

LAKÓKÖZÖSSÉG

Utca _____ szám _____

A lakóközösség taggyűlése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

A lakóközösség első taggyűlése az utcában
..... szám Helység, megtartva 20..... , órai
kezdettel

Az gyűlést összehívta és vezette, a számú
lakás tulajdonosa .

A gyűlést a lakóközösség igazgatójának a megválasztása céljából hívtuk össze, összhangban a lakhatásról és az épületek karbantartásáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 104/2016. sz.) 40. és 49. szakasza alapján. A gyűlés elején az elnöklő megállapítja, hogy az épületnek összesen külön része van, és a gyűlésen a taggyűlés tagja van jelen, és, hogy összhangban a lakhatásról és az épületek karbantartásáról szóló törvény 44. szakasza 1. bekezdésével adottak a feltételek a gyűlés megtartására és a döntéshozatalra. A gyűlés a javasolt napirend elfogadásával folytatódik.

Napirend:

1. A lakóközösség igazgatójának a megválasztása
2. (lehet vitázni más napirendi pontokról is).

A napirend elfogadását követően, áttértek a napirendi pontok szerinti vitára és szavazásra

A napirend 1. pontja keretében megállapítást nyert, hogy adottak a törvényes feltételek a lakóközösség igazgatójának a megválasztására, amelyre javasolták, tulajdonost/a külön rész képviselőjét.

A szavazást követően a lakóközösség taggyűlésének tagjai egyhangúlag / szótöbbséggel (amennyiben a döntést nem egyhangúlag hozták meg, feltüntetni az épület külön részei tulajdonosainak szavazatszámát), illetve _____ szavazat alapján a lakóközösség taggyűlése meghozta az alábbi

D Ö N T É S T

A lakóközösség igazgatójának az utca szám
alatt kiválalsztották (család- és
utónév) tulajdonos/a lakás képviselője/a számú külön rész.

A döntést számú szavazat alapján hoztuk meg. Ez a döntés a meghozatala napjával
lép hatályba

Jegyzőkönyvvezető

Elnöklő a lakóközösség taggyűlésén

.....

.....

A jegyzőkönyv és a döntés alkotó része az épület külön részei tulajdonosainak az aláírása

*A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az épület minden külön része teljes száma tulajdonosai többségének az aláírását

| Külön rész sz. | Család- és utónév | A tulajdonos aláírása | A szem. ig. sz. |
|----------------|-------------------|-----------------------|-----------------|
| 1. 01. lakás | | | |
| 2. 02. lakás | | | |
| 3. 03. lakás | | | |
| 4. 04. lakás | | | |
| 5. 05. lakás | | | |
| 6. 06. lakás | | | |
| 7. 07. lakás | | | |

Megjegyzés: amennyiben a lakóközösségben több mint hét lakás van, kéretik ideírni annyi sort, amennyi ahhoz szükséges, hogy elegendő hely legyen az épület összes külön része tulajdonosának aláírásához.

A LAKÓKÖZÖSSÉG IGAZGATÓJA

.....