

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ СЕНТА



БРОЈ 05. ГОДИНА LX

04. ЈУНА 2025. ГОДИНЕ

С Е Н Т А



62.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 4. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СЕНТА» број 1/2016), Председница општине СЕНТА је дана 13.05.2025. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ СЕНТА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ СЕНТА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини СЕНТА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Батка	1	2,2305	22.454,41	25.042,28	1	
Батка	2	0,4219	12.630,72	2.664,45	1	
Сента	3	1,1647	3.520,26	2.050,02	1	
Сента	4	0,0906	28.379,47	1.285,59	1	
Сента	5	0,6614	31.186,48	10.313,37	1	
Сента	6	0,1461	31.186,45	2.278,17	1	
Сента	7	0,2775	25.260,76	3.504,93	1	
Сента	8	0,1619	28.379,43	2.297,31	1	
Сента	9	11,0000	12.630,73	69.469,02	1	
Сента	10	11,6479	12.630,73	73.560,74	1	
Сента	11	8,5000	12.630,73	53.680,60	1	
Сента	12	8,0000	12.630,73	50.522,92	1	
Сента	13	0,0256	25.260,94	323,34	1	
Сента	14	0,2711	25.260,75	3.424,10	1	
Сента	16	0,1920	25.260,78	2.425,03	1	
Сента	18	1,2403	4.217,89	2.615,72	1	
Сента	19	1,6695	2.785,26	2.325,00	1	
Сента	20	1,2504	3.133,41	1.959,01	1	



Сента	21	0,0923	25.260,78	1.165,78	1	
Сента	22	0,3207	25.260,77	4.050,56	1	
Сента	23	0,0766	25.260,70	967,49	1	
Сента	24	0,0360	25.260,83	454,69	1	
Сента	25	0,2295	3.133,42	359,56	1	
Сента	26	0,0462	31.186,58	720,41	1	
Сента	27	0,2017	8.041,40	810,98	1	
Сента	28	0,9713	3.133,41	1.521,74	1	
Сента	30	1,1775	3.118,64	1.836,10	1	
Сента	31	0,9803	3.133,41	1.535,84	1	
Сента	32	0,0360	28.379,44	510,83	1	
Сента	33	0,1417	28.379,39	2.010,68	1	
Сента	34	0,9831	3.133,41	1.540,23	1	
Сента	35	0,1708	3.133,43	267,59	1	
Сента	36	0,0012	28.383,33	17,03	1	
Сента	37	0,3346	28.379,41	4.747,88	1	
Сента	38	0,9733	25.260,77	12.293,15	1	
Сента	39	0,0461	22.454,45	517,57	1	
Сента	40	0,5989	25.260,78	7.564,34	1	
Сента	41	0,9120	28.379,42	12.941,02	1	
Сента	42	7,7174	3.133,41	12.090,89	1	
Сента	43	0,2467	3.868,42	477,17	1	
Сента	44	3,3048	2.437,10	4.027,06	1	
Сента	61	2,4083	6.531,81	7.865,28	1	
Сента	70	0,9902	22.454,41	11.117,18	1	
Сента	71	0,3530	31.186,49	5.504,41	1	
Сента	72	0,2237	16.323,78	1.825,81	1	
Сента	73	0,2095	25.260,76	2.646,07	1	
Сента	74	0,2829	19.845,71	2.807,17	1	
Сента	75	0,5803	25.260,76	7.329,41	1	
Сента	77	0,3740	25.260,78	4.723,76	1	
Сента	78	0,9522	6.305,42	3.002,01	1	
Сента	79	0,2887	28.379,43	4.096,57	1	
Сента	89	3,0550	3.133,41	4.786,28	1	
Сента	90	2,1118	22.454,41	23.709,61	1	
Сента	91	3,6366	3.133,41	5.697,48	1	
Сента	93	0,2786	28.379,43	3.953,25	1	
Сента	105	0,2566	28.379,42	3.641,08	1	
Сента	107	7,5691	22.454,41	84.979,84	1	
Сента	108	0,7762	24.056,67	9.336,39	1	
Сента	109	5,2734	2.437,10	6.425,90	1	
Сента	112	4,3686	12.762,91	27.878,01	1	
Сента	113	1,0966	12.630,73	6.925,43	1	
Сента	114	0,7887	16.783,02	6.618,38	1	
Сента	115	0,1838	31.186,51	2.866,04	1	
Сента	116	0,1776	31.186,49	2.769,36	1	
Сента	117	0,7837	25.260,78	9.898,43	1	
Сента	118	0,3922	31.186,49	6.115,67	1	



Сента	119	0,0069	23.389,86	80,70	1	
Сента	121	0,2348	31.145,83	3.656,52	1	
Сента	122	0,3513	27.212,04	4.779,79	1	
Сента	123	0,4897	22.454,40	5.497,96	1	
Сента	125	0,0015	3.133,33	2,35	1	
Торњош	126	0,2197	25.260,76	2.774,90	1	
Торњош	127	0,7517	25.260,77	9.494,26	1	
Торњош	128	0,0593	25.260,71	748,98	1	
Торњош	129	0,1156	28.379,41	1.640,33	1	
Торњош	130	0,2710	25.260,77	3.422,83	1	
Торњош	131	0,0802	28.379,43	1.138,01	1	
Торњош	132	0,2674	25.260,77	3.377,36	1	
Торњош	133	0,2500	25.260,76	3.157,60	1	
Торњош	134	0,5979	25.260,76	7.551,71	1	
Торњош	135	0,1059	25.260,81	1.337,56	1	
Торњош	136	0,1602	28.379,40	2.273,19	1	
Торњош	137	0,3503	25.260,78	4.424,42	1	
Торњош	138	0,6675	25.260,76	8.430,78	1	
Торњош	139	0,2213	25.260,78	2.795,10	1	
Торњош	140	0,2722	25.260,76	3.437,99	1	
Торњош	141	0,1514	25.260,77	1.912,24	1	
Торњош	142	0,6620	28.379,43	9.393,59	1	
Торњош	144	2,0442	28.379,42	29.006,61	1	
Торњош	148	0,2175	25.260,78	2.747,11	1	
Торњош	149	1,8209	25.260,77	22.998,67	1	
Торњош	151	3,4593	25.260,77	43.692,29	1	
Торњош	152	0,6349	25.260,77	8.019,03	1	
Укупно		120,4260				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СЕНТА, у канцеларији бр 79 сваког радног дана од 9 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
----	------	-------------



Батка	20.05.2025	9
Сента	20.05.2025	9
Торњош	20.05.2025	9

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине СЕНТА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном



газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СЕНТА број: 840-0000000694804-52, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.



10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).



Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 23.05.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Батка	30.05.2025	14:00
Сента	30.05.2025	14:00
Торњош	30.05.2025	14:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за



пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине СЕНТА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.



Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине СЕНТА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СЕНТА
Председница општине

Број: 002118829 2025 08858 002 000 000 001
Председница општине
Дана: 12.05.2025. године





63.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Скупштина општине СЕНТА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 002118829 2025 08858
Датум: 09.05.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине СЕНТА (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине СЕНТА које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине СЕНТА за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине СЕНТА у другом кругу за укупно 93 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине СЕНТА за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	266,04	31.186,48
ЊИВА	2	242,09	28.379,42
ЊИВА	3	215,49	25.260,77
ЊИВА	4	191,55	22.454,41
ЊИВА	5	167,60	19.647,34
ЊИВА	6	135,67	15.904,82
ЛИВАДА	2	121,05	14.190,06
ЛИВАДА	3	107,74	12.630,73
ПАШЊАК	1	33,00	3.868,41
ПАШЊАК	2	30,03	3.520,26
ПАШЊАК	3	26,73	3.133,41
ПАШЊАК	4	23,76	2.785,26
ПАШЊАК	5	20,79	2.437,10
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		26,60	3.118,64

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине СЕНТА у другом кругу, односно за укупно 93 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине СЕНТА за 2024. годину.

Образложење



Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине СЕНТА, образована Решењем Скупштина општине број 000304410 2025 08858 001 000 000 001 од 03.03.2025 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине СЕНТА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине СЕНТА за 2024. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Ервин Тот





64.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Општински Штаб за ванредне ситуације
Број: 002434933 2025 08858 004 007 000 001
Дана: 02.06.2025. године

На основу члана 21. и 22. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), а у складу са чланом 3. Правилника о посебним мерама заштите од пожара у пољопривреди ("Службени гласник РС", број 107/2023), Општински штаб за ванредне ситуације општине Сента, на својој седници, одржаној дана 02.06.2025. године, доноси следеће

**РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ЖЕТВУ
И ЗАШТИТУ ОД ПОЖАРА
за 2025. годину на територији општине Сента**

I

Образује се Општински штаб за жетву и заштиту од пожара за 2025. годину у следећем саставу :

1. Атила Вереш - представник Општине Сента - председница,
2. Балаж Вашаш - Општински ватрогасни савез - Добровољно ватрогасно друштво Сента - члан,
3. Ервин Ереш - Општински ватрогасни савез - Добровољно ватрогасно друштво Сента - члан,
4. Габор Борош - Пољопривреда Д.о.о. Сента - члан,
5. Иштван Хегедиш - АД "Житопромет - Млин" Сента - члан,
6. Ервин Кобрехел - представник удружења пољопривредника "Газдакер" Сента.

II

Задатак штаба је доношење Плана заштите стрних усева од пожара, организовање сталног дежурства, осматрачке службе и службе везе и обавештења у 2025. години, као и организовање прегледа пољопривредне механизације учесника у жетви.

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објављује се у „Службеном листу општине Сента“.

Командант општинског Штаба за ВС
Хајналка Бурањ с.р.



65.

„На основу члана 36. став 3. и став 4. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/2019), члана 18. Уговора о оснивању „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица и Одлуке о спровођењу јавног конкурса за именовање директора „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица број VIII/2025-11 од дана 19.05.2025. године, Скупштина ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА СУБОТИЦА (у даљем тексту: Друштво) објављује

ОГЛАС

о јавном конкурс за избор директора „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица

Подаци о Друштву: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА СУБОТИЦА, седиште: 24000 Суботица, Биковачки Пут 280, матични број: 20354194, ПИБ: 105425742, претежна делатност: 3821 – Третман и одлагање отпада који није опасан.

Подаци о радном месту: Директор јавне службе/агенције/организације у јавном сектору који обавља следеће послове: представља и заступа друштво; организује и руководи процесом рада; води пословање друштва; одговоран је за законитост рада друштва; предлаже скупштини друштва дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење; предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење; предлаже финансијске извештаје; извршава одлуке скупштине друштва; одговара за уредно вођење пословних књига друштва; одговара за тачност финансијских извештаја друштва; обезбеђује вођење евиденције о свим донетим одлукама скупштине; извештава Скупштину друштва о свом раду; доноси акт о систематизацији и врши друге послове одређене законом и уговором о оснивању.

Услови за именовање директора:



- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- 3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2);
- 4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;
- 5) да познаје област корпоративног управљања;
- 6) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
- 7) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- 8) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;
- 9) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - (1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
 - (2) обавезно психијатријско лечење на слободи;
 - (3) обавезно лечење наркомана;
 - (4) обавезно лечење алкохоличара;
 - (5) забрана вршења позива, делатности и дужности;
- 10) да поднесе програм рада друштва на мандатни период од наредне четири године.

Директор се именује на период од четири године.



Место рада: 24000 Суботица, Биковачки Пут 280

Стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата оцењују се у изборном поступку увидом у пријаву и доказе приложене уз пријаву на јавни конкурс, писаном и/или усменом провером, односно на други одговарајући начин сходно потребама рада Друштва, а у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа и мерилима за именовање директора.

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Адреса на коју се подносе пријаве: Пријава на јавни конкурс са доказима о испуњености услова подноси се Комисији за спровођење конкурса за избор директора Друштва, препорученом пошиљком путем поште у затвореној коверти на адресу: „Регионална депонија“ д.о.о. Суботица Комисији за спровођење конкурса за избор директора, 24207 Ором, ПП 3, са назнаком: Пријава на јавни конкурс за именовање директора Регионална депонија доо Суботица - НЕ ОТВАРАТИ -.

Докази који се прилажу уз пријаву:

- 1) биографија;
- 2) извод из матичне књиге рођених;
- 3) уверење о пословној способности издато од стране надлежног центра за социјални рад (не старије од шест месеци);
- 4) доказ о стеченом образовању;
- 5) исправе којима се доказује радно искуство у трајању од најмање пет година на пословима за које се захтева високо образовање;
- 6) исправе којима се одказује радно искуство у трајању од најмање три године на пословима који су повезани са пословима Друштва;
- 7) исправе којима се доказује радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
- 8) доказ о познавању корпоративног управљања;
- 9) изјава оверена од стране надлежног органа да лице није члан органа ниједне политичке странке, односно да је лицу одређено мировање функције у органу политичке странке (не старије од шест месеци);



- 10) доказ да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци (не старије од шест месеци);
- 11) доказ да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела и то: (1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи; (2) обавезно психијатријско лечење на слободи; (3) обавезно лечење наркомана; (4) обавезно лечење алкохоличара; (5) забрана вршења позива, делатности и дужности (не старије од шест месеци) и
- 12) програм рада друштва.

Сви докази прилажу се у оригиналу или овереној фотокопији у складу са законом којим је регулисана овера потписа.

Неблаговремене, неразумљиве и пријаве уз које нису приложени сви потребни докази, Комисија за спровођење конкурса за избор директора Друштва одбацује закључком против кога није допуштена посебна жалба.

Оглас о јавном конкурс у објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном листу Града Суботице“, „Службеном листу Општине Сента“, „Службеном листу Општине Кањижа“, „Службеном листу Општине Нови Кнежевац“, „Службеном листу Општине Чока“, „Службеном листу Општине Бачка Топола“, „Службеном листу Општине Мали Иђош“, у дневном листу „Данас“, на званичној интернет страници www.deponija.rs и на званичној интернет страници Града Суботице и општина Сента, Кањижа, Бачка Топола, Мали Иђош, Чока, Нови Кнежевац.

Подаци о лицу за контакт: Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурс у је Андреа Грунчић, пословни асистент, телефон: 024/673-815.

Председник Скупштине

Андреа Кикић с.р.



66.

На основу члана 4. став 8. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС", број 21/2016, 113/2017, 95/2018, 113/2017 - др. закон, 95/2018 - др. закон, 86/2019 - др. закон, 157/202 - др. закон и 123/2021 - др. закон) и члана 30. Одлуке о Општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента", број 12/2024), начелник Општинске управе општине Сента доноси

**ПРАВИЛНИК
О ОБАВЕЗИ ЧЛАНОВА КОНКУРСНИХ КОМИСИЈА ЗА ДАВАЊЕ ИЗЈАВЕ ДА
НИСУ У СУКОБУ ИНТЕРЕСА**

Члан 1.

Овим Правилником уређује се обавеза давања изјаве чланова конкурсних комисија именованих за спровођење интерног конкурса за попуну извршилачких радних места у Општинској управи општине Сента, односно чланова конкурсних комисија које се именују за спровођење јавног конкурса за попуну радних места службеника и намештеника, за пријем приправника и за попуњавање положаја, да нису у сукобу интереса у односу на пријављене кандидате.

Члан 2.

Чланови конкурсних комисија именованих на основу Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе за спровођење интерног конкурса за попуну извршилачких радних места у Општинској управи општине Сента, односно чланова конкурсних комисија које се именују за спровођење јавног конкурса за попуну радних места службеника и намештеника, за пријем приправника и за попуњавање положаја, имају обавезу да дају изјаву да нису у сукобу интереса у односу на пријављене кандидате, тј. да немају приватни интерес који утиче, може да утиче или изгледа као да утиче на поступање члана конкурсне комисије у обављању послова из надлежности конкурсне комисије, на начин који угрожава јавни интерес.

Члан 3.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и објављује се у "Службеном листу општине Сента".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Општинска управа
Број:002473721 2025 08858 004 000 020 271
Дана: 04.06.2025. године
Сента

Начелник Општинске управе
општине Сента

Едит Шарњаи Рожа, дипл.правник с.р.



67.



На основу члана 61. и 69. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. [54/2009](#), [73/2010](#), [101/2010](#), 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015, др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 др. закон, 92/2023 и 94/2024) и вези са Одлуке о буџету општине Сента за 2025. годину („Службени лист општине Сента“, бр. 13/2024) и члана 61. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ бр. 04/2019), Председник општине дана 22. јануар 2025. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ **о повећању апропријације**

На основу Решења о преносу средстава повећава се апропријација у разделу 5. Општинске управе Сента

Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130, извор финансирања 08 – Добровољни трансфери од физичких и правних лица, позиција 63, економска класификација 511 –Згради и грађевински објекти повећава се са износом од 732.000,00 динара.

II

Сходно Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. [54/2009](#), [73/2010](#), [101/2010](#), 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015, др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 др. закон и 92/2023) Текући добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа општина (конто: 744151) повећава се са износом од 732.000,00 динара.

III

Новчана средства из члана I. овог решења, су наменског карактера и употребиће се са решењем за предвиђене намене.



IV

О реализацији овог решења стараће се Одељење за буџет и финансије Општинске управе општине Сента.

V

Ово Решење ће се објавити у „Службеном листу општине Сента“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општине Сента

Председник Општине

Број: 000376675 2025 08858 004 010 401 121

Дана: 22. јануар 2025. године

Сента

Председник општине Сента

Хајналка Бурањ с.р.



68.



На основу члана 61. и 69. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. [54/2009](#), [73/2010](#), [101/2010](#), 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015, др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 др. закон, 92/2023 и 94/2024) и вези са Одлуке о буџету општине Сента за 2025. годину („Службени лист општине Сента“, бр. 13/2024) и члана 61. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ бр. 04/2019), Председник општине дана 23. јануар 2025. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ **о повећању апропријације**

На основу Решења о преносу средстава повећава се апропријација у разделу 5. Општинске управе Сента

Програм 13.: Развој културе и информисања

Програмска активност: 1201-0003 Унапређење система очувања и представљања културно- историјског наслеђа, Функција 120, извор финансирања 06 – Донације од међународних организација, позиција 195, економска класификација 423– Услуге по уговору повећава се са износом од 74.551,00 динара; позиција 196, економска класификација 424– Специјализоване услуге повећава се са износом од 567.409,00 динара; позиција 198, економска класификација 426– Материјал повећава се са износом од 187.379,00 динара и позиција 198/1, економска класификација 512– Машине и опрема повећава се са износом од 62.638,00 динара.

II

Сходно Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. [54/2009](#), [73/2010](#), [101/2010](#), 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015, др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 др. закон, 92/2023 и 94/2024) Текуће донације од међународних организација у корист нивоа општина (конто: 732151) повећава се са износом од 891.977,00 динара.



III

Новчана средства из члана I. овог решења, су наменског карактера и употребиће се са решењем за предвиђене намене.

IV

О реализацији овог решења стараће се Одељење за буџет и финансије Општинске управе општине Сента.

V

Ово Решење ће се објавити у „Службеном листу општине Сента“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општине Сента

Председник Општине

Број: 000376365 2025 08858 004 010 401 121

Дана: 23. јануар 2025. године

Сента

Председник општине Сента

Хајналка Бурањ с.р.



69.



На основу члана 61. и Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. [54/2009](#), [73/2010](#), [101/2010](#), 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015, др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021- др. закон, 92/2023 и 94/2024) и на основу члана 18. Одлуке о буџету општине Сента за 2025. годину („Службени лист општине Сента“, бр. 13/2024) и члана 61. став 1., тачка 3. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“ бр. 04/2019), Председник општине дана 05. Фебруар 2025. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ

о употреби средстава текуће буџетске резерве

I.

Овим Решењем извршене су следеће измене апропријација Одлуке о буџету општине Сента за 2025. годину.

Програм 15.: Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0009- Текућа буџетска резерва, извор финансирања 01- општи приходи и примања буџета, функција 160, позиција 67/0, економска класификација 499– Средства резерве умањује се са износом од 160.000,00 динара.

Програм 15.: Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0002 Функционисање месних заједница, функција 160, извор финансирања 01– општи приходи и примања буџета, позиција 206/0, економска класификација 421 –Стални трошкови повећава се са износом од 160.000,00 динара.

II.

О реализацији овог решења стараће се Одељење за буџет и финансије Општинске управе општине Сента.



III.

Ово решење ће се објавити у „Службеном листу општине Сента“.

Република Србија

Председник општине

Број: 000357685 2025 08858 004 010 401 120

Дана: 05. фебруар 2025. године

Сента

Председник општине Сента

Хајналка Бурањ с.р.



Садржај:

62.	ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ СЕНТА	797
63.	ЗАКЉУЧАК О ОДРЕЂИВАЊУ ПОЧЕТНЕ ЦЕНЕ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЕНТА	806
64.	РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ЖЕТВУ И ЗАШТИТУ ОД ПОЖАРА ЗА 2025. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЕНТА	808
65.	ОГЛАС О ЈАВНОМ КОНКУРСУ ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ Д.О.О. СУБОТИЦА	809
66.	ПРАВИЛНИК О ОБАВЕЗИ ЧЛАНОВА КОНКУРСНИХ КОМИСИЈА ЗА ДАВАЊЕ ИЗЈАВЕ ДА НИСУ У СУКОБУ ИНТЕРЕСА	813
67.	Р Е Ш Е Њ Е О ПОВЕЋАЊУ АПРОПРИЈАЦИЈЕ	814
68.	Р Е Ш Е Њ Е О ПОВЕЋАЊУ АПРОПРИЈАЦИЈЕ	816
69.	Р Е Ш Е Њ Е О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	818

ИЗДАВАЧ:	Одељење за скупштинске и извршне послове, Сента, Главни трг бр. 1. Тел. 024/655-444
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:	Игор Стојков, дипл. правник, секретар Скупштине општине Сента