



**140.**

Zenta község 2022-es évi mezőgazdasági- és vidékfejlesztési politikája lefolytatásának támogatásáról szóló program (Zenta Község Hivatalos Lapja, 13/2022. sz.) és a 2022-es évben Zenta községben a mezőgazdasági- és vidékfejlesztési programja lefolytatásának támogatásáról szóló program megvalósításáról szóló szabályzat (Zenta Község Hivatalos Lapja, 14/2022. sz.) 14. szakaszának 1. bekezdése alapján, és pedig Zenta község vidékfejlesztési támogatása intézkedéseinek lefolytatásában illetékes bizottsága javaslatára Zenta község polgármestere 2022. október 31-én meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**

**NYILVÁNOS FELHÍVÁS KIÍRÁSÁRA VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE REGISZTRÁLT MEZŐGAZDASÁGI TERMELŐKNEK – A KOMMERCIÁLIS CSALÁDI MEZŐGAZDASÁGI BIRTOKOK HORDOZÓINAK**

és kiírja az alábbi

**NYILVÁNOS FELHÍVÁST  
VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE A 2022-ES ÉVBEN A  
ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN LEVŐ REGISZTRÁLT MEZŐGAZDASÁGI  
TERMELŐKNEK – A KOMMERCIÁLIS CSALÁDI MEZŐGAZDASÁGI  
BIRTOKOK HORDOZÓINAK A SZAPORÍTÓANYAG BESZERZÉSÉRE A  
MESTERSÉGES MEGTERMEKENYÍTÉSHEZ ÉS AZ ÁLLATORVOSI  
SZOLGÁLTATÁSOKRA**

**I. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK A CÉLJA**

A vissza nem térítendő eszközök odaítélésének alapvető célja a támogatott mezőgazdasági termelők – a kommerciális családi mezőgazdasági birtokok hordozóinak a támogatása, támogatás nyújtása formájában a szaporítóanyag beszerzésére a mesterséges megtermékenyítéshez és az állatorvosi szolgáltatásokra, és pedig a fejős tehének vagy kocák tartóinak az alapvető állomány faji és genetikai összetételének javítása céljából.

**II. KIVÁLASZTOTT ESZKÖZÖK**

Az eszközök Zenta község 2022-es évi költségvetéséről szóló rendeletben (Zenta Község Hivatalos Lapja, 31/2021. és 8/2022 sz.) biztosítottak 850.000,00 dináros összegben, programosztályozás 0101 a vidékfejlesztési intézkedések támogatása, aktivitás 002 a vidékfejlesztés támogatásának intézkedései, 421-es funkció, 454000-es közigazgatási osztályozás szubvenciók magánvállalatoknak.

A szaporítóanyag beszerzésére a mesterséges megtermékenyítéshez és az állatorvosi szolgáltatásokra a támogatás odaítélésére, az összesen kiválasztott serkentő eszközök 850.000,00 dinárt tesznek. A támogatás intenzitása 100% a teljes költségeket illetően, de leg több 20.000,00 dinár áfával használóként.



### **III. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK HASZNÁLÓI**

A szaporítóanyag beszerzésére a mesterséges megtermékenyítéshez és az elvégzett állatorvosi szolgáltatásokra a térítésre jogosultak a fejős tehenek és kocák tartói, akik eleget tesznek az alábbi kritériumoknak:

- 1) be vannak jegyezve a mezőgazdasági birtokok regiszterébe
- 2) aktív státuszban vannak,
- 3) lakhelyük Zenta község területén van,
- 4) hogy a jószágok számbeli állása a mezőgazdasági birtokon a jelentkezés benyújtásának pillanatában nem több, mint 15 nyilvántartott fejős tehen, illetve nem több, mint 10 nyilvántartott koca,
- 5) hogy a 2022-es évben van számlájuk a szaporítóanyag beszerzéséről a mesterséges megtermékenyítésre, illetve az elvégzett állatorvosi szolgáltatásokról,
- 6) hogy van igazolásuk a hatásköri községi szervtől a kiegyenlített esedékes kötelezettségeikről a helyi közbevételek címén.

### **IV. KORLÁTOZÁS A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖKRE VALÓ JOGOSULTSÁGBAN**

Nem jogosultak részt venni a vissza nem térítendő eszközök használatában az alábbi személyek:

- 1) állattenyésztők, akiknek több, mint 15 nyilvántartott fejős tehenük, illetve több, mint 10 nyilvántartott kocájuk van,
- 2) Zenta község vidékfejlesztési intézkedései lefolytatásában illetékes bizottságának a tagjai.

Ezen intézkedés keretében a jelentkezés benyújtása kizárja Zenta községben a mezőgazdaság- és vidékfejlesztési programja lefolytatásának támogatásáról szóló program megvalósításáról szóló szabályzat alapján (Zenta Község Hivatalos Lapja, 14/2022. sz.) kiírt más nyilvános felhívások keretében a kérelem benyújtására való jogosultságot.

### **V. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRE A JELENTKEZÉS BENYÚJTÁSÁNA ÉS A SZÜKSÉGES BIZONYÍTÉKOK**

Az érdekelt mezőgazdasági termelők a jelentkezési űrlapot a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére (1-es számú melléklet) átvehetik Zenta község hivatalos honlapjáról, címe [www.zenta-senta.co.rs](http://www.zenta-senta.co.rs) vagy minden munkanapon a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal fogadóirodában és a helyi közösségek helyiségeiben.

Az érdekelt mezőgazdasági termelők a vissza nem térítendő eszközök jelentkezése mellett (1-es számú melléklet) az alábbi bizonyítékokat nyújtják be:

- 1) Eredeti igazolást a mezőgazdasági birtok aktív státuszáról, kiadva a Kincstári Igazgatóság által (nem idősebb 6 hónapnál).
- 2) Az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolványt a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) A hatásköri állategészségügyi állomás eredeti igazolását a mezőgazdasági birtokon a jószágok számának állásáról (nem lehet idősebb 30 napnál).
- 4) Az eredeti számlát és a fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentumot a tételesen felsorolt javak fajtájáról, illetve a szolgáltatásról és azok összegeiről a 2022-es évben.



- 5) A határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén.
- 6) Eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) A mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).

## VI. A JELENTKEZÉSEK BENYÚJTÓINAK PONTOZÁSA ÉS RANGSOROLÁSA

A jelentkezés benyújtói, a mezőgazdasági termelők, fejős tehenek és kocák tartói, akik benyújtották jelentkezésüket a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a szaporítóanyag beszerzésére a mesterséges megtermékenyítésre és az elvégzett állatorvosi szolgáltatásokra, az alábbi módon kerülnek pontozásra és rangsorolásra:

Sorszám	Kritériumtípus a kiválasztásra	Pontok
1.	A mezőgazdasági birtok tagjainak száma 3 vagy több, mint 3	2
2.	Állattenyésztő 30 éves korig	4
3.	Állattenyésztő 31-től 40 éves korig	2
4.	Állattenyésztő, aki 1-től 5 kocát tart	2
5.	Állattenyésztő, aki 6-tól 10 kocát tart	1
6.	Állattenyésztő, aki 1-től 8 fejős tehenet tart	2
7.	Állattenyésztő, aki 9-től 15 fejős tehenet tart	1
8.	Nőnemű állattenyésztő	2

Amennyiben 2 vagy több jelentkezés benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik, előnye annak a benyújtónak van, aki a jelentkezés pillanatában kevesebb mezőgazdasági földterülettel rendelkezik.

Amennyiben 2 vagy több jelentkezés benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik és a jelentkezés benyújtásának pillanatában azonos mezőgazdasági földterületük van, előnye annak a benyújtónak van, aki korábban nyújtotta be a jelentkezést.

## VII. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK ELJÁRÁSA

A jelentkezések benyújtására a határidő leteltét követően Zenta község vidékfejlesztési politikája lefolytatásában illetékes bizottság felbontja a beérkezett jelentkezéseket, ellenőrzi, hogy teljese-e és határidőn belüliek-e, ellenőrzi a csatolt dokumentumok pontosságát és hitelességét, minden egyes jelentkezést illetően.

Az adminisztrációs ellenőrzést követően, Zenta község vidékfejlesztési politikája lefolytatásában illetékes bizottság elvégzi a beérkezett jelentkezések értékelését, és javaslatot ad Zenta község polgármesterének a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló határozat meghozatalára.



A község polgármestere Zenta község vidékfejlesztési politikája lefolytatásában illetékes bizottság javaslatára legkésőbb a nyilvános felhívásra a jelentkezések benyújtására a határidő leteltét követő 15 napon belül meghozza a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló határozatot.

Zenta község szerződést köt a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről minden egyes vissza nem térítendő eszköz használatával, legkésőbb a folyó év december 10-éig.

A vissza nem térítendő eszközök kifizetését a Zenta község és minden egyes vissza nem térítendő eszközök használói között kötött szerződés alapján kerülnek kifizetésre, amelynek kötelezően tartalmaznia kell minden egyes használó folyószámlaszámát.

### **VIII. A JELENTKEZÉSEK BENYÚJTÁSÁNAK A HATÁRIDEJE**

A nyilvános felhívásra a jelentkezések benyújtásának a határideje a szükséges kísérő dokumentációval Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított 15 nap, azaz legkésőbb 2022. november 15., 24 óráig.

A hiányos és késve érkezett jelentkezéseket a bizottság nem fogja megvitatni.

A kitöltött jelentkezést a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére (1-es számú melléklet), a szükséges bizonyítékokkal az érdekelt mezőgazdasági termelők Zenta község vidékfejlesztési politikája lefolytatásában illetékes bizottság nyújtják be, és amelyet Zenta község Községi Közigazgatási Hivatal fogadóirodájában, Fő tér 1-es szám alatt kell benyújtani, minden munkanapon 8.00 órától 14.00 óráig, vagy posta útján, a felsorolt címre, a megjelöléssel: „Jelentkezés - szaporítóanyag beszerzése a mesterséges megtermékenyítésre és az állatorvosi szolgáltatásokra a támogatás odaítélésére”, a jelentkezés benyújtása határidejének a leteltéig.

A jelen pályázatot közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában, Zenta község Községi Közigazgatási Hivatala hirdetőtábláján, a helyi közösségek helyiségeiben, valamint Zenta község hivatalos honlapján, a [www.zenta-senta.co.rs](http://www.zenta-senta.co.rs) címen.

**Szerb Köztársaság**  
**Vajdaság Autonóm Tartomány**  
**Zenta község**  
**Zenta község polgármestere**  
**Szám: 320-27/2022-II**  
**Kelt: 2022. október 31-én**  
**Zenta**

**Czeglédi Rudolf, okl. építőmérnök s. k.**  
**a község polgármestere**



**Melléklet 1**

**ZENTA KÖZSÉG**

**FŐ TÉR 1**

**24400 ZENTA**

**JELENTKEZÉS**

**A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖKRE TÉRÍTÉS FORMÁJÁBAN A SZAPORÍTÓ ANYAG  
BESZERZÉSÉRE A MESTERSÉGES MEGTERMÉKENYÍTÉSRE ÉS AZ ELVÉGZETT ÁLLATORVOSI  
SZOLGÁLTATÁSOKRA**

**I. ALAPVETŐ ADATOK A JELENTKEZÉS BENYÚJTÓJÁRÓL**

Családi és utónév	
Lakcím	
Kapcsolati telefon	
e-mail cím	

**II. ADATOK A MEZŐGAZDASÁGI BIRTOKRÓL**

A regisztrált mezőgazdasági birtok száma	
A mezőgazdasági birtok bankjának neve és a rendeltetési számlájának száma	
A mezőgazdasági birtok tagjainak a száma	
A mezőgazdasági birtokon a jószágok számbeli állása	



<b>III. ADATOK A JELENTKEZÉS TÁRGYÁRÓL</b>	
Az eszközök rendeltetése <i>(bekarikázni a megfelelőt)</i>	1. Szaporítóanyag a fejős tehének mesterséges megtermékenyítésre és az elvégzett állatorvosi szolgáltatás 2. Szaporítóanyag a kocák mesterséges megtermékenyítésre és az elvégzett állatorvosi szolgáltatás
Zenta községtől kért összeg dinárban <i>(legtöbb 20.000,00 dinár áfával)</i>	

**A jelentkezés benyújtói az alábbi bizonyítékokat nyújtják be a jelentkezés mellett:**

- 1) Eredeti igazolást a mezőgazdasági birtok aktív státuszáról, kiadva a Kincstári Igazgatóság által (nem idősebb 6 hónapnál).
- 2) Az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolást a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) A hatáskori állategészségügyi állomás eredeti igazolását a mezőgazdasági birtokon a jószágok számának állásáról (nem lehet idősebb 30 napnál).
- 4) Az eredeti számlát és a fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentumot a tételesen felsorolt javak fajtájáról, illetve a szolgáltatásról és azok összegeiről a 2022-es évben.
- 5) A határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén.
- 6) Eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok regiszteréből – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) A mezőgazdasági birtokok regiszteréből az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).

Zenta község fenntartja a jogot, hogy a jelentkezés benyújtójától, szükség szerint kiegészítő dokumentációt és információt kérjen.

Helység és dátum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
A kérelem benyújtójának az aláírása





































































- 2) az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolványt a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) a hatáskori állategészségügyi állomás eredeti igazolását a mezőgazdasági birtokon a jószágok számának állásáról (nem lehet idősebb 30 napnál),
- 4) az eredeti számlát (a fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentumot) vagy az előszámla eredetijét a tételesen felsorolt javak fajtájáról és azok összegeiről a 2022-es évben.
- 5) a határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén.
- 6) eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).

A jelen szabályzat 5. szakasza szerinti méhészek a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a jelentkezés (3. melléklet) mellett az alábbi bizonyítékokat nyújtják be:

- 1) eredeti igazolást a mezőgazdasági birtok aktív státuszáról, kiadva a Kincstári Igazgatóság által (nem idősebb 6 hónapnál).
- 2) az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolványt a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) a hatáskori állategészségügyi állomás eredeti igazolását a méhkasok számáról, amelyeket nyilvántartanak az Állategészségügyi Igazgatóság központi bázisában (nem lehet idősebb 30 napnál).
- 4) az eredeti számlát (a fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentumot) vagy az előszámla eredetijét, a tételesen felsorolt javak fajtájáról és azok összegeiről a 2022-es évben.
- 5) a határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén,
- 6) eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).

A jelen szabályzat 5. szakasza szerinti mezőgazdasági termelők a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a jelentkezés (3. melléklet) mellett az alábbi bizonyítékokat nyújtják be:

- 1) eredeti igazolást a mezőgazdasági birtok aktív státuszáról, kiadva a Kincstári Igazgatóság által (nem idősebb 6 hónapnál),
- 2) az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolást a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) az eredeti igazolást a hatásköri állategészségügyi állomástól az Állategészségügyi Igazgatóság központi bázisában nyilvántartott kosok számáról (nem lehet idősebb 30 napnál),
- 4) az eredeti számlát, a fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentumot vagy az előszámla eredetijét, a tételesen felsorolt javak fajtájáról és azok összegeiről a 2022-es évben,
- 5) a határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén,



- 6) eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).

A jelen szabályzat 6. szakasza szerinti mezőgazdasági termelők a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a jelentkezés (4. melléklet) mellett az alábbi bizonyítékokat nyújtják be:

- 1) eredeti igazolást a mezőgazdasági birtok aktív státuszáról, kiadva a Kincstári Igazgatóság által (nem idősebb 6 hónapnál).
- 2) az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolványt a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) a határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén,
- 4) a megkötött biztosításról szóló szerződés fénymásolatát a biztosító szervezettel,
- 5) a biztosító szervezet igazolásának fénymásolatát a biztosítási prémium összegéről, amely a 2022-es évben válik esedékessé a 2022.01.01-től a 2022.13.31-éig terjedő időszakra.
- 6) eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).

A jelen szabályzat 7. szakasza szerinti mezőgazdasági termelők a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a jelentkezés (5. melléklet) mellett az alábbi bizonyítékokat nyújtják be:

- 1) eredeti igazolást a mezőgazdasági birtok aktív státuszáról, kiadva a Kincstári Igazgatóság által (nem idősebb 6 hónapnál).
- 2) az érvényes személyi igazolványának fénymásolatát, illetve a leolvasott érvényes személyi igazolványt a jelentkezés benyújtóját illetően,
- 3) a határköri községi szerv eredeti igazolását a kiegyenlített esedékes kötelezettségekről a közbevételek címén,
- 4) a 2022-es évben a Kommunális-lakásügyi Közvállalattal a piaci terület bérletéről kötött szerződés fénymásolata,
- 5) az eredeti számlát, a fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentumot, amely a 2022-es évben a piaci terület bérletének költségeire vonatkozik,
- 6) eredeti kivonatot a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából – adatok a mezőgazdasági birtokról az adatokkal a mezőgazdasági birtok tagjainak a számáról és a mezőgazdasági birtok rendeltetési számlája számáról (nem lehet idősebb 6 hónapnál), és
- 7) a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásából az eredeti kivonat - a növényi termelés szerkezete az adatokkal a mezőgazdasági birtok rendelkezésére álló földterület területéről (nem lehet idősebb 6 hónapnál).



## VII. A JELENTKEZÉS BENYÚJTÓJÁNAK PONTOZÁSA ÉS RANGSOROLÁSA

### 10. szakasz

A jelentkezés benyújtói, a fejős tehének és kocák tartói, akik benyújtották jelentkezésüket a vissza nem térítendő eszközökre a térítésre a szaporítóanyag beszerzésére a mesterséges megtermékenyítéshez és az elvégzett állatorvosi szolgáltatásokra, az alábbi módon kerülnek pontozásra és rangsorolásra:

Sorszám	Kritériumtípus a kiválasztásra	Pontok
15.	A mezőgazdasági birtok tagjainak száma 3 vagy több, mint 3	2
16.	Az állattenyésztő, akinek 1-5 kocája van	2
17.	Az állattenyésztő, akinek 1-8 fejős tehene van	2
18.	Az állattenyésztő, akinek 6-10 kocája van	1
19.	Az állattenyésztő, akinek 9-15 fejős tehene van	1
20.	Nőnemű állattenyésztő	2
21.	Állattenyésztő 30 éves korig	4
22.	Állattenyésztő 31-től 40 éves korig	2
23.	Ha 2 vagy több jelentkezés benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik és a jelentkezés benyújtásának pillanatában azonos mezőgazdasági földterületük van, előnye annak a benyújtónak van, aki korábban nyújtotta be a jelentkezést.	
24.	Ha 2 vagy több jelentkezést benyújtónak azonos pontszáma van, előnye annak a jelentkezőnek van, akinek a jelentkezés benyújtásának pillanatában kisebb földterülete volt.	

A térítés odaítélésére a szaporítóanyag beszerzésére a mesterséges megtermékenyítéshez és az elvégzett állatorvosi szolgáltatásokra, az összesen kiválasztott serkentő eszközök 850.000,00 dinárt tesznek ki. A támogatás intenzitása 100%-os a teljes költségeket illetően, de legtöbb 20.000,00 dinár áfával, használóként.

### 11. szakasz

A jelentkezés benyújtói, állattenyésztők, illetve méhészek, akik benyújtották jelentkezésüket a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére minőséges szarvasmarha, juh, kecske és hízó sertések beszerzésének finanszírozására, amelyeket hústermelésre használnak, és a méhészeti felszerelés beszerzésének finanszírozására, az alábbi módon kerülnek pontozásra és rangsorolásra:



Sorszám	Kritériumtípus a kiválasztásra	Pontok
19.	A mezőgazdasági birtok tagjainak száma 3 vagy több, mint 3	2
20.	Méhész, akinek 5-től 50 kasa van	2
21.	Méhész, akinek 51-től 100 kasa van	1
22.	Állattenyésztő vagy méhész 30 éves korig	4
23.	Nőnemű állattenyésztő vagy méhész	2
24.	Állattenyésztő vagy méhész 31-től 40 éves korig	2
25.	Állattenyésztő, aki 10-től 30 kecskét tart	2
26.	Állattenyésztő, aki 10-től 50 juhot tart	2
27.	Állattenyésztő, aki 16-től 30 hízó fajtájú sertést tart	1
28.	Állattenyésztő, aki 3-tól 8 szarvasmarhát tart	2
29.	Állattenyésztő, aki 31-től 50 kecskét tart	1
30.	Állattenyésztő, aki 5-től 15 hízó fajta sertést tart	2
31.	Állattenyésztő, aki 51-től 100 juhot tart	1
32.	Állattenyésztő, aki 9-től 20 szarvasmarhát tart	1
33.	Amennyiben 2 vagy több jelentkezés benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik és a jelentkezés benyújtásának pillanatában azonos mezőgazdasági földterületük van, előnye annak a benyújtónak van, aki korábban nyújtotta be a jelentkezést.	
34.	Amennyiben 2 vagy több jelentkezés benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik, előnye annak a benyújtónak van, aki a jelentkezés pillanatában kevesebb mezőgazdasági földterülettel rendelkezik.	

A minőséges szarvasmarha, juh, kecske és hízó sertések beszerzésének finanszírozására, az összesen kiválasztott serkentő eszközök 2.000.000,00 dinárt tesznek ki. A támogatás intenzitása 100%-os a teljes költségeket illetően, de legtöbb 40.000,00 dinár áfával, használóként. A méhészeti felszerelés beszerzésének finanszírozására, az összesen kiválasztott serkentő eszközök 900.000,00 dinárt tesznek ki. A támogatás intenzitása 100%-os a teljes költségeket illetően, de legtöbb 30.000,00 dinár áfával.

## 12. szakasz

A jelentkezés benyújtói, a mezőgazdasági termelők, akik benyújtották jelentkezésüket a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a vetés, termény, többéves ültetvények vagy faiskolák biztosítási prémiumának társfinanszírozása, az alábbi módon kerülnek pontozásra és rangsorolásra:



Sorszám	Kritériumtípus a kiválasztásra	Pontok
25.	A mezőgazdasági birtok tagjainak száma 3 vagy több, mint 3	2
26.	Mezőgazdasági termelő, akik 5 ha-ig terjedő mezőgazdasági földterületet biztosít	4
27.	Mezőgazdasági termelő, akik 11-től 20 ha-ig terjedő mezőgazdasági földterületet biztosít	2
28.	Mezőgazdasági termelő, akik 6-tól 10 ha-ig terjedő mezőgazdasági földterületet biztosít	3
29.	Ha a mezőgazdasági termelő nőnemű	2
30.	A mezőgazdasági termelő 30 éves korig	4
31.	A mezőgazdasági termelő 31-től 40 éves korig	2
32.	Amennyiben 2 vagy több jelentkező benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik és a jelentkezés benyújtásának pillanatában azonos mezőgazdasági földterületük van, előnye annak a benyújtónak van, aki korábban nyújtotta be a jelentkezést.	
33.	Amennyiben 2 vagy több jelentkező benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik, előnye annak a benyújtónak van, aki a jelentkezés pillanatában kevesebb mezőgazdasági földterülettel rendelkezik.	

Ezen intézkedésre a serkentő eszközök teljes összege 400.000,00 dinárt. A támogatás intenzitása a biztosítási kötvényekre a vetés, termény, többéves ültetvények vagy faiskolák kárait a biztosítási prémium mértékének 40%-át teszi ki, de leg több 20.000,00 dinárt.

### 13. szakasz

A jelentkezés benyújtói, a mezőgazdasági termelők, akik benyújtották jelentkezésüket a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére a piaci terület bérletének társfinanszírozása, az alábbi módon kerülnek pontozásra és rangsorolásra:

Sorsz.	A kiválasztási kritérium típusa	Pontok
1.	A mezőgazdasági birtok tagjainak száma 3 vagy több, mint 3	2
2.	A mezőgazdasági termelők, akik 2 ha-ig terjedő mezőgazdasági földterületet művelnek	4
3.	A mezőgazdasági termelők, akik 2-5 ha-ig terjedő mezőgazdasági földterületet művelnek	2
4.	Ha a mezőgazdasági termelő nőnemű	2
5.	A mezőgazdasági termelő 30 éves korig	4
6.	A mezőgazdasági termelő 31-től 40 éves korig	2
7.	Amennyiben 2 vagy több jelentkező benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik és a jelentkezés benyújtásának pillanatában azonos mezőgazdasági földterületük van, előnye annak a benyújtónak van, aki korábban nyújtotta be a jelentkezést.	4





8.	Amennyiben 2 vagy több jelentkezés benyújtója azonos pontszámmal rendelkezik, előnye annak a benyújtónak van, aki a jelentkezés pillanatában kevesebb mezőgazdasági földterülettel rendelkezik.	2
----	---	---

Ezen intézkedésre a serkentő eszközök teljes összege 850.000,00 dinár. A támogatás intenzitása a teljes költségek 100%-át teszi ki, de leg több 15.000,00 dinárt áfával használóként.

## VIII. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK ELJÁRÁSA

### 14. szakasz

A község polgármesterre meghozza a döntést a nyilvános felhívás kiírásáról vissza nem térítendő összegek odaítélésére, támogatásként a regisztrált mezőgazdasági termelőknek – a kommerciális családi mezőgazdasági birtokok hordozóinak Zenta község területén, a rendelkezésre álló pénzeszközök függvényében.

A község polgármestere kiírja a nyilvános felhívást a vissza nem térítendő eszközök odaítélésére legkésőbb Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javaslatának a benyújtásától számított 10 napon belül.

A jelentkezések benyújtásának a határideje a nyilvános felhívásra a szükséges kísérő dokumentációval a nyilvános felhívás közzétételétől számított 15 nap.

A jelentkezések benyújtására a határidő leteltét követően Zenta község mezőgazdaság-fejlesztésében illetékes bizottsága felbontja a beérkezett jelentkezéseket, ellenőrzi, hogy teljese-e és határidőn belüliek-e, ellenőrzi a csatolt dokumentumok pontosságát és hitelességét, minden egyes jelentkezést illetően.

Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága szükségleteire az adminisztrációs teendőket Zenta község Községi Közigazgatási Hivatalának a gazdasági és helyi gazdaságfejlesztési osztálya látja el.

Az adminisztrációs ellenőrzést követően, Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága elvégzi a beérkezett jelentkezések értékelését, és javaslatot ad Zenta község polgármesterének a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló határozat meghozatalára.

A község polgármestere Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága javaslatára legkésőbb a nyilvános felhívásra a jelentkezések benyújtására a határidő leteltét követő 15 napon belül meghozza a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló határozatot.

Zenta község szerződést köt a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről minden egyes vissza nem térítendő eszköz használójával, legkésőbb a folyó év december 10-ig.

A vissza nem térítendő eszközök kifizetését a Zenta község és minden egyes vissza nem térítendő eszközök használói között kötött szerződés alapján kerülnek kifizetésre, amelynek kötelezően tartalmaznia kell minden egyes használó folyószámlaszámát.



Minden kérdésben, amely nem került szabályozásra a jelen szabályzattal, értelemszerűen az általános közigazgatási eljárásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **IX. FELÜGYELET A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK HASZNÁLATA FELETT**

### **15. szakasz**

Az állattenyésztők, akik bizonyítékként a 9. szakasz 2. bekezdésének 4. pontja szerint és a méhészek, akik bizonyítékként a 9. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja szerint az eredeti előszámlát küldték meg, kötelesek az eredeti számlát (fiskális kivonatot vagy más hiteles pénzügyi dokumentációt) megküldeni Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottságának legkésőbb 2022. január 31-éig.

Zenta község mezőgazdaság-fejlesztési bizottsága elvégzi a felügyeletet az odaítélt vissza nem térítendő eszközök rendeltetésszerű felhasználásáról.

A mezőgazdaság-fejlesztési bizottság szükség szerint jelentést nyújt be a munkájáról és a vissza nem térítendő eszközök használatáról a község polgármesterének, és a Községi Képviselő-testületnek legkésőbb 2022. március 31-éig.

Ha megállapítást nyer, hogy a vissza nem térítendő eszközöket a jelen szabályzat rendelkezéseivel vagy a nyilvános felhívásban előirányozott feltételekkel ellentétesen használták fel, a bizottság köteles erről tájékoztatni Zenta község hatásköri szerveit, a törvénnyel előirányozott eljárások megindítása céljából, valamint a nem megfelelően felhasznált eszközök visszatérítése céljából a törvényes késedelmi kamattal.

## **X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **16. szakasz**

A jelen szabályzat a meghozatala napjával lép hatályba és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság**

**Vajdaság Autonóm Tartomány**

**Ceglédi Rudolf, okl. építőmérnök s. k.**

**Zenta község**

**Zentai község Községi Tanácsa**

**Zenta község Községi Tanácsának az elnöke**

**Szám: 320-23/2022-I**

**Kelt: 2022.10.25-én**

**Zenta**



**146.**

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/06., 69/08. sz.-más törv., 41/09., 112/15., 80/17. és 95/18. szám – más törvény) 64. szakaszának 3. bekezdése, az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek mezőgazdasági célú használatba adásának feltételeiről, módjáról és eljárásáról szóló Kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 99/22. sz.), az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási, illetve használatba adási eljárásáról szóló szabályzat (az SZK Hivatalos Közlönye, 16/2017., 111/2017., 18/2019., 45/2019., 3/2020., 25/2020. és 133/2020. és 63/2021. szám) és a mezőgazdasági földterület védelméről, rendezéséről és használatáról szóló éves program és az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási eljárásában illetékes szerv megállapításáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 1/2016. szám) 4. szakasza alapján, ZENTA község polgármestere, 2022.10.20-án meghozta az alábbi

**R E N D E L E T E T**

**NYILVÁNOS HIRDETMÉNY KIÍRÁSÁRÓL A ZENTA KÖZSÉGBELI ÁLLAMI  
TULAJDONÚ**

**MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA**

*és kiírja az alábbi*

**H I R D E T M É N Y T**

**NYILVÁNOS ÁRVERÉSRE AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ**

**MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA ZENTA KÖZSÉG  
TERÜLETÉN**

**I.**

**– A nyilvános árverés tárgya –**

1. Kihirdetésre kerül a nyilvános árverés **második fordulója** (a továbbiakban: nyilvános hirdetmény) az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbe és használatba adására ZENTA község területén az alábbi kataszteri községekben:

<b>KK</b>	<b>A nyilvános árverés száma</b>	<b>Terület (ha)</b>	<b>Kikiállítási ár ( din /ha)</b>	<b>Letét (din) 50%</b>	<b>A bérlet időtartama (év)</b>	<b>Rendelkezési alap / Védelmi fokozat</b>
Bátka	1	2,2305	19.973,7	22.274,96	15	
Zenta	2	1,1647	5.048,80	2.940,20	15	



Zenta	3	0,0906	25.243,60	1.143,53	15	
Zenta	4	0,6614	27.740,63	9.173,82	15	
Zenta	5	0,1461	27.740,59	2.026,45	15	
Zenta	6	0,2775	22.470,05	3.117,72	15	
Zenta	7	0,1619	25.243,61	2.043,47	15	
Zenta	8	11,0000	11.235,03	61.792,66	15	
Zenta	9	11,6479	11.235,03	65.432,25	15	
Zenta	10	8,5000	11.235,03	47.748,88	15	
Zenta	11	8,0000	11.235,03	44.940,12	15	
Zenta	12	0,0943	25.243,58	1.190,23	15	
Zenta	13	0,3334	4.494,30	749,20	15	
Zenta	14	0,0256	22.469,92	287,61	15	
Zenta	15	0,2711	22.470,05	3.015,81	15	
Zenta	16	0,1774	22.470,07	1.993,09	15	
Zenta	17	0,1920	22.470,05	2.157,12	15	
Zenta	18	1,8715	11.235,03	10.513,18	15	
Zenta	19	1,2403	5.220,70	3.237,62	15	
Zenta	20	1,6695	3.994,61	3.334,50	15	
Zenta	21	1,2504	4.494,29	2.809,83	15	
Zenta	22	0,0923	22.470,10	1.036,99	15	
Zenta	23	0,3207	22.470,07	3.603,07	15	
Zenta	24	0,0766	22.470,10	860,60	15	
Zenta	25	0,0360	22.470,00	404,46	15	
Zenta	26	0,2295	4.494,29	515,72	15	
Zenta	27	0,0462	27.740,69	640,81	15	



Zenta	28	0,2049	27.740,61	2.842,02	15	
Zenta	29	0,2017	8.264,50	833,47	15	
Zenta	30	0,9713	4.494,29	2.182,65	15	
Zenta	31	4,3394	4.494,29	9.751,26	15	
Zenta	32	4,1775	3.994,61	2.351,82	15	
Zenta	33	0,9803	4.494,29	2.202,87	15	
Zenta	34	0,2520	5.525,67	696,23	15	
Zenta	35	0,0360	25.243,61	454,38	15	
Zenta	36	0,1417	25.243,61	1.788,51	15	
Zenta	37	0,9831	4.494,29	2.209,17	15	
Zenta	38	0,1708	4.494,26	383,81	15	
Zenta	39	0,0012	25.241,67	15,14	15	
Zenta	40	8,5782	3.495,64	14.993,15	15	
Zenta	41	0,3346	25.243,63	4.223,26	15	
Zenta	42	0,9733	22.470,06	10.935,05	15	
Zenta	43	0,0461	19.973,10	460,38	15	
Zenta	44	0,5989	22.470,06	6.728,66	15	
Zenta	45	0,9120	25.243,63	11.511,09	15	
Zenta	46	0,5803	22.470,07	6.519,69	15	
Tornyos	47	0,2197	22.470,05	2.468,33	15	
Tornyos	48	0,7517	22.470,05	8.445,37	15	
Tornyos	49	0,0593	22.469,98	666,23	15	
Tornyos	50	0,1156	25.243,60	1.459,08	15	
Tornyos	51	0,2710	22.470,07	3.044,69	15	
Tornyos	52	0,0802	25.243,64	1.012,27	15	



Tornyos	53	0,2674	22.470,04	3.004,24	15	
Tornyos	54	0,2500	22.470,08	2.808,76	15	
Tornyos	55	0,5979	22.470,06	6.717,42	15	
Tornyos	56	0,1059	22.470,07	1.189,79	15	
Tornyos	57	0,1602	25.243,63	2.022,01	15	
Tornyos	58	0,3503	22.470,05	3.935,63	15	
Tornyos	59	0,6675	22.470,07	7.499,38	15	
Tornyos	60	0,2213	22.470,04	2.486,31	15	
Tornyos	61	0,2722	22.470,06	3.058,17	15	
Tornyos	62	0,3418	22.470,07	3.840,13	15	
Tornyos	63	0,1700	22.470,06	1.909,95	15	
Tornyos	64	0,1818	22.470,08	2.076,23	15	
Tornyos	65	0,3682	22.470,07	4.136,74	15	
Tornyos	66	0,1761	25.243,61	2.222,70	15	
Tornyos	67	0,1615	25.243,65	2.038,42	15	
Tornyos	68	0,0288	25.243,75	363,51	15	
Tornyos	69	0,3084	24.911,77	3.841,39	15	
Tornyos	70	0,50096	22.470,05	5.725,37	15	
Tornyos	71	0,5167	22.470,06	5.805,14	15	
Tornyos	72	0,1514	22.470,08	1.700,98	15	
Tornyos	73	0,6117	25.243,63	7.720,76	15	
Tornyos	74	0,0910	5.048,90	229,72	15	
Tornyos	75	0,0620	25.243,63	8.353,64	15	
Tornyos	76	0,7032	19.988,54	7.027,97	15	
Tornyos	77	2,0442	25.243,63	25.801,51	15	



Tornyos	78	1,7692	22.969,65	20.318,95	15	
Összesen		86,4795				

Kiírjuk a hirdetményt a nyilvános árverés második körére, az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérbe és használatba adására ZENTA községben a mezőgazdasági földterület 2020-as évi védelme, rendezése és használata éves program szerint, a parcellákra, amelyek a felbontott szerződések tárgyai:

KK	A nyilvános árverés száma	Terület (ha)	Kikiállítási ár (din /ha)	Letét (din) 50%	A bérlet időtartama (év)	Rendelkezési alap / Védelmi fokozat
Zenta	2020-2	7.7174	4.494,29	17.342,11	15	
Zenta	2020-4	3,1219	4.334,97	6.766,67	15	
Összesen		10,8393				

2. A dokumentáció megtekintése: a kataszteri parcellák kataszteri községenkénti grafikai áttekintése és a bérbe adandó (egybefüggő) földrészletekre kialakított parcellák árverési egységenkénti jegyzéke, amelyek a bérletet és használatba adást teszik, a ZENTA községben a 30-as számú irodában tekinthetők meg minden munkanapon 9-től és 12 óráig, valamint a Mezőgazdasági Földterületek Igazgatóságának honlapján.

Kapcsolattartó személy: Kóródi Mihály telefon: 024/655-427.

3. A jelen hirdetményben szereplő földterületek látott állapotban kerülnek bérbeadásra.

4. A bérbe és használatba adandó mezőgazdasági földterületeket a helyszínen az alábbi időpontokban lehet megtekinteni:

KK	Nap	Órától
Bátka	2022.10.28.	9
Zenta	2022.10.28.	9
Tornyos	2022.10.28.	9



5. Ha az állami tulajdonban levő mezőgazdasági földterület bérbe és használatba adására irányuló nyilvános árveréssel kapcsolatos hirdetmény kiírása után bármilyen törvényi jogalap szerint megváltozna a hirdetményben szereplő területnagyság, a mezőgazdasági földterület bérbe és használatba adására irányuló további eljárást csak az így megállapított területnagyságra kell lebonyolítani.

6. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérlete és használata alapján létrejött minden költséget a földterület bérlőjévé, illetve használójává váló személy viseli.

7. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület, mely nyilvános árverési egységenként van csoportosítva, a \*\*\* és a \*\*\*\* megjelöléssel a nyilvános hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a ZENTA község mezőgazdasági földterületek védelme, rendezése és használata éves programban került megjelölésre használatba adásra mezőgazdasági célokra.

8. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület, mely nyilvános árverési egységenként van csoportosítva, a \*\*\* és a \*\*\*\* megjelöléssel a nyilvános hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a ZENTA község mezőgazdasági földterületek védelme, rendezése és használata éves programban került megjelölésre használatba adásra mezőgazdasági célokra.

9. A jelen hirdetmény szerinti földterületet kizárólag mezőgazdasági termelésre adjuk bérbe, egyéb célra nem használható, kivéve a nyilvános hirdetmény 8. pontja szerint.

10. A jelen hirdetmény szerinti földterület nem adható ki albérletbe.

## II.

### – A nyilvános árverésre való jelentkezés feltételei –

1. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadására meghirdetett nyilvános árverésen részvételi joga van:

– a természetes és jogi személyeknek, akik szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, és aktív státusuk van legalább három éve,

2. Az állami tulajdonban levő mezőgazdasági földterület használatba adási nyilvános árverésén részvételi joguk van a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \* és \*\* jelölt nyilvános árverés számaira:

- a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \* és \*\* jelölt nyilvános árverés számaira a természetes és jogi személyeknek, amelyek szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében és aktív státusuk van,

- a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \*\* jelölt nyilvános árverés számaira jogi személyeknek és vállalkozóknak van, amelyek szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében, és aktív státusuk van, amely fő tevékenységként van bejegyezve, vagy az alapítói aktusban felsorolt, törvénnyel előírányozott energetikai tevékenység van bejegyezve amelyet az energetika területét rendező törvény irányoz elő, és melynek ellátására megújuló forrásból, biomasszából és állattenyésztésből, és a kötelezettség mellett, hogy a használatról szóló szerződés megkötésétől számított három éven belül megküldik a bizonyítékot az energetikai objektum használati





engedélyéről, amelynek a munkákat tervezik a biomasszából levő megújuló forrásokra, amely a személy nevére szól, akivel a használatról szóló szerződés kerül megkötésre, ellenkező esetben a szerződés érvényét veszti, és a regisztrált mezőgazdasági birtok esetében megállapításra kerül a passzív státus.

3. Az állami tulajdonban levő mezőgazdasági földterület használatba adási nyilvános árverésén részvételi joguk van a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \*\*\* és \*\*\*\* jelölt nyilvános árverés számaira:

- a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \*\*\* jelölt nyilvános árverés számaira a szélenergiára működő hőerőművek jogosultak, a kísérő infrastrukturális létesítményekkel, szélmalomokkal, távvezetékkel, pylonokkal, más létesítményekkel a hőerőmű funkciójában, világítás és más felszerelés a hőerőmű energiájának gyártására a szél energiájának használata mellett, illetve a hőerőművek napenergiára, a kísérő infrastrukturális létesítményekkel (szoláris létesítmények, panelek, távvezetékek, más létesítmények) a hőerőmű funkciójában, világítás és más felszerelés a hőerőmű energiájának gyártására a nap energiájának használata mellett.

- a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \*\*\*\* jelölt nyilvános árverés számait használatba adjuk a földmérési kutatók munkálatainak kivitelezésére, illetve az ásványi nyersanyagok, agyag, sóder, homok, kő és egyéb kiaknázására, illetve a zagy, hamu, salak és egyéb, a mezőgazdaságra veszélyes káros anyagok elhelyezésére, határozott időre.

4. A nyilvános árverés eljárását elektronikus úton folytatjuk le, a web-applikáció útján a nyilvános árverés lefolytatására – <https://gp.upz.minipolj.gov.rs/InzemBid> (a továbbiakban: aplikáció), amely a mezőgazdasági igazgatóság hivatalos honlapján található.

5. A nyilvános árverés eljárását akkor tartjuk meg, ha legalább egy szabályos jelentkezés érkezett a nyilvános hirdetményre az aplikációban a nyilvános árverés lefolytatására, és ha megküldik a bizonyítékot a letét befizetéséről minden egyes árverésre.

6. Az ajánlattevők kötelesek a nyilvános árverésre való jelentkezéssel együtt megküldeni a letét befizetéséről szóló bizonyítékot pontos dinárösszegben, amely feltüntetésre került a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban, minden egyes árverésre egyenként, a ZENTAI Községi Közigazgatási Hivatal számlaszámára: 840-694804-52, kivéve ha a nyilvános árverési egységre a letét kevesebb, mint 1.000 dinár, az ajánlattevőnek nem kell befizetnie a letétet és megküldeni a bizonyítékot, hogy részt vegyen a nyilvános árverésen erre a nyilvános árverési egységre.

7. Minden ajánlattevőnek, kivéve a legkedvezőbbet, a befizetett letét visszafizetésre került a lefolytatott nyilvános árverést követően. A legkedvezőbb ajánlattevőnek a letét beszámítódik az éves bérleti díjba, illetve térítésbe. Ha a legkedvezőbb ajánlattevő eláll az ajánlatától, a letét nem kerül visszafizetésre.

8. A legkedvezőbb ajánlattevő az az ajánlattevő, aki eleget tesz a mezőgazdasági földterület bérletének és használatának a törvény szerint, amely rendezi a mezőgazdasági földterületet és a legmagasabb bérleti díjat ajánlja a nyilvános árverési egységre.

9. Ha a nyilvános árverési egységre több résztvevő jelentkezik, akik eleget tesznek a mezőgazdasági földterület bérlete és használata feltételeinek, és akik a legmagasabb bérleti díjat ajánlották azonos összegben, a bérletet az az ajánlattevő nyeri el, akinek a jelentkezése elsőként érkezett az aplikációra.



10. Ha a legkedvezőbb ajánlattevő a ranglista kialakítását követően eláll a bérlettől vagy használattól, illetve megszűnik eleget tenni a bérletnek és a használatnak, a letétje visszafizetésre kerül, és ez a nyilvános árverési egység nem kerül megvalósításra a lefolytatott nyilvános árverési körben.

11. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérletére és használatára nem jogosultak a jogi és természetes személyek, akik/amelyek be vannak jegyezve a mezőgazdasági birtokok jegyzékébe, amelyek:

1. passzív státusban vannak,
2. nem tettek eleget minden előző vagy folyó, az állami tulajdonú földterületek bérletéről szóló szerződés szerinti kötelezettségüknek,
3. elkövették az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek birtokháborítását,
4. háborították a nyilvános árverési eljárás bármely részének zavartalan lefolytatását az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadásában,
5. jogtalanul használták az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületet,
6. albérletbe adták a bérelt, állami tulajdonú mezőgazdasági földterületet.

### III.

#### – A nyilvános árverésre való jelentkezéshez szükséges dokumentáció –

1. A nyilvános árverésre való jelentkezési feltétel meglétét az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérletére az ajánlattevő az alábbi dokumentációval bizonyítja:
  - **természetes személy esetében**
  - igazolás a mezőgazdasági birtokok regiszteréből három évre az aktív státusról,
  - személyi igazolvány vagy a leolvasott személyi igazolvány a chippes személyi igazolványból
  - **jogi személy esetében:**
  - igazolás a mezőgazdasági birtokok regiszteréből három évre az aktív státusról,
  - kivonat a gazdasági cégjegyzékből (nem régebb hat hónapnál)
2. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek használatára való jelentkezés feltételeinek a meglétét a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban \* jelölve az árverési egység számánál, az ajánlattevő az alábbi dokumentációval bizonyítja:
  - **természetes személyek** személyi igazolvánnyal, vagy leolvasott személyi igazolvánnyal a chipről és igazolással a regisztrál mezőgazdasági birtok aktív státusáról,
  - **jogi személyek** a gazdasági regiszter kivonatával (nem régebb, mint hat hónap) és igazolással a regisztrál mezőgazdasági birtok aktív státusáról,



3. A nyilvános árverésre az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatára való jelentkezési feltételek meglétéről energia gyártására megújuló forrásokból biomasszából és állattenyésztésből, az ajánlattevő a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \*\* jelölt árverési egységek számára az alábbi dokumentációval bizonyítja:
  - a regisztrált mezőgazdasági birtok aktív státusáról szóló igazolással,
  - a gazdasági cégjegyzék kivonatával (nem régiebb, mint hat hónap), illetve az alapítói aktussal, bizonyítékként, hogy energetikai tevékenységre lett regisztrálva, amelynek ellátásához megújuló forrásokat használ biomasszából vagy állattenyésztésből.
  
4. A nyilvános árverésre az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatára való jelentkezési feltételek meglétéről az ajánlattevő a jelen hirdetmény 1. pontja szerinti táblázatban a \*\*\* és \*\*\*\* jelölt árverési egységek számára az alábbi dokumentációval bizonyítja:
  - természetes személy személyi igazolvánnyal vagy a leolvasott személyi igazolvánnyal a chippes személyi igazolványból
  - jogi személy kivonattal a gazdasági cégjegyzékből (nem régiebb hat hónapnál)

Az ajánlattevő a jelentkezéséhez csatolja a szkennelt, illetve fényképezett dokumentumokat, amelyekkel bizonyítja az applikáció útján a bérlet és a használt megvalósítására a feltételek meglétét, éspedig

1. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérletére a jelen hirdetmény III. részének 1. pontja szerint a letét befizetéséről szóló igazolást,
2. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatára a jelen hirdetmény III. részének 2. pontjában felsorolt dokumentációt,
3. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület használatára energia előállítására megújuló forrásokból, biomasszából és állattenyésztéséből a jelen hirdetmény III. részének 3. pontjában felsorolt dokumentációt,
4. az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület nem mezőgazdasági célokra való használatára a nyilvános hirdetmény III. részének 4. pontjában felsorolt dokumentációt.

Az ajánlattevő felel az adatok pontosságáért, amelyeket bevisz az applikációba, valamint az iratok hitelességéért, amelyeket csatol, és amelyek olvashatóak kell, hogy legyenek.

#### IV.

##### – Jelentkezési határidő –

A jelentkezés és a szükséges dokumentáció benyújtásának határideje az applikációban 2022.11.09., 15:00 óra.

A hiányos jelentkezéseket nem vesszük figyelembe.

Az egyszer benyújtott jelentkezés az árajánlattal nem módosítható.



**V.**

**– A nyilvános árverés –**

A jelen hirdetmény I. részének 1. pontjába foglalt földterületek bérbe- és használatba adására meghirdetett nyilvános árverésre az árajánlatok bontására az alábbi időszakban kerül sor:

KK	Nap	Kezdet (óra)
Bátka	2022.11.17.	09:00
Zenta	2022.11.17.	09:00
Tornyos	2022.11.17.	09:00

A jelen hirdetmény IV. részében a jelentkezésre meghagyott határidő leteltét követően, az jelen hirdetmény V. részében megállapított ajánlatbontási nap előtt, a helyi önkormányzati egység hatásköri szerve megállapítja a feltételek meglétét minden egyes kérelem benyújtóját illetően a bérleti, illetve használati jog érvényesítésére az applikációban csatolt dokumentáció alapján.

A jelen hirdetmény V. része szerinti ajánlatbontási napon, az applikációból az ajánlat mértéke szerint automatikusan kialakul az ajánlattevők ranglistája, amelyeket illetően megállapítást nyert, hogy eleget tesznek a mezőgazdasági földterület bérletének és használatának.

Az ajánlattevők ranglistáját közzé kell tenni a Mezőgazdasági Földterületek Igazgatóságának a hivatalos honlapján, és tartalmazza a személyek listáját, akik eleget tesznek a mezőgazdasági földterület bérleti és használati joga érvényesítésének feltételeinek, rangsorolva az ajánlatuk mértéke, a kérelem megküldésének ideje szerint és a személyek listája, akik nem tesznek eleget a mezőgazdasági földterület bérletére a jogosultság érvényesítésének.

**VI.**

**– A bérleti díj fizetése –**

A bérleti díj át lesz számítva euróra, a Szerb Nemzeti Banknak az árverés napján érvényes középárfolyama szerint.

A bérleti díjat előre, dinárellenértékben kell fizetni a Szerb Nemzeti Banknak a befizetés napján érvényes középárfolyama szerint.

**VII.**

**– A bérleti díj fizetése és a fizetést biztosító eszközök –**

A legkedvezőbb ajánlatot tevő köteles a határozat jogerösségétől számított 8 napon belül megküldeni a bizonyítékot az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterület bérbeadására vonatkozó jogerős határozattal megállapított, a befizetett letét összegével csökkentett bérleti díj

