.



#### 4. szakasz

Minimális munkafolyamatot a sztrájk ideje alatt a zentai ELGAS Közvállalatban 100%-os mértékben állapítjuk meg a teendők elvégzésében, amelyek pótolhatatlanok az élet- és munkafeltételekhez a polgárokat illetően vagy más vállalat, illetve jogi vagy természetes személyt illetően, amelyek gazdasági vagy más tevékenységet vagy szolgáltatást látnak el, illetve, amelyeknek a beszüntetése a munka természeténél fogva veszélyeztethetné emberek életét vagy egészségét, vagy nagymértékű károkat okozna vagy kérdésessé tenné az emberek, illetve a vagyon biztonságát.

Minimális munkafolyamatot a sztrájk ideje alatt a zentai ELGAS Közvállalatban 100%-os mértékben állapítjuk a szükséges teendők ellátásában a súlyos meghibásodások, illetve szabálytalanságok elhárításán, amelyek elhárításának elmaradása olyan következményekhez vezethetnek, amelyekkel veszélyeztetnék az emberek életét vagy egészségét, vagy nagymértékű károkat okoznának vagy kérdésessé tennék az emberek, illetve a vagyon biztonságát.

A jelen szakasz 1. és 2. bekezdésében leírt teendőket kivéve, a minimális munkafolyamatot a zentai ELGAS Közvállalatban a jelen rendelet 3. szakaszának 2. bekezdése szerinti kommunális tevékenység végzésekor az alábbiak szerint határozzuk meg:

1. A közvilágítást a rendes kapacitás 33%-ban biztosítják.
2. A kéményseprői szolgáltatást a rendes kapacitás 33%-ban biztosítják.
3. A hőenergia-disztribúció tevékenységhez a minimális munkafolyamatokat kizárólag a fűtési idényre állapítjuk meg, és pedig az alábbiak szerint (a Celsiusz skála szerinti hőmérséklettől függően):

- 0 és magasabb fokú külső hőmérséklet mellett a szükséges kapacitás 60%-ban 6-11 óráig és 16-20 óráig terjedő időszakban,

- 0 fok alatti külső hőmérséklet mellett, de nem alacsonyabb, mint mínusz 10 fok a szükséges kapacitás 60%-ában a fűtés nappali rezsimje folyamán.

Az ügyeletes telefonszolgálat munkáját a hőenergia disztribúciós rendszerén a meghibásodások bejelentésére napi 24 órán át kell biztosítani.

A hőenergia-disztribúcióval kapcsolatos többi munkákat a foglalkoztatottak 50%-ával kell ellátni ezeken a munkákon nyolcórás munkaidő alatt.

#### 5. szakasz

A jelen rendelet 3. szakasza szerinti tevékenységekben a sztrájkbizottság köteles a sztrájk idején együttműködni a munkáltatóval a minimális munkafolyamatok biztosítása céljából.

A foglalkoztatottak, akik a jelen rendelet 3. szakasza szerinti teendőket látják el kötelesek a sztrájk idején ellátni a munkáltató meghagyásait.

Ha az előző bekezdésben leírt foglalkoztatottak elutasítják a munkáltató meghagyásának a végrehajtását a minimális munkafolyamatok biztosítása céljából, ezzel elkövetik a munkakötelezettség megsértését, ami miatt fegyelmi intézkedés mondható ki, beleértve a munkaviszony megszűnésének intézkedését is.

#### 6. szakasz

A jelen rendelet 3. szakasza szerinti tevékenységekben a sztrájkot be kell jelenteni a munkáltatónak, az alapítónak és a hatásköri állami szervnek, illetve a helyi önkormányzat hatásköri szervének legkésőbb a sztrájk megkezdése előtt tíz nappal, a sztrájkba lépésről szóló határozat megküldésével és a nyilatkozattal, a minimális munkafolyamatok biztosításának módjáról, összhangban a jelen rendelet már említett 3. szakaszával.



7. szakasz

A munkáltató és a hatásköri állami szerv képviselői, illetve Zenta község Községi Tanácsa a jelen rendelet 2. szakaszának 5. bekezdése szerinti kötelezettség mellett kötelesek a sztrájk bejelentésétől a sztrájk megkezdésére kijelölt napig felkínálni a vita megoldására vonatkozó javaslatukat, és ezzel a javaslattal ismertetni a foglalkoztatottakat, akik bejelentették a sztrájkot, és a nyilvánosságot.

8. szakasz

A jelen rendelet 3. szakasza szerinti minimális munkafolyamatok biztosításának módját a munkáltató általános aktusa rendezi, éspedig összhangban a kollektív szerződéssel, ha az időszakban, amelyre a sztrájkot bejelentették, létezik érvényes kollektív szerződés.

A foglalkoztatottakat, akik kötelesek dolgozni a sztrájk idején a jelen rendelet 5. szakasza szerinti minimális munkafolyamatok biztosítása céljából, a sztrájkbizottságtól beszerzett vélemény után, legkésőbb öt nappal a sztrájk megkezdése előtt, a vállalat igazgatója jelöli ki.

Ha legkésőbb öt nappal a sztrájk kezdete előtt nem biztosítják a 3. szakasz és a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti feltételeket, Zenta község Községi Tanácsa a sztrájk kezdetére kijelölt napig megállapítja e feltételek kitöltésének intézkedéseit és módját.

9. szakasz

A zentai ELGAS Közvállalat többi tevékenységére, amelyeket illetően a jelen rendelet 3-8. szakaszai szerint nem lett megállapítva a minimális munkafolyamat, nem állapítjuk meg a minimális munkafolyamatokat a sztrájk idejére.

10. szakasz

Kötelezzük az ELGAS Közvállalat hatásköri szerveit, hogy a 2013. év végéig hozzák meg az általános aktust, amellyel megállapítják a minimális munkafolyamatok biztosításának módját, és ezen határidőig azt küldjék meg a Községi Közigazgatási Hivatal hatásköri szervének.

11. szakasz

A jelen rendeletet közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 023-27/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya



**220.**

A köztársaságról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 118/2012. szám) 18. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 32. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**V É G Z É S T**

**a Zentai ELGAS KV 2012. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról**

**I.**

Zenta Község Képviselő-testülete elfogadja a Zentai ELGAS KV 2012. évi üzletviteléről szóló éves jelentést.

**II.**

Ezt a végzést közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 023-25/2013-I  
Kelt: 2013. november 29.  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

**221.**

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja, a páciensek jogairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 45/2013. sz.) 42. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**

**ZENTA KÖZSÉG EGÉSZSÉGÜGYI TANÁCSÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL**

1. A képviselő-testület kinevezi Zenta község egészségügyi tanácsát 4 (négy) éves megbízási időre, az alábbi összetételben

- |  |             |
|--|-------------|
| - Kóródi Mihályt, a helyi önkormányzat képviselőjét                          | - elnöknek, |
| - Dr. Báló Hajnalkát, az egészségügyi intézmény képviselőjét                 | - tagnak,   |
| - Mikus Norbertet, az egészségügyi intézmény képviselőjét                    | - tagnak,   |
| - Sándor Teréziát, a polgárok egyesülete képviselőjét a páciensek soraiból   | - tagnak,   |
| - Komluški Branislavát, a Köztársasági Egészségbiztosítási Alap képviselőjét | - tagnak.   |

2. A jelen határozat 1. bekezdése szerinti tanács feladata, hogy:

1) megvitassa a fellebbezéseket a páciensek egyes jogainak a megsértésére, a megküldött és begyűjtött bizonyítékok és megállapított tények alapján,



2) a megállapított tényekről tájékoztassa a fellebbezés benyújtóját és az egészségügyi intézmény igazgatóját, illetve a magánpraxis alapítóját, amelyre a fellebbezés vonatkozik és megadja a megfelelő javaslatot,

3) megvitassa a páciensek tanácsadójának a jelentéseit, figyelemmel kísérje a helyi önkormányzati egység területén a páciensek jogainak érvényesítését, és intézkedéseket javasoljon a páciensek jogainak védelmére és promoveálására,

4) éves jelentést nyújtson be a munkájáról és a páciensek jogvédelmében foganatosított intézkedésekről a helyi önkormányzati egység hatásköri szervének, valamint az egészségügyi teendőkben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak, az Autonóm Tartomány területén pedig az egészségügyi teendőkben hatáskörrel rendelkező igazgatási szervnek,

5) a jelen határozat 4) pontjának 2. bekezdése szerinti jelentést tájékoztatás és a szükséges együttműködés megvalósítása céljából megküldje a polgárok jogvédőjének.

3. Az egészségügyi tanács tagjai kötelesek munkájukban a személyiségi adatok védelmét rendező jogszabályok szerint eljárni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 5-2/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

### **I n d o k l á s**

Az új, a páciensek jogairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 45/2013. sz.) értelmében, mostantól a páciensek jogvédelmét a helyi önkormányzati egység biztosítja, a személy megjelölésével, aki ellátja a páciensek tanácsadói teendőit és az egészségügyi tanács megalakításával. A biztosított személy jogvédelmét az egészségügyi biztosítás szervezete is biztosítja, amelynél a személy egészségügyileg biztosított, és az egészségügyi biztosításból eredő jogok védelmének módját és eljárását általános aktusával közelebbről az egészségbiztosítási szervezet rendezi.

Ily módon a törvényalkotó a páciensek jogvédelmét átruházta a páciensek tanácsadójára, az egészségügyi tanácsra és az egészségbiztosítási szervezetre, amely a Köztársasági Egészségbiztosítási Alap igazgatóbizottságának a határozata alapján, meghozza az általános aktust a biztosított személyek, mint páciensek jogvédelméről.

Az új, a páciensek jogairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 45/2013. sz.) első alkalommal, a páciensek jogvédelmével kapcsolatos bizonyos teendőket bekapcsolja az egészségügyi tanácsot, amely a helyi önkormányzati egységben alakult meg, amelyet a helyi önkormányzat képviselőin kívül a páciensek soraiból a polgári egyesületek, a helyi önkormányzati egység területéről az egészségügyi intézmények, valamint a Köztársasági Egészségbiztosítási Alap hatásköri fiókintézetének képviselői is alkotnak.

Az egészségügyi tanács a páciensek jogvédelme területén az alábbi feladatokat látja el:

1) megvitatja a fellebbezéseket a páciensek egyes jogainak a megsértésére, a megküldött és begyűjtött bizonyítékok és megállapított tények alapján,



2) a megállapított tényekről tájékoztatja a fellebbezés benyújtóját és az egészségügyi intézmény igazgatóját, illetve a magánpraxis alapítóját, amelyre a fellebbezés vonatkozik és megadja a megfelelő javaslatot,

3) megvitatja a páciensek tanácsadójának a jelentéseit, figyelemmel kíséri a helyi önkormányzati egység területén a páciensek jogainak érvényesítését, és intézkedéseket javasol a páciensek jogainak védelmére és promoveálására,

4) éves jelentést nyújt be a munkájáról és a páciensek jogvédelmében fogantatosított intézkedésekről a helyi önkormányzati egység hatásköri szervének, valamint az egészségügyi teendőkben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak, az Autonóm Tartomány területén pedig az egészségügyi teendőkben hatáskörrel rendelkező igazgatási szervnek (42. szak. 1. és 2. bekezdés).

A törvény nem rendezi az egészségügyi tanács megválasztásának módját (ki választja meg a tagokat, a megválasztás feltételeit és ismérveit), a munkamódját és az értékelések meghozatalának procedúráját, hogy sor került-e a páciens jogának megsértésére.

A pozitív az, hogy az egészségügyi tanács munkájába bekapcsolódnak a polgárok egyesületeinek képviselői a páciensek soraiból, mert az erősítheti szerepüket az egészségügyi politika kreálásában.

Az egészségügyi tanács tagjai kötelesek munkájukban a személyiségi adatok védelmét rendező jogszabályok szerint eljárni.

Zenta község Községi Tanácsa a 2013. október 30-án kelt végzésével megerősítette a Zenta község egészségügyi tanácsának a kinevezéséről szóló határozatjavaslatot.

Javasoljuk Zenta Község Képviselő-testületének Zenta község egészségügyi tanácsának a kinevezéséről szóló határozat meghozatalát.

---

## 222.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 53. szakaszának 2. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

### **H A T Á R O Z A T O T** **A ZENTAI CHEЖAHA-HÓFEHÉRKE ÓVODA IGAZGATÓBIZOTTSÁGA** **TAGJAINAK A FELMENTÉSÉRŐL**

#### **I.**

A képviselő-testület felmenti a zentai Снежана-Hófehérke Óvoda igazgatóbizottságának tagjait, éspedig:

- Fodor Akost – a szülők képviselőjét, és
- Lassú Juhász Kornéliát – a szülők képviselőjét.

#### **II.**

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

#### **I n d o k l á s**

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 53. szakaszának 1. bekezdése szerint az iskoláskor előtti intézmény igazgatási szerve az igazgatóbizottság.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 2. bekezdése szerint az intézmény igazgatási szervének tagjait a helyi önkormányzati egység képviselő-testülete nevezi ki és menti fel.



Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 3. bekezdése szerint az intézmény igazgatási szervét a foglalkoztatottak, a szülők, és a helyi önkormányzati egység három-három képviselője alkotja.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 10. bekezdése szerint az igazgatási szerv tagjait a foglalkoztatottak soraiból a nevelési-oktatási, illetve tantestületi tanács javasolja - kollégiummal rendelkező iskolában pedig - a tantestületi és pedagógia tanács, a szülők soraiból pedig – a szülői tanács, titkos szavazással.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 15. bekezdése szerint az igazgatási szerv kinevezéséről, illetve felmentéséről szóló határozat - a közigazgatási eljárásban végleges.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 55. szakasza 3. bekezdésének 4. pontja szerint a helyi önkormányzati egység képviselő-testülete felment a mandátum letelt előtt egyes tagokat, beleértve az elnököt vagy az intézmény igazgatási szervét, a tag személyes kérésére, valamint ha a meghatalmazott javaslattevő kezdeményezést indít az igazgatási szerv egyes tagjainak a felmentésére, az alap megszűnése miatt, amely szerint megválasztották az igazgatási szervbe.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja a községi képviselő-testület, összhangban a törvénnyel kinevezi és felmenti az intézmények igazgató- és felügyelő bizottságát, amelynek az alapítója.

Az intézmény 2013. 10. 16-án megküldte a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal általános közigazgatási és társadalmi tevékenységi osztályának a javaslatát Fodor Ákosnak és Lassú Juhász Kornéliának a szülői tanács képviselőjeként az intézmény igazgatóbizottsági tagjainak a felmentésére. Fodor Ákos személyes okokból kérte a felmentését, míg Lassú Juhász Kornélia felmentésének oka, hogy a nevezett személynek megszűnik az intézményben a szülői státusa.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője javasolta a zentai Снежана – Hófehérke Óvoda igazgatóbizottsága tagjainak az igazgatóbizottságban a szülők képviselőjeként való felmentését.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület káderügyi és mandátummentelmi jogi bizottságának a véleményét az intézmény igazgatóbizottsági tagjainak a felmentésére vonatkozóan, meghozta a rendelkező rész szerinti határozatot.

**JOGORVOSLATI UTASÍTÁS:** Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-92/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya



**223.**

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 2. bekezdése, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A ZENTAI СНЕЖАНА-HÓFEHÉRKE ÓVODA IGAZGATÓBIZOTTSÁGA**  
**TAGJAINAK A KINVEZÉSÉRŐL**

**I.**

A képviselő-testület kinevezi a zentai СНЕЖАНА – Hófehérke Óvoda igazgatóbizottságának tagjait:

- Kállai Margitot, lakóhelye Bogaras – a szülők képviselőjeként az intézmény szülői tanácsának javaslatára és
- Madarász Ágneszt, lakóhelye Zenta - a szülők képviselőjeként az intézmény szülői tanácsának javaslatára.

**II.**

A zentai СНЕЖАНА – Hófehérke Óvoda igazgatóbizottsága tagjainak a megbízatása a zentai СНЕЖАНА – Hófehérke Óvoda igazgatóbizottsági tagjai megbízatásának leteltéig tart, akiket Zenta Község Képviselő-testülete a 020-104/2012-I-es számú, 2012. 10. 29-én kelt határozatával nevezett ki.

**III.**

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

**I n d o k l á s**

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 53. szakaszának 1. bekezdése szerint az iskoláskor előtti intézmény igazgatási szerve az igazgatóbizottság.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 2. bekezdése szerint az intézmény igazgatási szervének tagjait a helyi önkormányzati egység képviselő-testülete nevezi ki és menti fel.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 3. bekezdése szerint az intézmény igazgatási szervét a foglalkoztatottak, a szülők, és a helyi önkormányzati egység három-három képviselője alkotja.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 10. bekezdése szerint az igazgatási szerv tagjait a foglalkoztatottak soraiból a nevelési-oktatási, illetve tantestületi tanács javasolja - kollégiummal rendelkező iskolában pedig - a tantestületi és pedagógia tanács, a szülők soraiból pedig – a szülői tanács, titkos szavazással.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 54. szakaszának 15. bekezdése szerint az igazgatási szerv kinevezéséről, illetve felmentéséről szóló határozat - a közigazgatási eljárásban végleges.

Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 55. szakaszának 1. bekezdése szerint az igazgatási szerv megbízatása 4 évre szól.





Az oktatás és nevelés alapjairól szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009. és 52/2011. sz.) 55. szakaszának 4. bekezdése szerint az igazgatási szervbe újonnan kinevezett egyenkénti tag megválasztási időszaka az igazgatási szerv mandátumának leteltéig tart.

Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakaszának 10. pontja a községi képviselő-testület, összhangban a törvénnyel kinevezi és felmenti az intézmények igazgató- és felügyelő bizottságát, amelynek az alapítója.

Az intézmény 2013. 10. 16-án megküldte a Községi Közigazgatási Hivatal általános közigazgatási és társadalmi tevékenységi osztályának, Kállai Margitnak és Madarász Ágnesnek a szülői tanács képviselőjeként való kinevezésére vonatkozó javaslatot a zentai Снежана – Hófehérke Óvoda igazgatóbizottságába.

A javasolt jelöltekre kikértük a büntető nyilvántartásból az adatokat a Szerb Köztársaság Belügyminisztériumának nagykikindai Területi Rendőrségi Igazgatóságától, valamint nyilatkozataikat, miszerint a kinevezésüknek nincs törvényi akadálya. A nagykikindai Rendőrségi Igazgatás Rendőrségi Igazgatóságától megérkezett a tájékoztatás, hogy a büntető nyilvántartás adatai szerint nincsenek olyan adatok, amelyek akadályai lennének a kinevezésnek. Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője javasolta Kállai Margitnak és Madarász Ágnesnek a szülők képviselőjeként az intézmény igazgatóbizottságába való kinevezését.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület káderügyi és mandátummentelmi jogi bizottságának a véleményét az intézmény igazgatóbizottsági tagjainak a kinevezésére vonatkozóan, meghozta a rendelkező rész szerinti határozatot.

**JOGORVOSLATI UTASÍTÁS:** Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-93/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya



**224.**

A közszolgálatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91. és 71/94. sz.) 3. szakaszának 1. bekezdése és 20. szakaszának 1. bekezdése, az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törv., 88/2010. és 99/2010. sz.) 130. szakaszának 1. és 3. bekezdése és 137. szakaszának 1. és 3. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja, valamint a Zentai Gyógyszertár alapszabálya (Zenta Község Hivatalos Lapja, 20/2010. sz.) 25. szakaszának 1. és 2. bekezdése alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT  
A ZENTAI GYÓGYSZERTÁR IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJÁNAK A  
FELMENTÉSÉRŐL**

**I.**

A képviselő-testület FELMENTI a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottságának tagját tisztsége alól, éspedig:

- Ceglédi Idát, zentai, Löwi testvérek u. 9. sz. alatti lakost.

**II.**

A jelen határozatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

**Indoklás:**

A közszolgálatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91. és 71/94. sz.) 3. szakaszának 1. bekezdése szerint a törvénnyel megállapított jogok érvényesítésének biztosítása és egyéb, a törvénnyel meghatározott érdekek megvalósítása céljából a következő területeken: oktatás, tudomány, kultúra, testnevelés, tanulói és hallgatói életszínvonal, egészségvédelem, szociális védelem, a gyermekekről való társadalmi gondoskodás, szociális biztosítás, az állatok egészségvédelme, intézmények alapulnak.

A közszolgálatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91. és 71/94. sz.) 20. szakaszának 1. bekezdése szerint az intézmény igazgatóbizottságát az alapító nevezi ki és menti fel.

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törv., 88/2010. és 99/2010. sz.) 130. szakaszának 1. és 3. bekezdése szerint az egészségügyi intézmény szervei: az igazgató, az igazgatóbizottság és a felügyelő bizottság. Az egészségügyi intézmény igazgatóját, az igazgatóhelyetttest, az igazgatóbizottság és a felügyelő bizottság tagjait az alapító nevezi ki és menti fel.

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törv., 88/2010. és 99/2010. sz.) 137. szakaszának 1. és 3. bekezdése szerint az igazgatóbizottságnak az egészségházban, a gyógyszertárban, a közegészségügyi intézményben öt tagja van, akik közül két tag az egészségügyi intézményből való, három tag pedig az alapító képviselője. Az igazgatóbizottságban a foglalkoztatottak soraiból legalább egy tagnak egyetemi végzettségű egészségügyi dolgozónak kell lennie.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja szerint, a Községi Képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, kinevezi és felmenti az igazgató- és felügyelő bizottságot, kinevezi és felmenti az általa alapított közvállalatok, intézmények és szervezetek igazgatóit, amelyeknek az alapítója, és a törvénnyel összhangban jóváhagyja azok alapszabályait.



A Zentai Gyógyszertár alapszabálya (Zenta Község Hivatalos Lapja, 20/2010. sz.) 25. szakaszának 1. és 2. bekezdése szerint az igazgatóbizottság a Gyógyszertár igazgatási szerve. Az igazgatóbizottságnak 5 tagja van, akik közül két tag a Gyógyszertárban foglalkoztatottak soraiból kerül ki. A foglalkoztatottak soraiból legalább egy tagnak egyetemi végzettségű egészségügyi dolgozónak kell lennie.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője javasolta Ceglédi Idának a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottsági tagjának a tisztségéből való felmentését.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottsági tagjának a felmentésére vonatkozóan, meghozta a rendelkező rész szerinti határozatot.

**JOGORVOSLATI UTASÍTÁS:** Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-99/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya

## 225.

A közszolgálatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91. és 71/94. sz.) 3. szakaszának 1. bekezdése és 20. szakaszának 1. bekezdése, az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törv., 88/2010. és 99/2010. sz.) 130. szakaszának 1. és 3. bekezdése és 137. szakaszának 1. és 3. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja, valamint a Zentai Gyógyszertár alapszabálya (Zenta Község Hivatalos Lapja, 20/2010. sz.) 25. szakaszának 1. és 2. bekezdése alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2013. november 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

### HATÁROZATOT A ZENTAI GYÓGYSZERTÁR IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL

#### I.

A képviselő-testület KINEVEZI a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottságának tagját, és pedig:

- Dr. Véber Zitát, tartózkodási helye Zenta, Kossuth Lajos u. sz. n.

#### II.

A Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottsága tagjának a mandátuma a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottsága tagjainak a leteltéig tart, akiket Zenta Község Képviselő-testülete a 020-23/2011-I-es számú, 2011. 03. 03-án kelt határozatával nevezett ki.



### III.

A jelen határozatot Zenta Község Hivatalos Lapjában kell közzétenni.

#### Indoklás:

A közszolgáltatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91. és 71/94. sz.) 3. szakaszának 1. bekezdése szerint a törvénnyel megállapított jogok érvényesítésének biztosítása és egyéb, a törvénnyel meghatározott érdekek megvalósítása céljából a következő területeken: oktatás, tudomány, kultúra, testnevelés, tanulói és hallgatói életszínvonal, egészségvédelem, szociális védelem, a gyermekekről való társadalmi gondoskodás, szociális biztosítás, az állatok egészségvédelme, intézmények alapulnak.

A közszolgáltatokról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 42/91. és 71/94. sz.) 20. szakaszának 1. bekezdése szerint az intézmény igazgatóbizottságát az alapító nevezi ki és menti fel.

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törv., 88/2010. és 99/2010. sz.) 130. szakaszának 1. és 3. bekezdése szerint az egészségügyi intézmény szervei: az igazgató, az igazgatóbizottság és a felügyelő bizottság. Az egészségügyi intézmény igazgatóját, az igazgatóhelyettest, az igazgatóbizottság és a felügyelő bizottság tagjait az alapító nevezi ki és menti fel.

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 107/2005., 72/2009. sz. – más törv., 88/2010. és 99/2010. sz.) 137. szakaszának 1. és 3. bekezdése szerint az igazgatóbizottságnak az egészségházban, a gyógyszertárban, a közegészségügyi intézményben öt tagja van, akik közül két tag az egészségügyi intézményből való, három tag pedig az alapító képviselője. Az igazgatóbizottságban a foglalkoztatottak soraiból legalább egy tagnak egyetemi végzettségű egészségügyi dolgozónak kell lennie.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. sz.) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. sz.) 46. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja szerint, a Községi Képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, kinevezi és felmenti az igazgató- és felügyelő bizottságot, kinevezi és felmenti az általa alapított közzállalatok, intézmények és szervezetek igazgatóit, amelyeknek az alapítója, és a törvénnyel összhangban jóváhagyja azok alapszabályait.

A Zentai Gyógyszertár alapszabálya (Zenta Község Hivatalos Lapja, 20/2010. sz.) 25. szakaszának 1. és 2. bekezdése szerint az igazgatóbizottság a Gyógyszertár igazgatási szerve. Az igazgatóbizottságnak 5 tagja van, akik közül két tag a Gyógyszertárban foglalkoztatottak soraiból kerül ki. A foglalkoztatottak soraiból legalább egy tagnak egyetemi végzettségű egészségügyi dolgozónak kell lennie.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője javasolta dr. Véber Zitának a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottsági tagjának való kinevezését. Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát a Zentai Gyógyszertár igazgatóbizottsági tagjának a kinevezésére vonatkozóan, meghozta a rendelkező rész szerinti határozatot.

**JOGORVOSLATI UTASÍTÁS:** Ez a határozat végleges a közigazgatási eljárásban. E határozat ellen közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási Bíróságnál, Nemanja u. 9. A Belgrádi Közigazgatási Bírósághoz a jelen határozat kézbesítésének napjától számított 30 napon belül közvetlenül vagy posta útján kell a keresetet beadni.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta Község  
Zenta Község Képviselő-testülete  
Szám: 020-100/2013-I  
Kelt: 2013. november 29-én  
Z e n t a

Širková Anikó s.k.  
Zenta Község Képviselő-testület  
elnök asszonya



**226.**

A vagyonadókról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001., 45/2002., 80/2002., 135/2004., 61/2007., 5/2009., 101/2010., 24/2011., 78/2011., 57/2012. sz. – Alkotmánybíróság és 47/2013. szám) 6. szakaszának 5., 6. és 7. bekezdése és 7a. szakasza, a vagyonadókról szóló törvény módosításáról és kiegészítéséről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 47/2013. szám) 36. szakasza és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakaszának 7. pontja alapján Zenta község Községi Tanácsa a 2013. november 19-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**V É G Z É S T**  
**A MEGFELELŐ INGATLANOK ÁTLAGOS NÉGYZETMÉTERÁRA**  
**MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL A 2014. ÉVI VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ**  
**ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN**

1. szakasz

A képviselő-testület a jelen végzéssel megállapítja a megfelelő ingatlanok átlagos négyzetméterárát a 2014. évi vagyonadó megállapításához Zenta község területén.

2. szakasz

Zenta község területén a vagyonadó megállapítása érdekében a kommunális felszereltségtől és a középületekkel való felszereltségtől, továbbá a Zenta község központi részeivel, illetve a munkaövezetekkel és a település egyéb tartalmaival való közlekedési összeköttetéstől függően három övezet került meghatározásra, éspedig:

**ELSŐ ÖVEZET:** Zenta település – a legjobban felszerelt övezet,

**MÁSODIK ÖVEZET:** Felöleli a falvakat: Bogaras, Tornyos, Felsőhegy, Kevi.

**HARMADIK ÖVEZET:** az első és második övezetbe nem tartozó ingatlanok képezik Zenta község területén, azzal, hogy az első övezet a legjobban felszerelt övezetként került megállapításra.

Az ingatlanok átlagos négyzetméterára a 2014. évi vagyonadó megállapításához Zenta község területén a következő:

Az ingatlanok csoportjai	Az övezet neve		
	Első övezet	Második övezet	Harmadik övezet
1. Építési telek	1.400,00	350,00	310,00
2. Mezőgazdasági földterület	-	-	80,00
3. Erdőterület	-	-	-
4. Lakások	32.000,00	-	-
5. Lakóházak	30.000,00	12.000,00	3.725,00
6. Hivatali épületek és egyéb (felszíni és felszín alatti) épületek, amelyek tevékenység ellátására szolgálnak	37.000,00*	-	-
7. Garázsok és garázshelyek	16.500,00*	-	-

\*a közzétett árak a megfelelő ingatlanok átlagos árai, amelyek alapján az üzleti könyveket nem vezető kötelezettek ingatlanjaira vonatkozóan a folyó évre meg lett határozva a vagyonadó alapja a legjobban felszerelt övezetben.



3. szakasz

A jelen végzés a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2014. január 01-jével alkalmazandó.

ZENTA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE  
Szám: 436-6/2013/I

Ceglédi Rudolf, s.k.  
Zenta község polgármestere

**Tartalom:**

211	RENDELET A TELEKBÉR MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRŐL	907
212	RENDELET ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÖVEZETEK ÉS A LEGJOBBAN FELSZERELT ÖVEZETEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL	907
213	RENDELET AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉSI KULCS MÉRTÉKÉRŐL A VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ	908
214	RENDELET ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN AZ ÜZLETVITELI KÖNYVEKET VEZETŐ ADÓKÖTELEZETTEK INGATLANJÁRA VONATKOZÓ VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK EGYÜTTHATÓIRÓL	909
215	RENDELET A VAGYONADÓKULCS MÉRTÉKÉRŐL ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN	910
216	RENDELET AZ ADÓBEVALLÁS BENYÚJTÁSÁNAK KÖTELEZETTSÉGÉRŐL AZ ÜZLETVITELI KÖNYVEKET NEM VEZETŐ ADÓKÖTELEZETTEK ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN TALÁLHATÓ INGATLANJÁRA VONATKOZÓ VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ	911
217	RENDELET ZENTA KÖZSÉG 2013. ÉVI KÖRNYEZETVÉDELMI KÖLTSÉGVETÉSI PÉNZALAPJA ESZKÖZEINEK A FELHASZNÁLÁSÁRÓL SZÓLÓ PROGRAM MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	912
218	VÉGZÉS A ZENTAI KOMMUNÁLIS-LAKÁSGAZDÁLKODÁSI KÖZVÁLLALAT 2012. ÉVI ÜZLETVITELÉRŐL SZÓLÓ ÉVES JELENTÉS ELFOGADÁSÁRÓL	916
219	RENDELET A MINIMÁLIS MUNKAFOLYAMATOKRÓL SZTRÁJK IDEJÉN A ZENTAI ELGAS KÖZVÁLLALATBAN	938
220	VÉGZÉS A ZENTAI ELGAS KV 2012. ÉVI ÜZLETVITELÉRŐL SZÓLÓ ÉVES JELENTÉS ELFOGADÁSÁRÓL	941
221	HATÁROZAT ZENTA KÖZSÉG EGÉSZSÉGÜGYI TANÁCSÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL	941
222	HATÁROZAT A ZENTAI CHEЖАHА-HÓFEHÉRKE ÓVODA IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJAINAK A FELMENTÉSÉRŐL	943
223	HATÁROZAT A ZENTAI CHEЖАHА-HÓFEHÉRKE ÓVODA IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJAINAK A KINEVEZÉSÉRŐL	945
224	HATÁROZAT A ZENTAI GYÓGYSZERTÁR IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJÁNAK A FELMENTÉSÉRŐL	947
225	HATÁROZAT A ZENTAI GYÓGYSZERTÁR IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJÁNAK A KINEVEZÉSÉRŐL	948
226	VÉGZÉS MEGFELELŐ INGATLANOK ÁTLAGOS NÉGYZETMÉTERÁRA MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL A 2014. ÉVI VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN	950



KIADÓ:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály, Zenta, Fő tér . 1. Telefon: 024/655-444
FELELŐS SZERKESZTŐ:	Körmöci Károly okleveles jogász, a Zentai KKT titkára
ÉVI ELŐFIZETÉS:	2.400,00 din. Az előleget háromhavonként vagy egy évre előre kell fizetni. A hirdetés díja 2.000,00 dinár, előfizetőknek 1.000,00 dinár. A költségvetés használóinak a hirdetés díjmentes.
EGYSZÁMLA-SZÁM:	840-745151843-03 – községi szintű egyéb bevételek
NYOMTATJA:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály
PÉLDÁNYSZÁM	200 db