

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ СЕНТА



**БРОЈ 04. ГОДИНА LV**

**14. АПРИЛА 2022. ГОДИНЕ**

**С Е Н Т А**



**31.**

На основу члана 94. став 4. Закона о превозу путника у друмском саобраћају ("Службени гласник РС", број 68/2015, 41/2018, 44/2018 – др. закон, 83/2018, 31/2019 и 9/2020), члана 6. Одлуке о такси превозу ("Службени лист општине Сента", број 8/2019), члана 66. став 1. тачка 43. Статута општине Сента ("Службени лист општине Сента", број 4/2019) и Програма организовања такси превоза на територији општине Сента за период 2022 – 2026. године, Општинско веће општине Сента на седници одржаној дана 22.03.2022. године донело је

### О Д Л У К А

о утврђивању дозвољеног броја возила за обављање такси превоза

#### Члан 1.

Овом одлуком се утврђује максималан број возила за обављање такси превоза на територији општине Сента.

#### Члан 2.

Дозвољени број возила за обављање такси превоза на територији општине Сента је 21 такси возила и он се одређује за временски период од пет година од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### Члан 3.

Такси возила за обављање такси превоза морају испуњавати услове предвиђене Законом о превозу путника у друмском саобраћају ("Службени гласник РС", број 68/2015, 41/2018, 44/2018 – др. закон, 83/2018, 31/2019 и 9/2020) и Одлуке о такси превозу ("Службени лист општине Сента" број 8/2019).

#### Члан 4.

Овај Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу општине Сента".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сента  
Општинско веће општине Сента  
Број: 344-19/2022-III  
Дана: 22.03.2022. године  
С е н т а

Председник општинског већа општине

Рудолф Цепеди, дипл.инг.грађ.





32.

На основу члана 94. став 2. и 3. Закона о превозу путника у друмском саобраћају ("Службени гласник РС", број 68/2015, 41/2018, 44/2018 – др. закон, 83/2018, 31/2019 и 9/2020), члана 6. Одлуке о такси превозу ("Службени лист општине Сента", број 8/2019) и члана 66. став 1. тачка 43. Статута општине Сента ("Службени лист општине Сента", број 4/2019), Општинско веће општине Сента на седници одржаној дана 22.03.2022. године донело је

## П Р О Г Р А М

организовања такси превоза за период 2022 – 2026. године

### Члан 1.

Програмом организовања такси превоза на територији општине Сента за период 2022 – 2026. године (у даљем тексту: програм), дефинише се организовање такси превоза на територији општине Сента у оквиру кога се одређује и оптималан број такси возила за период 2022 – 2026. године.

Саобраћајно-технички услови из става 1. овог члана дефинишу се у петогодишњем периоду, а на основу карактеристика превозних захтева – возњи и стања техничког регулисања саобраћаја на територији општине Сента.

### Члан 2.

Оптималан број такси возила представља потребан број такси возила и такси возача у раду који имају издате такси дозволе и који сваком тренутку може континуирано да задовољи потребе грађана за овом врстом јавног превоза.

Превозни захтеви – возње су праћени дневним, месечним и годишњим неравномерностима и зависе од привредних активности, временских услова, културних, спортских и других догађаја, као и од квалитета линијског превоза путника и броја регистрованих возила на територији општине Сента.

Највећи број превозних захтева у току радног дана путници исказују у јутарњим и поподневним часовима, док су у дане викенда захтеви изражени у вечерњим сатима.

У тренутним околностима, оптималан број такси возила за задовољење превозних захтева – возњи на територији општине Сента, је 21 такси возила.

Уколико у наредном периоду дође до промене околности услед другачије привредне активности, повећања броја запослених и просечне зараде, може се променити и потреба за такси превозом, а самим тим и оптималан број такси возила.

### Члан 3.

Такси стајалишта са бројем такси места на територији општине Сента су:



Редни број	Локација	Број места
1.	улица Поштанска испред зграде број 1	3
2.	улица Петефи Шандора код семафора	2
3.	Болница	2

Члан 4.

Општинско веће општине Сента донеће акт којим утврђује дозвољени број возила за обављање такси превоза на територији општине Сента на основу Програма организовања такси превоза на територији општине Сента за период 2022 – 2026. године.

Члан 5.

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу општине Сента".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сента  
Општинско веће општине Сента  
Број: 344-18/2022-III  
Дана: 22.03.2022. године  
С е н т а

Председник општинског већа општине

Рудолф Цегледи, дипл.инг.грађ.





33.

На основу члана 94. став 6., 7. и 8. Закона о превозу путника у друмском саобраћају ("Службени гласник РС", број 68/2015, 41/2018, 44/2018 – др. закон, 83/2018, 31/2019 и 9/2020), члана 33. и 34. Одлуке о такси превозу ("Службени лист општине Сента", број 8/2019) и члана 66. став 1. тачка 43. Статута општине Сента ("Службени лист општине Сента", број 4/2019), Општинско веће општине Сента на седници одржаној дана 22.03.2022. године донело је

## О Д Л У К А

о утврђивању цена у оквиру такси тарифе на територији општине Сента

### Члан 1.

Овом одлуком се утврђује цена у оквиру такси тарифе, по којој се мора обављати такси превоз на територији општине Сента, и то:

Редни број	Назив	Тарифа 1	Тарифа 2	Тарифа 3
1.	Старт	150,00	180,00	200,00
2.	Вожња по км	70,00	80,00	90,00
3.	Минимална цена	220,00	260,00	290,00
4.	Чекање по часу	500,00	500,00	600,00

Тарифа 1 примењује се радним данима у времену од 06.00 до 22.00 часова.

Тарифа 2 примењује се радним данима у времену од 22.00 до 06.00 часова, суботом, недељом и у данима државних празника.

Тарифа 3 примењује се у времену од дана 31.12. од 17.00 часова до 02.01. до 06.00 часова.

### Члан 2.

Такси превозници су дужни да своје ценовнике услуга и мерне инструменте ускладе са овом одлуком најкасније до 31.05.2022. године.

### Члан 3.

Доношењем ове одлуке, престаје да важи Решење о утврђивању цена у оквиру такси тарифе на територији општине Сента ("Службени лист општине Сента", број 26/2016).

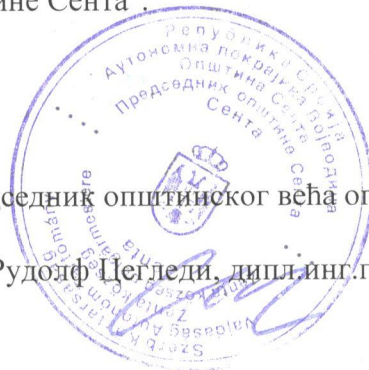
### Члан 4.

Ова Одлука се објављује у "Службеном листу општине Сента".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сента  
Општинско веће општине Сента  
Број: 344-20/2022-III  
Дана: 22.03.2022. године  
С е н т а

Председник општинског већа општине

Рудолф Цегледи, дипл.инг.грађ.



**34.**

На основу члана 20. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 69. и 70. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Службени гласник РС“, број 40/21), члана 25. и члана 40. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-испр., 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19 и 149/20), члана 4. став 1. тачка 1. и 2. Одлуке о финансијској подршци унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2022. годину и утврђивању процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента у 2022. години („Службени лист општине Сента“ број 1/22) и члана 15. став 1. тачка 8. и члана 66. став 1. тачка 21. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ број 4/19) Општинско веће општине Сента на седници одржаној дана 14. априла 2022. године, донело је

**ПРАВИЛНИК О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА  
ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ, ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА У 2022. ГОДИНИ  
КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА,  
ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА  
ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ  
ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ  
ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЈП1/22**

**І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 1.**

Правилником о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, и станова (у даљем тексту Правилник) уређује се: циљ спровођења мера; мере које се суфинансирају и ближи услови за расподелу и коришћење средстава; учесници у реализацији мера, начин њиховог учешћа и улоге; начин обезбеђивања финансијских средстава, проценат суфинансирања; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију привредних субјеката; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију грађана (домаћинстава); праћење реализације и извештавање.

**Члан 2.**

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Сента.

Мере енергетске санације предвиђене овим Правилником спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији општине Сента.



## Финансијска средства

### Члан 3.

Средстава за суфинансирање мера енергетске санације из члана 6. овог Правилника одређена су Одлуком о буџету општине Сента за 2022. годину, у оквиру Програма 17 Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије, Програмска активност 0501-0001 Енергетски менаџмент, функција 436, економска класификација 454000 - Субвенције приватним предузећима.

### Члан 4.

Средства за суфинансирање мера из члана 6. овог Правилника додељују се на основу јавног позива за грађане у највишем износу до 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави при чему је максимални износ одобрених средстава по појединачној пријави дефинисан у члану 6.

### Члан 5.

Одлуку о додели средстава грађанима доноси Председник општине Сента, на предлог Комисије за реализацију мера енергетске санације.

### Члан 6.

Укупно планирана средства које општина Сента, заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности додељује за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова у општини Сента у 2022. години износе 5,400,000.00 динара, од чега је 2,700,000.00 динара одредила Општина Сента, а 2,700,000.00 динара Управа за подстицање и унапређење енергетске ефикасности.

Укупно планирана средства које општина Сента, заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности додељује за суфинансирање мера из овог члана износе 5,000,000.00 динара, од чега је 2,500,000.00 динара одредила Општина Сента, а 2,500,000.00 динара Управа за подстицање и унапређење енергетске ефикасности.

**Спроводиће се следеће мере енергетске ефикасности:**

**1. Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове**

Удео средства подстицаја износи максимално 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом.

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној



монтажи прозора/врата, као што је демонтиража старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

**2. Постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће**

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 210,000.00 динара са ПДВ-ом или;
- износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2,000.00 динара са ПДВ-ом.

**3. Постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће (за ову меру се може конкурисати и заједно са мером постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће из става 3. тачка 2. овог члана)**

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ ом, а максимално 150.000,00 динара са ПДВ-ом или;
- износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 1,500.00 динара са ПДВ-ом.

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

**4. Набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално:

- 85.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас;
- 110.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка).





**5. Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из става 2. тачка б), овог члана).**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом.

**6. Набавка и уградња топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 250.000,00 динара са ПДВ-ом.

**7. Набавка и уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће**

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ ом, а максимално 140,000.00 динара са ПДВ-ом или;
- износа који се добија множењем количине топле воде из достављене профактуре, са износом од 650.00 динара са ПДВ-ом.

Власници породичних кућа или станова не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности из овог члана, осим за мере из става 3. тач. 2., 3., 4. и 5. овог члана.

Критеријуми енергетске ефикасности се одређују јавним позивом за привредне субјекте, али морају да задовоље следеће минималне услове:

- 1) Спољна столарија (ПВЦ, дрво, алуминијум) са следећим минималним техничким карактеристикама (U-кофицијент прелаза топлоте):
  - $U \leq 1,5$  W/метру квадратном K за прозоре и балконска врата
  - $U \leq 1,6$  W/метру квадратном K за спољна врата;
- 2) Спољни зид на породичним кућама следећих карактеристика:
  - минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег



омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита;

- 3) Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%;
- 4) Минимални степен корисности котла (грејача простора) на природни гас (кондензациони котло) износи 90%.

Додатни услови за доделу средстава подстицаја за енергетску санацију стамбених објекта:

- 1) за мере из става 3. тачка 2. овог члана, средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објекта. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати;
- 2) двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти;
- 3) за меру из става 3. тачка 1. овог члана, средства се неће одобравати за набавку и уградњу појединачних прозора и врата. Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објекта која нису у директној вези са грејаним простором;
- 4) за стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.
- 5) Уколико стамбени објекат има два или више власника, пројаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника;
- 6) власници појединачних етажа у стамбеном објекту подnose појединачне пријаве за замену столарије.

Критеријуми за оцењивање пријава на Јавни позив за крајње кориснике - грађане дати су у члану 26. овог Правилника.

### **Прихватљиви трошкови**

#### **Члан 7.**

Прихватљиви инвестициони трошкови су трошкови са урачунатим ПДВ-ом.

#### **Члан 8.**

Не прихватају се трошкови радова, набавка материјала и опреме који настану пре првог обиласка комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинасирање пројекта енергетске ефикасности.

Неприхватљиви трошкови – трошкови који неће бити финансирани јавним конкурсом из буџета Општине Сента су:

- 1) трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;



- 2) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.;
- 3) рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 4) набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- 5) Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

## II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

### Члан 9.

**Директни корисници** средстава за реализацију мера енергетске санације су привредни субјекти.

Привредни субјекти су дужни да крајњим корисницима испоруче материјале и опрему одговарајућег квалитета и изврше услуге у складу са одредбама уговора и у договореним роковима.

### Члан 10.

**Крајњи корисници** бесповратних средстава су грађани општине Сента – власници породичних кућа и станова.

## III ИМЕНОВАЊЕ И НАДЛЕЖНОСТИ КОМИСИЈЕ

### Члан 11.

Председник општине Сента доноси Решење о образовању комисије за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту Комисија).

Јавне конкурсе за суфинансирање мера енергетске санације у име Општине Сента спроводи Комисија, коју Председник општине формира Решењем о образовању комисије.

Решењем о образовању Комисије утврђују се: број чланова Комисије, основни подаци о члановима Комисије (име и презиме), основни задаци и друга питања од значаја за рад Комисије.

Општина је дужна да, на захтев Управе, као члана комисије из става 1. овог члана укључи лице које именује Управа.

Чланови Комисије за свој рад имају право на накнаду.



## Члан 12.

Основни задаци Комисије нарочито обухватају:

- припрему конкурсне документације за привредне субјекте и домаћинства (јавни позив, образац пријаве, и друго );
- оглашавање јавних конкурса и пратеће документације на огласној табли и званичној интернет страници Општине Сента;
- пријем и контрола приспелих захтева;
- рангирање приспелих захтева и избор пријављених привредних субјеката и домаћинства;
- објављивање прелиминарне листе изабраних директних корисника и крајњих корисника на огласној табли и званичној интернет страници Општине Сента, разматрање приговора на прелиминарну листу изабраних привредних субјеката и домаћинства и њено доношење. Прелиминарна ранг листа крајњих корисника представља основ за теренски обилазак Комисије;
- доношење коначне листе изабраних директних корисника и предлога коначне листе изабраних крајњих корисника којима је признато право на бесповратна средства;
- израда предлога одлуке о директним и крајњим корисницима и предлога тројног уговора о спровођењу мера енергетске санације, а који се финансирају из буџета Општине Сента.

Комисија је независна у свом раду. Комисија је дужна да Општинском већу достави записнике и извештај о раду.

Теренски рад Комисије обухвата спроведе најмање два најављена обиласка, и то:

- пре радова приликом евалуације пријаве ради оцене почетног стања објекта и веродостојности података из поднете пријаве, као и оправданости предложених мера енергетске санације;
- након спроведених радова ради утврђивања чињеничног стања по пријави завршетка радова.

Приликом теренског обиласка Комисија на лицу места врши преглед поднетих захтева, уз обавезно присуство подносиоца захтева, сачињава се записник у два примерка, при чему један примерак остаје подносиоцу пријаве, а други задржава Комисија.

Записник садржи и технички извештај о постојећем стању објекта након реализованих мера.

Комисија је дужна да приликом посете утврди да ли постоје индиције о незаконитим радњама или грубом кршењу уговорних обавеза затражи поступање у складу са одредбама уговора и законским оквиром.

Комисија прати реализацију мера и врши контролу њихове реализације. Праћење реализације мера обухвата:

- обавезу директног/крајњег корисника средстава да обавештава Комисију о реализацији мера, у роковима одређеним уговором и да омогући Комисији да изврши увид у релевантну документацију насталу у току реализације активности;
- прикупљање информација од директног/крајњег корисника средстава;
- друге активности предвиђене уговором;
- припрему извештаја о напретку и обавештавање надлежних органа и јавности.



### **Члан 13.**

Рокови за реализацију:

- рок за пријаву на Јавни позив за директне кориснике средстава је најмање 15 дана;
- евалуација пријава на Јавни позив директних корисника (привредни субјекти) средстава и доношење прелиминарне ранг листе не може бити дужи од 15 дана;
- рок за пријаву крајњих корисника (грађана) на Јавни позив је најмање 21 дан;
- евалуација пријава крајњих корисника и доношење прелиминарне ранг листе крајњих корисника не може бити дужи од 20 дана;
- доношење коначне ранг листе директних / крајњих корисника не може бити дужи од 20 дана од дана подношења последњег приговора.

## **IV ПОСТУПАК ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА**

### **Члан 14.**

Средства из буџета Општине Сента за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова додељују се у складу са одредбама овог Правилника.

Расподела средстава из става 1. овог члана обухвата расписивање јавног позива за привредне субјекте, прикупљање и комплетирање пријава на јавни позив, контролу формалне исправности и комплетности пријава, испуњености услова и оцењивање привредних субјеката ради утврђивања листе директних корисника и доношење акта о избору директних корисника, као и расписивање јавног позива за грађане, прикупљање и комплетирање пријава, контролу формалне исправности и комплетности пријава, оцењивање ради утврђивања листе крајњих корисника на основу критеријума из јавног позива, доношење акта о избору крајњих корисника, реализацију и извештавање.

### **Јавни позив за директне кориснике (привредне субјекте)**

### **Члан 15.**

Одлуку о расписивању јавног позива за избор директних корисника доноси Председник општине Сента. Јавни позив се расписује за све мере из члана 6. овог правилника.

Јавни конкурс за избор директних корисника спроводи Комисија.

Пријава подразумева подношење документације у року који је утврђен јавним позивом, а подноси се Комисији.

Јавни позив из става 1. овог члана се обавезно објављује на интернет страници Општине Сента, а најаву јавног позива и у локалним медијима.

### **Члан 16.**

На јавном конкурсима могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и радове на уградњи материјала, опреме и уређаја и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР-а, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање шест месеци од дана подношења пријаве;
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације;



- да имају атесте за материјале и производе наведене у поднетој пријави.

### **Садржај јавног позива за директне кориснике (привредне субјекте)**

#### **Члан 17.**

Јавни позив из члана 15. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног позива,
- 2) циљеве преузете из Правилника о суфинансирању мера енергетске санације на територији јединице локалне самоуправе,
- 3) финансијски оквир,
- 4) намену средстава,
- 5) услове за учешће на конкурс,
- 6) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац,
- 7) испуњеност услова из јавног позива,
- 8) начин и рок подношења пријаве,
- 9) начин објављивања одлуке о учешћу привредних субјеката у суфинансирању мера енергетске санације по јавном позиву,

### **Пријава на јавни позив за директне кориснике (привредне субјекте)**

#### **Члан 18.**

Пријава коју на јавни позив подноси привредни субјект садржи пријавни образац са приложеном документацијом.

Пријавни образац се налази у прилогу јавног позива и садржи нарочито:

- 1) опште податке о привредном субјекту;
- 2) податке о законском заступнику;
- 3) профил привредног субјекта;
- 4) ценовни преглед роба и услуга.

### **Критеријуми за рангирање директних корисника (привредних субјеката)**

#### **Члан 19.**

Критеријуми за рангирање директних обухватају следеће:

- 1) цене кључних добара заједно са уградњом за меру за коју конкуришу;
- 2) рок важења цена за меру коју конкуришу;
- 3) други критеријуми ближе дефинисани јавним позивом.

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.



## **Оцењивање, утврђивање листе изабраних директних корисника и уговарање**

### **Члан 20.**

Оцењивање и рангирање припелих пријава привредних субјеката врши се применом критеријума из члана 19. овог Правилника.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима Јавног позива, утврђује прелиминарну листу директних корисника.

Прелиминарну листу директних корисника Комисија објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

Учесници Јавног позива имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне листе директних корисника, у року од три дана од дана објављивања листе.

На прелиминарну листу директних корисника учесници конкурса имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну листу директних корисника као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема.

О спроведеном поступку Комисија води записник и сачињава Предлог коначне Одлуке о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације.

Председник општине Сента доноси Одлуку о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације.

Одлука Председника општине Сента о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације објављује се на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

Тројни уговор о спровођењу мера енергетске санације потписује се између општине Сента, директног корисника и крајњег корисника, а након доношења Одлуке о коначној листи крајњих корисника за спровођење мера енергетске санације.

Уколико се на јавни позив за директне кориснике за одређену меру/мере енергетске ефикасности не пријави ни један или недовољан број привредних субјеката, та мера/мере се неће налазити у јавном позиву за грађане.

## **Јавни позив за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима - грађанима**

### **Члан 21.**

Одлуку о расписивању јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима - грађанима за енергетску санацију породичних кућа и станова доноси Председник општине Сента.

Јавни позив за доделу бесповратних средстава грађанима спроводи Комисија.

Породичне куће и станови - учесници конкурса подносе пријаву Комисији. Пријава подразумева подношење конкурсне документације у року који је утврђен јавним позивом.

Јавни позив из става 2. овог члана се обавезно објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента, а најаву јавног позива и у свим локалним медијима.

Конкурсна документација садржи:

- јавни позив
- пријавни образац са листом потребних докумената.



## Члан 22.

Право учешћа на конкурсима имају домаћинства која станују у породичним кућама и становима и испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве власник непокретности за коју се подноси пријава или плододуживалац (у случају права плододуживања приложити оверену сагласност власника непокретности) и да живи у породичној кући или у стану на територији општине Сента за који се подноси пријава (фотокопије личне карте или прочитана лична карта уколико је са чипом);
- 2) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kWh;
- 3) да поседује један од следећих доказа за стамбени објекат:
  - a. извод из базе података катастар непокретности за предметну непокретност (преузети са линка: <https://rgz.gov.rs/usluge/ekatastar/ekatastar-javni-pristup>);
  - b. да се подаци из РГЗ - јавног приступа за предметни објекат истоветни са постојећем стањем на терену;
  - c. да поседује решење о озакоњењу;
  - d. да поседује употребну дозволу
  - e. да је предметни објекат изграђен и уписан у складу са позитивним правним прописима Републике Србије;
- 4) да је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину;
- 5) не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обилазак Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности;
- 6) и други услови у складу са јавним позивом за грађане.

Уколико има више од једног власника породичне куће, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве.

Уколико је подносилац пријаве плододуживалац, потребно је доставити сагласност власника.

## Садржај Јавног позива за крајње кориснике - грађане

### Члан 23.

Јавни позив из члана 21. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног позива,
- 2) циљеве преузете из Правилника о суфинансирању мера енергетске санације на територији јединице локалне самоуправе,
- 3) финансијски оквир,
- 4) намену средстава,
- 5) број мера за које један корисник може да конкурише,
- 6) услове за учешће на конкурсима,
- 7) листу директних корисника преко којих се реализују мере,
- 8) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац,
- 9) начин на који Општина Сента пружа додатне информације и помоћ подносиоцу пријаве у припреми и подношењу пријаве,





- 10) начин и рок подношења пријаве,
- 11) поступак одобравања средстава,
- 12) начин објављивања одлуке о остваривању права на бесповратна средства грађанима за спровођење мера енергетске санације по јавном позиву.

### Пријава на јавни позив за крајње кориснике - грађане

#### Члан 24.

Документација коју доставља грађанин - подносилац пријаве при подношењу пријаве:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинансирање мера енергетске ефикасности (*Прилог 1*) са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопије личних карата или прочитане личне карте за подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства која живе на адреси породичне куће или стана за које се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 3) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 4) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас (за набавку котла на природни гас) коју издаје Јавно предузеће Елгас Сента или рачун за утрошени природни гас за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец уколико је подносилац пријаве већ корисник гаса;
- 5) Потврда о постојању техничких могућности за постављање потребног броја соларних колектора издата од стране привредног субјекта чији се предмер и предрачун прилаже;
- 6) предмер и предрачун/ профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавила Општина Сента;
- 7) изјава о члановима домаћинства (*Прилог 2*);
- 8) потврда Локалне пореске администрације општине Сента о измирењу обавеза (о измиреној пореској обавези пореза на имовину власника некретнине, о измиреној накнади за заштиту животне средине власника некретнине, о измиреној накнади за коришћење грађевинског земљишта власника некретнине);
- 9) копију употребне дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта или извод из базе података катастар непокретности за предметну непокретност (преузети са линка: <https://rgz.gov.rs/usluge/ekatastar/ekatastar-javni-pristup>);
- 10) изјаву подносиоца да су подаци преузети са јавног приступа: е-катастар истоветни са постојећем стањем на терену (*Прилог 3*);
- 11) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води



службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања (Прилог 4).

Општина Сента ће по службеној дужности прибавити извод из листа непокретности и другу документацију, а у складу са чланом 24. став 1. тачка 11.

#### Члан 25.

Право учешћа на јавном позиву немају:

- власници посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- власници стамбених објекта који су претходне године, након достављања Одлуке о додели бесповратних средстава за спровођење мера енергетске ефикасности одустали од спровођења активности;
- чланови Комисије за реализацију мера енергетске ефикасности.

#### Критеријуми за избор пројекта крајњих корисника (породичне куће и станови)

#### Члан 26.

Поступак за оцењивање пристиглих пријава и избор корисника средстава вршиће се на основу листе приоритета састављене бодовањем према следећим критеријумима:

#### Критеријуми за избор пројекта грађана које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 6. став 3. тачка 2. и 3.

<b>Постављање термичке изолације зидова, крова, таваница и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору (породичне куће)</b>	
<b>Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта</b>	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	45
Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	40
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	30
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	10
<b>Постојеће карактеристике спољне столарије*</b>	
Број бодова	
Дрвени, једноструки са једним стаклом	20
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	15
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	10
ПВЦ, алуминијум	0
<b>Постојећи начин грејања на*:</b>	
Број бодова	
Чврсто гориво (угаљ, дрво)	20
Електрична енергија	15
Природни гас/пелет/систем даљинског грејања	10
Обновљиви извори енергије	0



<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K < 22,5$	2,5
$22,5 \leq K < 25$	2
$K > 25$	1
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K < 27,5$	2,5
$27,5 \leq K < 30$	2
$K > 30$	1
<b>Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)</b>	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последњих годину дана	5
Средства су коришћена у последњих годину дана	0

**Критеријуми за избор пројеката грађана који обухватају мере енергетске ефикасности из члана 6. став 3. тачка 1.**

<b>Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама (породичним кућама и становима)</b>	
	Број бодова
<b>Постојеће карактеристике спољне столарије*</b>	
Дрвени, једноструки са једним стаклом	45
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	40
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	30
ПВЦ, алуминијум	10



<b>Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта</b>	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	20
Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	15
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	10
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	0
<b>Постојећи начин грејања на*</b>	
Број бодова	
Чврсто гориво (угаљ, дрво)	15
Електрична енергија	10
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5
Обновљиви извори енергије	0
<b>Обухват објекта заменом</b>	
Број бодова	
Цео објекат	10
Део објекта (једна етажа или део кровне равни)	5
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће и станове</b>	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
Број бодова	
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K < 22,5$	2,5
$22,5 \leq K < 25$	2
$K > 25$	1
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
Број бодова	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K < 27,5$	2,5
$27,5 \leq K < 30$	2
$K > 30$	1



<b>Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)</b>	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последњих годину дана	5
Средства су коришћена у последњих годину дана	0

**Критеријуми за избор пројеката домаћинстава и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 6. став 3. тачка 4., 5. и 6.**

<b>Набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу, уградња цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора, и набавка и уградња топлотних пумпи</b>	
	Број бодова
<b>Постојећи начин грејања на*</b>	Број бодова
Чврсто гориво (угаљ, дрво)	45
Електрична енергија	40
Природни гас/пелет/даљинско грејање	20
Обновљиви извори енергије	5
<b>Постојеће карактеристике спољне столарије*</b>	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
<b>Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта</b>	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K \leq 22,5$	2,5



$22,5 \leq K \leq 25$	2
$K > 25$	1
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1
<b>Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)</b>	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последњих годину дана	5
Средства су коришћена у последњих годину дана	0

**Критеријуми за избор пројеката домаћинства који обухватају меру енергетске ефикасности из члана 6. став 3. тачка 7.**

<b>Набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за породичне куће</b>	
	Број бодова
<b>Постојећи начин грејања на:</b>	
Чврсто гориво (угаљ, дрво)	45
Електрична енергија	40
Природни гас/пелет/даљинско грејање	20
Обновљиви извори енергије	5
	Број бодова
<b>Постојеће карактеристике спољне столарије*</b>	
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
	Број бодова
<b>Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта</b>	
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5



Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K < 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1
<b>Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)</b>	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последњих годину дана	5
Средства су коришћена у последњих годину дана	0

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Приликом бодовања столарије на објекту на коме се налази више врста столарије број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене врсте столарије.

Уколико се два захтева оцене са истим бројем бодова, предност имају подносиоци пријава чији је фактор искоришћавања површине  $K$  мањи. Уколико се и поред примене фактора искоришћења површине два захтева оцене са истим бројем бодова, предност има подносилац који је раније поднео пријаву.

### Оцењивање, утврђивање листе и избор крајњих корисника

#### Члан 27.

Оцењивање и рангирање пројеката грађана, врши се применом критеријума из члана 26.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из члана 26., утврђује јединствену прелиминарну ранг листу крајњих корисника за све мере енергетске ефикасности из јавног позива на основу бодовања према критеријумима из члана 26. овог правилника.



Листу из става 2. овог члана Комисија објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог члана у року од три дана од дана објављивања листе у складу са ставом 3. овог члана.

На листу из става 2. овог члана подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарницу ЈЛС.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог члана као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог члана, Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог члана утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминисхе из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуноу који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог члана комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 10. овог члана Комисија објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

На листу из става 10. овог члана подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарницу ЈЛС.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Председник општине Сента доноси Одлуку о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, на основу чега се закључују уговори.

Уколико општина током трајања Конкурса не прими довољан број важећих пријава за неку од мера предвиђених Конкурсом, Комисија ће повећати број корисника средстава за другу меру зависно од броја пристиглих пријава.

Уколико се не утроше планирана средства за неку од меру, средства ће се доделити следећем кориснику који испуњава услове, према листи корисника.





## Исплата средстава

### Члан 28.

Општина Сента ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, а не крајњим корисницима, након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику целокупну своју обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је корисник средстава предао када се пријавио за меру, као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Крајњи Корисник мора имати уредну документацију (рачуне и атесте) које ће доставити надлежној комисији.

Корисник средстава ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим уговором. Крајњи корисник ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у члану 6. (максималног износа учешћа ЈЛС).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежни органи који су задужени за урбанизам односно заштиту животне средине, у сарадњи са Комисијом.

Уколико Корисник средстава није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је крајњи корисник поднео приликом пријаве, ЈЛС неће уплатити средства додељена јавним позивом.

Уколико из неког разлога крајњи корисник не може да реализује набавку од одабраног директног корисника, има право да изврши набавку од другог директног корисника са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

## VI ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

### Извештавање

### Члан 29.

Комисија припрема Завршни извештај о спроведеним мерама енергетске санације и подноси га Општинском већу општине Сента.

Јавност се информисе о реализацији мера енергетске санације преко локалних медија и интернет странице Општине Сента.

Завршни извештај о спроведеним мерама енергетске санације, који посебно садржи информације о спроведеним активностима и утрошеним финансијским средствима, уочене недостатке у имплементацији активности и њихове узроке, податке о уштеди енергије и смањењу емисије гасова са ефектом стаклене баште, подноси се Општинском већу општине Сента и објављује на интернет страници општине.

Директни корисници средстава који изводе радове на енергетској санацији дужни су да Комисији, у сваком моменту, омогуће контролу реализације активности и увид у сву потребну документацију.



## Објављивање

### Члан 30.

Акти које Комисија доноси у раду, објављују на званичној интернет страници Општине Сента и објављују на огласној табли Општине Сента.

## Чување документације

### Члан 31.

Општинска управа општине Сента има обавезу да чува комплетну документацију насталу у поступку суфинансирања мера енергетске санације у складу са важећим прописима.

## VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 32.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном листу Општине Сента. Даном ступања на снагу овог Правилника, престаје да важи Правилник о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова на територији општине Сента у 2022. години бр. 352-6/2022-III од 10.02.2022. године.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Сента  
Општинско веће  
Број: 30-1-8-1/2022-IV-04  
Дана: 14.04.2022.  
Сента

Председник Општинског већа општине Сента  
Рудолф Цегледи, дипл.инж.грађ.

## Образложење

Чланом 20. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/18) између осталог је прописано да се град/општина преко својих органа, у складу са законом, стара о заштити животне средине.

Чланом 69. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Сл.гласник РС“, број 40/21) између осталог је прописано да се средства за финансирање или суфинансирање послова у области ефикасног коришћења енергије, који се односе на израду пројеката, програма и реализацију активности, обезбеђују из буџета Републике Србије, као и буџета јединице локалне самоуправе.

Чланом 70. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије прописано је да надлежни орган јединице локалне самоуправе својим актом може утврдити посебне финансијске и друге подстицаје, оснивање буџетских фондова као и коришћење средстава из постојећих сопствених фондова за реализацију пројеката и



других активности за ефикасно коришћење енергије на својој територији, у складу са законом и прописима који регулишу рад ових органа. О својим активностима у смислу става 1. овог члана, надлежни орган јединице локалне самоуправе дужан је да обавести Министарство.

Чланом 66. став 1. тачка 21. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ број 4/2019) прописано је да Општинско веће општине Сента доноси акт о начину и поступку остваривања права на доделу средстава путем дотације из буџета општине за програме-пројекте установа и других организација према којима општина не врши оснивачка права.

**35.**

На основу члана 20. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 69. и 70. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Службени гласник РС“, број 40/21), члана 25. и члана 40. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-испр., 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19 и 149/20), члана 4. став 1. тачка 1. и 2. Одлуке о финансијској подршци унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2022. годину и утврђивању процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента у 2022. години („Службени лист општине Сента“ број 1/22) и члана 15. став 1. тачка 8. и члана 66. став 1. тачка 21. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ број 4/19) Општинско веће општине Сента на седници одржаној дана 14. априла 2022. године, донело је

**ПРАВИЛНИК О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА  
ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА У 2022. ГОДИНИ  
КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УГРАДЊУ СОЛАРНИХ ПАНЕЛА  
ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА СОПСТВЕНЕ ПОТРЕБЕ  
И УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМОТЕХНИЧКОГ СИСТЕМА ПУТЕМ УГРАДЊЕ  
КАЛОРИМЕТАРА, ЦИРКУЛАЦИОНИХ ПУМПИ, ТЕРМОСТАТСКИХ ВЕНТИЛА  
И ДЕЛИТЕЉА ТОПЛОТЕ ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ И  
УНАПРЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЈП1/22**

## I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 1.

Правилником о суфинансирању енергетске санације, породичних кућа и станова путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе и унапређење термотехничког система путем уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља топлоте (у даљем тексту Правилник) уређује се: циљ спровођења енергетске санације; радови, опрема и извештаји које се суфинансирају и ближи услови за расподелу и коришћење средстава; учесници, начин њиховог учешћа и улоге; начин обезбеђивања финансијских средстава, проценат суфинансирања; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију привредних субјеката; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију грађана (домаћинстава); праћење реализације и извештавање.



## **Члан 2.**

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Сента.

Мере енергетске санације предвиђене овим Правилником спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији општине Сента.

## **Финансијска средства**

### **Члан 3.**

Средстава за суфинансирање мера енергетске санације из члана 6. овог Правилника одређена су Одлуком о буџету општине Сента за 2022. годину, у оквиру Програма 17 Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије, Програмска активност 0501-0001 Енергетски менаџмент, функција 436, економска класификација 454000 - Субвенције приватним предузећима.

### **Члан 4.**

Средства за суфинансирање мера из члана 6. овог Правилника додељују се на основу јавног позива за грађане у највишем износу до 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави при чему је максимални износ одобрених средстава по појединачној пријави дефинисан у члану 6.

### **Члан 5.**

Одлуку о додели средстава грађанима доноси Председник општине Сента, на предлог Комисије за реализацију мера енергетске санације.

### **Члан 6.**

Укупно планирана средства које општина Сента, заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности додељује за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова у општини Сента у 2022. години износе 5,400,000.00 динара, од чега је 2,700,000.00 динара одредила Општина Сента, а 2,700,000.00 динара Управа за подстицање и унапређење енергетске ефикасности.



Укупно планирана средства које општина Сента, заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности додељује за суфинансирање мера из овог члана износе 400,000.00 динара, од чега је 200,000.00 динара определила Општина Сента, а 200,000.00 динара Управа за подстицање и унапређење енергетске ефикасности.

**Спроводиће се следеће мере енергетске ефикасности:**

- 1) набавка и уградња соларних панела, инвертера и пратеће инсталације за породичне куће** за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије, и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до 3 kW.

Укупан износ средства подстицаја која се додељују за ову меру, представљаће мањи износ од:

- 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 210.000 динара са ПДВ-ом, и;
- износа који се добија множењем снаге у kW соларних панела из достављене профактуре, са износом од 70.000 динара са ПДВ-ом.

Укупан износ средстава подстицаја која додељује општина Сента за ову меру енергетске ефикасности износи 105.000,00 динара.

- 2) унапређење термотехничких система зграде путем замене система или дела система ефикаснијим системом**

- (1) уградња електронски регулисаних циркулационих пумпи за породичне куће

Удео средства подстицаја износи 50% од износа предрачуна за радове и опрему са ПДВ-ом, а максимално 15.000,00 динара са ПДВ-ом по циркулационој пумпи.

- (2) опремање система грејања са уређајима за регулацију и мерење предате количине топлоте објекту (калориметри, делитељи топлоте, баланс вентили) за породичне куће и станове

Удео средстава подстицаја износи 50% од износа предрачуна за радове и опрему са ПДВ-ом, а максимално:

- 15.000,00 динара са ПДВ-ом по калориметару
- 1.000,00 динара са ПДВ-ом по делитељу топлоте



- 1.500,00 динара са ПДВ-ом по термостатском вентилу.

Укупан износ средстава подстицаја која додељује општина Сента за ову меру енергетске ефикасности износи 95.000,00 динара.

Домаћинства не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности из овог члана.

Критеријуми енергетске ефикасности се одређују јавним позивом за привредне субјекте.

Критеријуми за оцењивање пријава на Јавни позив за домаћинства и стамбене заједнице дати су у члану 26. овог Правилника.

### **Прихватљиви трошкови**

#### **Члан 7.**

Прихватљиви инвестициони трошкови су трошкови са урачунатим ПДВ-ом.

#### **Члан 8.**

Не прихватају се трошкови радова, набавка материјала и опреме који настану пре првог обиласка комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинасирање пројеката енергетске ефикасности.

Неприхватљиви трошкови – трошкови који неће бити финансирани јавним конкурсом из буџета Општине Сента су:

- 1) трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 2) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.;
- 3) рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 4) набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- 5) Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

### **II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА**

#### **Члан 9.**



**Директни корисници** средстава за реализацију енергетске санације су привредни субјекти.

Привредни субјекти су дужни да корисницима испоруче материјале и опрему одговарајућег квалитета и изврше услуге у складу са одредбама уговора и у договореним роковима.

#### **Члан 10.**

**Крајњи корисници** бесповратних средстава су грађани општине Сента – власници породичних кућа и станова.

### **III ИМЕНОВАЊЕ И НАДЛЕЖНОСТИ КОМИСИЈЕ**

#### **Члан 11.**

Председник општине Сента доноси Решење о образовању комисије за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту Комисија).

Јавне конкурсе за суфинансирање мера енергетске санације у име Општине Сента спроводи Комисија, коју Председник општине формира Решењем о образовању комисије.

Решењем о образовању Комисије утврђују се: број чланова Комисије, основни подаци о члановима Комисије (име и презиме), основни задаци и друга питања од значаја за рад Комисије.

Општина је дужна да, на захтев Управе, као члана комисије из става 1. овог члана укључи лице које именује Управа.

Чланови Комисије за свој рад имају право на накнаду.

#### **Члан 12.**

Основни задаци Комисије нарочито обухватају:

- припрему конкурсне документације за привредне субјекте и домаћинства (јавни позив, образац пријаве, и друго);
- оглашавање јавних конкурса и пратеће документације на огласној табли и званичној интернет страници Општине Сента;
- пријем и контрола приспелих захтева;
- рангирање приспелих захтева и избор пријављених привредних субјеката и домаћинстава;
- објављивање прелиминарне листе изабраних директних корисника и крајњих корисника на огласној табли и званичној интернет страници Општине Сента, разматрање приговора на прелиминарну листу изабраних привредних субјеката и домаћинстава и њено доношење. Прелиминарна ранг листа крајњих корисника представља основ за теренски обилазак Комисије;
- доношење коначне листе изабраних директних корисника и предлога коначне листе изабраних крајњих корисника којима је признато право на бесповратна средства;





- израда предлога одлуке о директним и крајњим корисницима и предлога тројног уговора о спровођењу мера енергетске санације, а који се финансирају из буџета Општине Сента.

Комисија је независна у свом раду. Комисија је дужна да Општинском већу достави записнике и извештај о раду.

Теренски рад Комисије обухвата спроведе најмање два најављена обиласка, и то:

- пре радова приликом евалуације пријаве ради оцене почетног стања објекта и веродостојности података из поднете пријаве, као и оправданости предложених мера енергетске санације;
- након спроведених радова ради утврђивања чињеничног стања по пријави завршетка радова.

Приликом теренског обиласка Комисија на лицу места врши преглед поднетих захтева, уз обавезно присуство подносиоца захтева, сачињава се записник у два примерка, при чему један примерак остаје подносиоцу пријаве, а други задржава Комисија.

Записник садржи и технички извештај о постојећем стању објекта након реализованих мера.

Комисија је дужна да приликом посете утврди да ли постоје индиције о незаконитим радњама или грубом кршењу уговорних обавеза затражи поступање у складу са одредбама уговора и законским оквиром.

Комисија прати реализацију мера и врши контролу њихове реализације. Праћење реализације мера обухвата:

- обавезу директног/крајњег корисника средстава да обавештава Комисију о реализацији мера, у роковима одређеним уговором и да омогући Комисији да изврши увид у релевантну документацију насталу у току реализације активности;
- прикупљање информација од директног/крајњег корисника средстава;
- друге активности предвиђене уговором;
- припрему извештаја о напретку и обавештавање надлежних органа и јавности.

### Члан 13.

Рокови за реализацију:

- рок за пријаву на Јавни позив за директне кориснике средстава је најмање 15 дана;
- евалуација пријава на Јавни позив директних корисника (привредни субјекти) средстава и доношење прелиминарне ранг листе не може бити дуже од 15 дана;
- рок за пријаву крајњих корисника (грађана) на Јавни позив је најмање 21 дан;
- евалуација пријава крајњих корисника и доношење прелиминарне ранг листе крајњих корисника не може бити дуже од 20 дана;
- доношење коначне ранг листе директних / крајњих корисника не може бити дуже од 20 дана од дана подношења последњег приговора.



#### **IV ПОСТУПАК ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА**

##### **Члан 14.**

Средства из буџета Општине Сента за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова додељују се у складу са одредбама овог Правилника.

Расподела средстава из става 1. овог члана обухвата расписивање јавног позива за привредне субјекте, прикупљање и комплетирање пријава на јавни позив, контролу формалне исправности и комплетности пријава, испуњености услова и оцењивање привредних субјеката ради утврђивања листе директних корисника и доношење акта о избору директних корисника, као и расписивање јавног позива за грађане, прикупљање и комплетирање пријава, контролу формалне исправности и комплетности пријава, оцењивање ради утврђивања листе крајњих корисника на основу критеријума из јавног позива, доношење акта о избору крајњих корисника, реализацију и извештавање.

##### **Јавни позив за директне кориснике (привредне субјекте)**

##### **Члан 15.**

Одлуку о расписивању јавног позива за избор директних корисника доноси Председник општине Сента. Јавни конкурс за избор директних корисника спроводи Комисија.

Пријава подразумева подношење документације у року који је утврђен јавним позивом, а подноси се Комисији.

Јавни позив из става 1. овог члана се обавезно објављује на интернет страници Општине Сента, а најаву јавног позива и у локалним медијима.

##### **Члан 16.**

На јавном конкурсима могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и радове на уградњи материјала, опреме и уређаја и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР-а, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање шест месеци од дана подношења пријаве;
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације;
- да имају атесте за материјале и производе наведене у поднетој пријави.

**Додатни услови за учешће привредних субјекти који врше набавку и радове на уградњи соларних панела и пратеће инсталације на јавном позиву:**

- да имају запосленог или на неки други начин ангажованог инжењера електротехнике који поседује лиценцу у складу са законом којим се уређује изградња објеката, а који ће



бити задужен за израду извештаја за уграђену инсталацију соларних панела за производњу електричне енергије;

- да дају гаранцију на инвертер од минимално 5 година и на соларне колекторе од минимално 10 година.

### **Садржај јавног позива за директне кориснике (привредне субјекте)**

#### **Члан 17.**

Јавни позив из члана 15. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног позива,
- 2) циљеве преузете из Правилника о суфинансирању мера енергетске санације на територији јединице локалне самоуправе,
- 3) финансијски оквир,
- 4) намену средстава,
- 5) услове за учешће на конкурс,
- 6) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац,
- 7) испуњеност услова из јавног позива,
- 8) начин и рок подношења пријаве,
- 9) начин објављивања одлуке о учешћу привредних субјеката у суфинансирању мера енергетске санације по јавном позиву.

### **Пријава на јавни позив за директне кориснике (привредне субјекте)**

#### **Члан 18.**

Пријава коју на јавни позив подноси привредни субјект садржи пријавни образац са приложеном документацијом.

Пријавни образац се налази у прилогу јавног позива и садржи нарочито:

- 1) опште податке о привредном субјекту;
- 2) податке о законском заступнику;
- 3) профил привредног субјекта;
- 4) ценовни преглед роба и услуга.

**Пријавни образац за привредне субјекте који врше набавку и радове на уградњи соларних панела и пратеће инсталације се налази у прилогу јавног позива додатно садржи:**

- 1) цена за комплетну кровну уградњу и опрему за соларну електрану капацитета 6 kW инсталисане снаге соларних панела, укључујући и уградњу и пратеће инсталације за производњу електричне енергије, уградњу двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије, цену израде техничке документације која



обухвата предмер и предрачун, као и извештаја о уградњи соларних панела и уградњи мерног места који је у складу са законом неопходан приликом прикључења на дистрибутивни систем. Цену дати по наведним ставкама а потребну опрему предвидети по Правилима о раду дистрибутивног система ОДС-а;

- 2) изјаву да ће унети у уговор са грађанима спецификацију радова и обавезу израде извештаја о уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије и уградње.

### **Критеријуми за рангирање директних корисника (привредних субјеката)**

#### **Члан 19.**

**Критеријуми за рангирање директних корисника који врше набавку и радове на уградњи соларних панела и пратеће инсталације обухватају следеће:**

- 1) цену из члана 18. став 2. тачка 1).
- 2) рок важења цена за меру коју конкуришу;
- 3) рок важења гаранције на инвертер и соларне панеле
- 4) други критеријуми ближе дефинисани јавним позивом.

**Критеријуми за рангирање директних корисника који врше набавку и радове на унапређењу термотехничког система путем уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља топлоте, обухватају следеће:**

- 1) цене кључних добара заједно са уградњом за меру за коју конкуришу;
- 2) рок важења цена за меру коју конкуришу;
- 3) други критеријуми ближе дефинисани јавним позивом.

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

- 1) Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.

### **Оцењивање, утврђивање листе изабраних директних корисника и уговарање**

#### **Члан 20.**

Оцењивање и рангирање пријављених привредних субјеката врши се применом критеријума из члана 19. овог Правилника.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима Јавног позива, утврђује прелиминарну листу директних корисника.

Прелиминарну листу директних корисника Комисија објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.



Учесници Јавног позива имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне листе директних корисника, у року од три дана од дана објављивања листе.

На прелиминарну листу директних корисника учесници конкурса имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну листу директних корисника као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема.

О спроведеном поступку Комисија води записник и сачињава Предлог коначне Одлуке о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације.

Председник општине Сента доноси Одлуку о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације.

Одлука Председника општине Сента о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације објављује се на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

Тројни уговор о спровођењу мера енергетске санације потписује се између општине Сента, директног корисника и крајњег корисника, а након доношења Одлуке о коначној листи крајњих корисника за спровођење мера енергетске санације.

Уколико се на јавни позив за директне кориснике за одређену меру/мере енергетске ефикасности не пријави ни један или недовољан број привредних субјеката, та мера/мере се неће налазити у јавном позиву за грађане.

## **Јавни позив за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима- грађанима**

### **Члан 21.**

Одлуку о расписивању јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима - грађанима за енергетску санацију породичних кућа и станова доноси Председник општине Сента.

Јавни позив за доделу бесповратних средстава грађанима спроводи Комисија.

Породичне куће и станови - учесници конкурса подносе пријаву Комисији. Пријава подразумева подношење конкурсне документације у року који је утврђен јавним позивом.

Јавни позив из става 2. овог члана се обавезно објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента, а најава јавног позива и у свим локалним медијима.

Конкурсна документација садржи:

- јавни позив
- пријавни образац са листом потребних докумената.

### **Члан 22.**

Право учешћа на конкурсима имају домаћинства која станују у породичним кућама и становима и испуњавају следеће услове:



- 1) да је подносилац пријаве власник непокретности за коју се подноси пријава или плодоуживалац (у случају права плодоуживања приложити оверену сагласност власника непокретности) и да живи у породичној кући или у стану на територији општине Сента за који се подноси пријава (фотокопије личне карте или читана лична карта уколико је са чипом);
- 2) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kwh;
- 3) да поседује један од следећих доказа за стамбени објекат:
  - извод из базе података катастар непокретности за предметну непокретност (преузети са линка: <https://rgz.gov.rs/usluge/ekatastar/ekatastar-javni-pristup> );
  - да се подаци из РГЗ - јавног приступа за предметни објекат истоветни са постојећем стањем на терену;
  - да поседује решење о озакоњењу;
  - да поседује употребну дозволу
  - да је предметни објекат изграђен и уписан у складу са позитивним правним прописима Републике Србије;
- 4) да је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину;
- 5) не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обиласка Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности;
- б) и други услови у складу са јавним позивом за грађане.

Уколико има више од једног власника породичне куће, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве.

Уколико је подносилац пријаве плодоуживалац, потребно је доставити сагласност власника.

### **Садржај Јавног позива за грађане (домаћинства)**

#### **Члан 23.**

Јавни позив из члана 21. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног позива,
- 2) циљеве преузете из Правилника о суфинансирању мера енергетске санације на територији јединице локалне самоуправе,
- 3) финансијски оквир,
- 4) намену средстава,
- 5) број мера за које један корисник може да конкурише,
- 6) услове за учешће на конкурс,
- 7) листу директних корисника преко којих се реализују мере,
- 8) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац,



- 9) начин на који Општина Сента пружа додатне информације и помоћ подносиоцу пријаве у припреми и подношењу пријаве,
- 10) начин и рок подношења пријаве,
- 11) поступак одобравања средстава,
- 12) начин објављивања одлуке о остваривању права на бесповратна средства грађанима за спровођење мера енергетске санације по јавном позиву.

### Пријава на јавни позив за крајње кориснике (грађане)

#### Члан 24.

Документација коју доставља грађанин - подносилац пријаве при подношењу пријаве:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинансирање мера енергетске ефикасности (*Прилог 1*) са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопије личних карата или прочитане личне карте за подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства која живе на адреси породичне куће или стана за које се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 3) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 4) Потврда о постојању техничких могућности за постављање потребног броја соларних колектора издата од стране привредног субјекта чији се предмер и предрачун прилаже;
- 5) предмер и предрачун/ профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавила Општина Сента;
- 6) изјава о члановима домаћинства (*Прилог 2*);
- 7) потврда Локалне пореске администрације општине Сента о измирењу обавеза (о измирењу пореској обавези пореза на имовину власника некретнине, о измирењу накнади за заштиту животне средине власника некретнине, о измирењу накнади за коришћење грађевинског земљишта власника некретнине);
- 8) копију употребне дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта или извод из базе података катастар непокретности за предметну непокретност (преузети са линка: <https://rgz.gov.rs/usluge/ekatastar/ekatastar-javni-pristup>);
- 9) изјаву подносиоца да су подаци преузети са јавног приступа: е-катастар истоветни са постојећем стањем на терену (*Прилог 3*);



- 10) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања (*Прилог 4*).

Општина Сента ће по службеној дужности прибавити извод из листа непокретности и другу документацију, а у складу са чланом 24. став 1. тачка 11.

#### Члан 25.

Право учешћа на јавном позиву немају:

- власници посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- власници стамбених објекта који су претходне године, након достављања Одлуке о додели бесповратних средстава за спровођење мера енергетске ефикасности одустали од спровођења активности;
- чланови Комисије за реализацију мера енергетске ефикасности.

#### Критеријуми за избор пројекта крајњих корисника (породичне куће и станови)

#### Члан 26.

Поступак за оцењивање пристиглих пријава и избор корисника средстава вршиће се на основу листе приоритета састављене бодовањем према критеријумима.

#### Критеријуми за избор пројекта грађана и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 6. став 3. тачка 1.

<b>Набавка и уградња соларних панела, инвертора и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе и израда неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који је у складу са законом неопходан приликом прикључења на дистрибутивни систем (породичне куће)</b>	
<b>Постојеће стање спољних зидова</b>	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	25
<b>Постојећи начин грејања на:</b>	Број бодова





Чврсто гориво (угаљ, дрво)	5
Електрична енергија	10
Природни гас/пелет	15
Обновљиви извори енергије	25
<b>Постојеће карактеристике спољне столарије</b>	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	25
<b>К фактор заузетости површине за породичне куће</b>	
$K < 15$	20
$15 \leq K < 17,5$	19,5
$17,5 \leq K < 20$	19
$20 \leq K < 22,5$	18,5
$22,5 \leq K < 25$	18
$25 \leq K \leq 27,5$	17,5
$27,5 \leq K \leq 30$	17
$K > 30$	16
<b>Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)</b>	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последњих годину дана	5
Средства су коришћена у последњих годину дана	0

**Критеријуми за избор пројеката грађана и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 6. став 3. тачка 2.**

<b>Унапређење термотехничких система зграде путем замене система или дела система ефикаснијим системом путем:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- уградње електронски регулисаних циркулационих пумпи;</li><li>- опремања система грејања са уређајима за регулацију и мерење предате количине топлоте објекту (калориметри, делитељи топлоте, баланс вентили)</li></ul>	
<b>Постојећи начин грејања на*</b>	Број бодова
Чврсто гориво (угаљ, дрво)	50
Електрична енергија	40
Природни гас/пелет/даљинско грејање	20



Обновљиви извори енергије	5
<b>Постојеће карактеристике спољне столарије</b>	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
<b>Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта</b>	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
<b>К фактор заузетости површине за станове</b>	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K \leq 22,5$	2,5
$22,5 \leq K \leq 25$	2
$K > 25$	1
<b>Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)</b>	
	Број бодова
Средства нису коришћена у у последњих годину дана	5
Средства су коришћена у последњих годину дана	0

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.



Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Приликом бодовања столарије на објекту на коме се налази више врста столарије број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене врсте столарије.

Уколико се два захтева оцене са истим бројем бодова, предност имају подносиоци пријава чији је фактор искоришћавања површине  $K$  мањи. Уколико се и поред примене фактора искоришћења површине два захтева оцене са истим бројем бодова, предност има подносилац који је раније поднео пријаву.

## Оцењивање, утврђивање листе и избор крајњих корисника

### Члан 27.

Оцењивање и рангирање пројеката грађана, врши се применом критеријума из члана 26.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из члана 26., утврђује јединствену прелиминарну ранг листу крајњих корисника за све мере енергетске ефикасности из јавног позива на основу бодовања према критеријумима из члана 26. овог правилника.

Листу из става 2. овог члана Комисија објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог члана у року од три дана од дана објављивања листе у складу са ставом 3. овог члана.

На листу из става 2. овог члана подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарницу ЈЛС.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог члана као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог члана, Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог члана утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један



задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуноу који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог члана комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 10. овог члана Комисија објављује на огласној табли Општине Сента и званичној интернет страници Општине Сента.

На листу из става 10. овог члана подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарницу ЈЛС.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Председник општине Сента доноси Одлуку о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, на основу чега се закључују уговори.

Уколико општина током трајања Конкурса не прими довољан број важећих пријава за неку од мера предвиђених Конкурсом, Комисија ће повећати број корисника средстава за другу меру зависно од броја пристиглих пријава.

Уколико се не утроше планирана средства за неку од меру, средства ће се доделити следећем кориснику који испуњава услове, према листи корисника.

## **Исплата средстава**

### **Члан 28.**

Општина Сента ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, а не крајњим корисницима, након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику целокупну своју обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је корисник средстава предао када се пријавио за меру, као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Крајњи Корисник мора имати уредну документацију (рачуне и атесте) које ће доставити надлежној комисији.

Корисник средстава ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим уговором. Крајњи корисник ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у члану 6. (максималног износа учешћа ЈЛС).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежни органи који су задужени за урбанизам односно заштиту животне средине, у сарадњи са Комисијом.

Уколико Корисник средстава није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је крајњи корисник поднео приликом пријаве, ЈЛС неће уплатити средства додељена јавним позивом.



Уколико из неког разлога крајњи корисник не може да реализује набавку од одабраног директног корисника, има право да изврши набавку од другог директног корисника са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

## **VI ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ**

### **Извештавање**

#### **Члан 29.**

Комисија припрема Завршни извештај о спроведеним мерама енергетске санације и подноси га Општинском већу општине Сента.

Јавност се информисе о реализацији мера енергетске санације преко локалних медија и интернет странице Општине Сента.

Завршни извештај о спроведеним мерама енергетске санације, који посебно садржи информације о спроведеним активностима и утрошеним финансијским средствима, уочене недостатке у имплементацији активности и њихове узроке, податке о уштеди енергије и смањењу емисије гасова са ефектом стаклене баште, подноси се Општинском већу општине Сента и објављује на интернет страници општине.

Директни корисници средстава који изводе радове на енергетској санацији дужни су да Комисији, у сваком моменту, омогуће контролу реализације активности и увид у сву потребну документацију.

### **Објављивање**

#### **Члан 30.**

Акти које Комисија доноси у раду, објављују на званичној интернет страници Општине Сента и објављују на огласној табли Општине Сента.

### **Чување документације**

#### **Члан 31.**



Општинска управа општине Сента има обавезу да чува комплетну документацију насталу у поступку суфинансирања мера енергетске санације у складу са важећим прописима.

## **VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 32.**

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и објављује се у Службеном листу Општине Сента.

**Република Србија**  
**Аутономна покрајина Војводина**  
**Општина Сента**  
**Општинско веће**  
**Број: 30-1-8-2/2022-IV-04**  
**Дана: 14.04.2022.**  
**Сента**

**Председник Општинског већа општине Сента**  
**Рудолф Цегледи, дипл.инж.грађ.**

### **Образложење**

Чланом 20. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/18) између осталог је прописано да се град/општина преко својих органа, у складу са законом, стара о заштити животне средине.

Чланом 69. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Сл.гласник РС“, број 40/21) између осталог је прописано да се средства за финансирање или суфинансирање послова у области ефикасног коришћења енергије, који се односе на израду пројеката, програма и реализацију активности, обезбеђују из буџета Републике Србије, као и буџета јединице локалне самоуправе.

Чланом 70. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије прописано је да надлежни орган јединице локалне самоуправе својим актом може утврдити посебне финансијске и друге подстицаје, оснивање буџетских фондова као и коришћење средстава из постојећих сопствених фондова за реализацију пројеката и других активности за ефикасно коришћење енергије на својој територији, у складу са законом и прописима који регулишу рад ових органа. О својим активностима у смислу става 1. овог члана, надлежни орган јединице локалне самоуправе дужан је да обавести Министарство.

Чланом 66. став 1. тачка 21. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ број 4/2019) прописано је да Општинско веће општине Сента доноси акт о начину и поступку остваривања права на доделу средстава путем дотације из буџета општине за програме-пројекте установа и других организација према којима општина не врши оснивачка права.



Садржај:

31.	ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ДОЗВОЉЕНОГ БРОЈА ВОЗИЛА ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА	197
32.	ПРОГРАМ ОРГАНИЗОВАЊА ТАКСИ ПРЕВОЗА ЗА ПЕРИОД 2022-2026 ГОДИНЕ	198
33.	ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНА У ОКВИРУ ТАКСИ ТАРИФЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНИ СЕНТА	200
34.	ПРАВИЛНИК О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ, ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА У 2022. ГОДИНИ КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЈП1/22	201
35.	ПРАВИЛНИК О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА У 2022. ГОДИНИ КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УГРАДЊУ СОЛАРНИХ ПАНЕЛА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА СОПСТВЕНЕ ПОТРЕБЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМОТЕХНИЧКОГ СИСТЕМА ПУТЕМ УГРАДЊЕ КАЛОРИМЕТАРА, ЦИРКУЛАЦИОНИХ ПУМПИ, ТЕРМОСТАТСКИХ ВЕНТИЛА И ДЕЛИТЕЉА ТОПЛОТЕ ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЈП1/22	223

ИЗДАВАЧ:	Одељење за скупштинске и извршне послове, Сента, Главни трг бр. 1. Тел. 024/655-444
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:	Игор Стојков, дипл. правник, секретар Скупштине општине Сента