

ZENTA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA



LXI. ÉVFOLYAM 07. SZÁM

2026. SZEPTEMBER 07.

Z E N T A



83.

S z e r b K ö z t á r s a s á g
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta Község Képviselőtestülete
Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek
bérleti díjának megállapításában illetékes
bizottság Szám: 004032943 2026 08858 002 000
000 001 Dátum: 2026.09.07.

A Mezőgazdasági Földterületekről szóló törvény ("A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye", 62/06., 65/08. szám - egyéb törvény, 41/09., 112/15., 80/17. és 95/18. szám - egyéb törvény) 64a. cikkelyének 19., 22. és 23. bekezdése alapján, valamint a 64a. cikkelyének 13. bekezdésének 2. pontjával összefüggésben a ZENTA Község területén található állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérleti díjainak meghatározásáért felelős Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) meghozza a következő:

ZÁRADÉKOT

1. Amely meghatározza a ZENTA község területén található, állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek előbérleti jogon alapuló bérleti díját, amit a ZENTA község területén található mezőgazdasági földterületek védelmére, fejlesztésére és használatára vonatkozó 2026. évi éves program tervez, állattenyésztési célú előbérleti jogon alapuló bérlet esetén mégpedig a következőképpen:

Kultúra	Osztály	Díj - EUR
Szántó	2	307,67
Szántó	3	273,86
Szántó	4	243,43
Legelő	3	54,77
Legelő	4	48,69
Legelő	5	42,60

2. Az 1. pontban található táblázat alapján a Bizottság meghatározta a ZENTA község területén található mezőgazdasági területek védelmére, fejlesztésére és használatára vonatkozó 2026. évi éves programban tervezett állattenyésztési elővásárlási jog alapján bérleti szerződés tárgyát képező egyes nyilvános pályázati egységek bérleti díjának összegét.



I n d o k l á s

A Mezőgazdasági Földtörvény 64a. szakaszának 19., 20., 22. és 23. bekezdésének rendelkezései kimondják, hogy az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérleti díja elővásárlási jog alapján a hektáronként elért átlagos bérleti díj. Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérleti díja háziállatok tulajdonjoga alapján a hektáronként elért átlagos bérleti díj, azzal a feltétellel, hogy az elővásárlási jog alapján ezen az alapon a bérleti díj nem lehet magasabb, mint a Szerb Köztársaság területén az elmúlt három évben a hektáronkénti átlagos bérleti díj. A hektáronkénti átlagos bérleti díj a helyi önkormányzat területén bérbe adott mezőgazdasági földterületek legutóbbi nyilvános árverésén elért átlagos bérleti díj, ha pedig az előző évben nem volt nyilvános árverés a helyi önkormányzatban, akkor az összes szomszédos helyi önkormányzatban az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek átlagos bérleti díja. A bérleti díj összegét a helyi önkormányzat határozza meg.

A 2025.03.03-i keltezésű 000304410 2025 08858 001 000 000 001 számú Községi Képviselőtestület határozattal létrehozott Bizottság a fent említett jogszabályokkal összhangban meghatározta a ZENTA község területén található mezőgazdasági területek 2026. évi védelméről, fejlesztéséről és használatáról szóló éves programban előírányzott, a jelen határozat rendelkezéseivel összhangban az állami tulajdonban lévő, a háziállatok tulajdonosainak előbérleti joga alapján bérbe adandó mezőgazdasági földterületek bérleti díjának összegét.

Ezt a záradékot közzé kell tenni ZENTA község Hivatalos lapjában vagy hirdetőtábláján, valamint ZENTA község hivatalos honlapján.

A BIZOTTSÁG ELNÖKE
Tóth Ervin s. k.



Tartalom:

83.	ZÁRADÉK A MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK ÁLLAMI TULAJDONBAN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA VONATKOZÓ ÁRAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL	2068
-----	---	------

KIADÓ:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály, Zenta, Főtér . 1. Telefon: 024/655-444
FELELŐS SZERKESZTŐ	Stojkov Igor, okleveles jogász, a Zentai KKT titkára