

# **СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ СЕНТА**



**БРОЈ 16. ГОДИНА LI**

**23. АВГУСТА 2017. ГОДИНЕ**

**С Е Н Т А**



165.

**ЈАВНИ ПОЗИВ  
ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА КОРИШЋЕЊА БЕЗ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ  
ОПШТИНЕ СЕНТА ЗА 2018. ГОДИНУ**

У складу са Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09 и 112/2015), **Председник општине Сента**, расписује **јавни позив** свим физичким и правним лицима, којим обавештава:

- образовне установе - школе, стручне пољопривредне службе и социјалне установе да им се може дати на коришћење површина пољопривредног земљишта у државној својини која је примерена делатности којом се баве, а највише до 100 хектара;
- високообразовне установе - факултете и научне институте чији је оснивач држава и установе за извршење кривичних санкција да им се може дати на коришћење површина пољопривредног земљишта у државној својини која је примерена делатности којом се баве, а највише до 1.000 хектара;
- правна лица у државној својини регистрована за послове у области шумарства;

**да доставе потребну документацију** ради остваривања права коришћења без плаћања накнаде пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Сента за 2018. годину, **до дана 31. октобра 2017. године.**

**Потребна документација:**

- 1) Захтев за остваривање права коришћења без плаћања накнаде потписан од стране одговорног лица
- 2) Акт о оснивању установе, односно извод из привредног регистра за правно лице (не старији од шест месеци);
- 3) Изјава подносиоца захтева коју површину пољопривредног земљишта у државној својини већ користи без плаћања накнаде (*у складу са чланом 61. Закона о пољопривредном земљишту*) на територији Републике Србије.

Подносиоци захтева достављају потребну документацију из овог јавног позива, у неоввереним копијама које морају бити читљиве, при чему *Комисија* задржава право да у случају потребе затражи достављање оригинала или оверене копије достављене документације.

Образац захтева може се преузети сваког радног дана од 7 до 15 часова, у просторијама Одељења за привреду и локални економски развој Општинске управе Сента, Сента, Главни трг 1, II спрат, канцеларија бр. 76 или са сајта [www.zenta-senta.co.rs](http://www.zenta-senta.co.rs).

**Рок за достављање захтева и потребне документације из овог јавног позива је 31. октобар 2017. године.** Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавном позиву сматраће се неблаговременим и Комисија ће га вратити подносиоцу неотвореног.



Захтев са потребном документацијом се подноси непосредно на писарници или поштом, у затвореној коверти са знаком на предњој страни: *Право коришћења пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде за 2018. годину“ за Комисију за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Сента*, на адресу: Одељење за привреду и локални економски развој Општинска управа Сента, Сента, Главни трг 1, на полеђини коверте наводи се назив/име и презиме и адреса подносиоца захтева.

Контакт особа за све информације у вези са овим јавним позивом је Короди Михаљ, телефон: 024/655-463, e-mail: [misi@zenta-senta.co.rs](mailto:misi@zenta-senta.co.rs) или лично у просторијама Одељења за привреду и локални економски развој Општинске управе Сента, Сента, Главни трг 1, II спрат, канцеларија бр 76.

Овај јавни позив објавити у „Службеном листу општине Сента“, на огласној табли Општинске управе Сента и месним канцеларијама, и на интернет страници општине Сента.

Р е п у б л и к а С р б и ј а  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сента  
Председник општине  
Број: 320-43/2017-II  
Датум: 22.08.2017. године  
С е н т а

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Рудолф Цегледи с. р.



166.

**ЈАВНИ ПОЗИВ  
ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У  
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ  
ОПШТИНЕ СЕНТА ЗА 2018. ГОДИНУ**

У складу са Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09 и 112/2015), **Председник општине Сента**, расписује **јавни позив** свим физичким и правним лицима, којим обавештава:

- власнике система за наводњавање, одводњавање, рибњака, пољопривредног објекта, стакленика, пластеника и вишегодишњих засада (воћњака и винограда који су у роду) на пољопривредном земљишту у државној својини и који су уписани у Регистар пољопривредних газдинстава и налазе се у активном статусу најмање три године (у даљем тексту: инфраструктура) и
- власнике домаћих животиња, који су и власници, односно закупци објеката за гајење тих животиња на територији јединице локалне самоуправе на којој се право пречег закупа остварује, који су уписани у Регистар пољопривредних газдинстава и налазе се у активном статусу најмање једну годину (у даљем тексту: сточарство),

**да доставе потребну документацију** ради доказивања права пречег закупа на пољопривредном земљишту у државној својини на територији општине Сента за 2018. годину, **до дана 31. октобра 2017. године.**

**ДОКУМЕНТАЦИЈА О ДОКАЗИВАЊУ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА**

**I** Потребна документација за остваривање права пречег закупа **по основу власништва над пољопривредном инфраструктуром** је :

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва над пољопривредном инфраструктуром потписан од стране физичког лица, односно одговорног лица у правном лицу (**доставља подносилац захтева**);
2. Доказ о власништву над пољопривредном инфраструктуром:
  - а) Извод из јавне евиденције о непокретности за инфраструктуру која је укњижена у јавној евиденцији о непокретности (**прибавља јединица локалне самоуправе**) и/или
  - б) Пописна листа и књиговодствена документација потписана и оверена у складу са Законом о рачуноводству за правно лице, за пољопривредну инфраструктуру која није укњижена у јавној евиденцији о непокретности (**доставља подносилац захтева**) и/или
  - в) Сагласност/одобрење Министарства надлежног за послове пољопривреде на инвестициона улагања за инфраструктуру која је подигнута након јула 2006. године, односно купопродајни уговор физичког лица (подносиоца захтева) са правним лицем које је подигло пољопривредну инфраструктуру у складу са тада важећим прописима (**доставља подносилац захтева**).
3. Записник Републичке пољопривредне инспекције (**доставља подносилац захтева**);



**(Напомена:** Сва лица која су заинтересована за остваривање права пречег закупа по основу инфраструктуре дужна су да благовремено, а најкасније до 1. септембра 2017. године, поднесу **Захтев за излазак Републичке пољопривредне инспекције ради утврђивања фактичког стања на терену. Записник је саставни део документације која се доставља до 31. октобра 2017. године и обавезно садржи тачно наведене све катастарске парцеле, или делове парцела, на којима је утврђена функционалност система за наводњавање, одводњавање, рибњака, пољопривредног објекта, стакленика, пластеника, као и рода воћњака и винограда.);**

- Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава у активном статусу најмање три године (*прибавља јединица локалне самоуправе*);

## II Потребна документација за остваривање права пречег закупа по основу сточарства је:

- Захтев за признавање права пречег закупа по основу сточарства потписан од стране физичког лица, односно одговорног лица у правном лицу (**доставља подносилац захтева**);
- Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава у активном статусу најмање једну годину (*прибавља јединица локалне самоуправе*);
- Доказ да је правно или физичко лице власник домаћих животиња и власник, односно закупац објекта за гајење тих животиња са утврђеним бројем условних грла:

а) Потврду о броју условних грла коју издаје Институт за сточарство Београд-Земун ( изузев за коње коју издаје Пољопривредни факултет Београд-Земун), односно за територију АП Војводине Пољопривредни факултет Нови Сад-Департман за сточарство – за **Регистровано пољопривредно газдинство у систему уматичења (доставља подносилац захтева)**;

б) Записник Републичког ветеринарског инспектора - за **Регистровано пољопривредно газдинство које није у систему уматичења (доставља подносилац захтева)**.

**(Напомена:** Републички ветеринарски инспектор записником утврђује број условних грла која обрачунава на основу затеченог стања, односно **исправе лица о продаји, предаји на клање и извозу животиња**)

- Уговоре о закупу пољопривредног земљишта закључене са другим лицима за земљиште које се налази на територији јединице локалне самоуправе на којој се подноси захтев, а који су оверени од стране надлежног органа (**доставља подносилац захтева**)
- Изјава подносиоца захтева којом даје сагласност да се изврши провера података код надлежних органа који су неопходни за реализацију јавног позива;
- Изјава подносиоца захтева о тачности података, потписана од стране физичког лица, односно одговорног лица у правном лицу, дату под кривичном и материјалном одговорношћу, која садржи:
  - изјаву да је доставио све доказе који се односе на закуп пољопривредног земљишта на територији локалне самоуправе на којој је поднео захтев,
  - списак повезаних лица.

**(Напомена: код физичких лица повезаним лицима сматра се:** деда, баба, мајка, отац, деца, супружник, усвојеник, ванбрачни партнер уколико имају пребивалиште на истој адреси; **код правних лица повезаним лицима сматра се:** правно лице и/или физичко лице које има најмање 25% учешћа у капиталу (акција, удела или гласова)

- Уверење из јавне евиденције о непокретности којим се доказује укупна површина пољопривредног земљишта које подносилац захтева има у свом власништву на територији јединице локалне самоуправе на којој се подноси захтев (*прибавља јединица локалне самоуправе*);
- Уверење из јавне евиденције о непокретности којим се доказује укупна површина пољопривредног земљишта које је у власништву повезаних лица са подносиоцем захтева.



(прибавља јединица локалне самоуправе након увида у списак тих лица из изјаве из тачке 6. доставља подносилац захтева)

Сва ограничења из члана 64а става 17. Закона о пољопривредном земљишту (уговор са другим лицима, власништво пољопривредног земљишта, власништво пољопривредног земљишта повезаних лица, закуп пољопривредног земљишта у државној својини) односе се на територију јединице локалне самоуправе где се налази објекат, односно животиње.

Документацију из дела I тачке 2а и 4, односно из дела II тачке 2, 7 и 8, јединица локалне самоуправе прибавља најкасније до 30. новембра 2017. године.

Напомињемо да се код лица која испуњавају услове за остваривање права пречег закупа по основу сточарства, у складу са овим Јавним позивом, одређивање површине пољопривредног земљишта у државној својини у Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта се врши на начин да се површина која им је утврђена по броју условних грла, умањује за површину пољопривредног земљишта, у складу са чланом 64а став 17. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06,65/08-др.закон, 41/09 и 112/2015),

Сва документација која се доставља у складу са овим Јавним позивом мора да **гласи на исто правно или физичко лице**, које може бити носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава и мора бити **оверена и потписана од стране надлежног органа који издаје исправу.**

**Уколико је правно или физичко лице власник више врста животиња, за сваку врсту животиња доставља посебну потврду, односно записник из дела II тачке 3.**

За период закупа који је дужи од једне године, поред уплате закупнине за прву годину закупа, ради закључивања Уговора о закупу потребно је доставити средство обезбеђења плаћања, које може да буде: гаранција пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа.

Уколико за катастарске парцеле које су одређене лицима по основу права пречег закупа дође до промена површине по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп по праву пречег закупа ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

Образац захтева може се преузети сваког радног дана од 7 до 15 часова, у просторијама Одсека за привреду и локални економски развој Општинске управе Сента, Сента, Главни трг 1, II спрат, канцеларија бр. 76 или са сајта [www.zenta-senta.co.rs](http://www.zenta-senta.co.rs).

**Рок за достављање захтева и потребне документације из овог јавног позива је 31. октобар 2017. године.** Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавним позиву сматраће се неблаговременим и Комисија ће га вратити подносиоцу неотворен.

Захтев са потребном документацијом се подноси непосредно на писарници или поштом, у затвореној коверти са назнаком на предњој страни: „Захтев за остваривање права пречег закупа по основу власништва пољопривредне инфраструктуре за 2018. годину“ или „Захтев за остваривање права пречег закупа по основу сточарства за 2018. годину“, за *Комисију за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Сента*, на адресу: Одељење за привреду и локални економски развој Општинска управа Сента, Сента, Главни трг 1, на полеђини коверте наводи се назив/име и презиме и адреса подносиоца захтева.

Контакт особа за све информације у вези са овим јавним позивом је Короди Михаљ, телефон: 024/655-463, e-mail: [misi@zenta-senta.co.rs](mailto:misi@zenta-senta.co.rs) или лично у просторијама Одељења за привреду и локални

Овај јавни позив објавити у „Службеном листу општине Сента“, на огласној табли Општинске управе Сента и месним канцеларијама, и на интернет страници општине Сента.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Рудолф Цегледи с. р.



167.

На основу члана 27. става 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др.закон и 108/2016), члана 44. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007 и 83/2014 - др.закон и 101/2016 - др.закон) и члана 75. става 1. тачке 15. Статута општине Сента ("Службени лист општине Сента", број 5/2011 и 13/2017), Председник општине Сента, дана 21. 08. 2017. године доноси

### О Д Л У К У

**о преносу права својине на путничком аутомобилу у јавној својини општине Сента, без накнаде, Министарству унутрашњих послова - Полицијској управи Кикинда - Полицијској станици у Сенти**

#### I.

Овом одлуком Општина Сента преноси право јавне својине на путничком возилу у јавној својини општине Сента, без накнаде, Министарству унутрашњих послова - Полицијској управи Кикинда - Полицијској станици у Сенти, које је набављено по спроведеној процедури **јавне набавке мале вредности бр. 404-1-01-1-13/2016-03-IV - Набавка службеног возила за потребе Полицијске станице у Сенти и склопљеним уговором о набавци службеног возила за потребе Полицијске станице у Сенти број 404-1-01-1-13-7/2016-03-IV од 23.11.2016. године**, а у складу са Решењем о програму коришћења средстава за финансирање унапређења безбедности саобраћаја на путевима на територији Општине Сента за 2016. годину донетог од стране Општинског већа ("Службени лист општине Сента", број 2/2016, 13/2016 и 26/2016).

#### II.

Врста путничког возила у јавној својини општине Сента, које се преноси у својину без накнаде, Министарству унутрашњих послова - Полицијској управи Кикинда - Полицијској станици у Сенти је :  
- Путничко возило марке „Dacia“ модел „Sandero“, година производње 2017., број шасије UU15SDMC557554379, број мотора B4DB400R006551, радне запремине мотора 999 cm<sup>3</sup>, снаге мотора 54 KW, врсте погонског горива безоловни, боја 5D плава.

#### III.

Након ступања на снагу ове Одлуке, закључиће се Уговор о преносу права својине на путничком возилу из тачке II ове Одлуке којим ће се регулисати права и обавезе уговорних страна, а које у име општине Сента закључује Председник општине Сента.

#### IV.

Након закључења Уговора из тачке III. ове Одлуке, Општина Сента ће из своје књиговодствене евиденције искњижити путничко возило у јавној својини из тачке II. ове Одлуке и доставити са свом пратећом документацијом Министарству унутрашњих послова - Полицијској управи Кикинда - Полицијској станици у Сенти.

#### V.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и треба је објавити у Службеном листу општине Сента.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Председник општине Сента  
Број: 4-35/2017- II  
Дана: 21. 08. 2017. године  
С Е Н Т А

Председник општине Сента  
Рудолф Цегледи, с. р. дипл.инг.грађ.



**Садржај:**

165.	ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА КОРИШЋЕЊА БЕЗ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА ЗА 2018. ГОДИНУ	1462
166.	ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА ЗА 2018. ГОДИНУ	1464
167.	ОДЛУКА О ПРЕНОСУ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ПУТНИЧКОМ АУТОМОБИЛУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ СЕНТА, БЕЗ НАКНАДЕ, МИНИСТАРСТВУ УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА - ПОЛИЦИЈСКОЈ УПРАВИ КИКИНДА - ПОЛИЦИЈСКОЈ СТАНИЦИ У СЕНТИ	1467

ИЗДАВАЧ:	Одељење за скупштинске и извршне послове, Сента, Главни трг бр. 1. Тел. 024/655-444
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:	Карољ Кермеци, дипл. правник, Секретар СО Сента
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:	2.400,00 дин. Аконтација треба да се уплати тромесечно или за годину дана унапред. Цена огласа је 2.000,00 динара, за претплатнике 1.000,00 динара. За кориснике буџета оглашавање је бесплатно.
ЖИРО РАЧУН	840-745151843-03 – остали приходи у корист нивоа општине
ШТАМПА:	Одељење за скупштинске и извршне послове
ТИРАЖ:	200 ком.